

รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้าง รวม 11 โครงการ

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568

สรุปข้อมูล ณ วันที่ 21 พฤศจิกายน 2568





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิก และ สถานการณ์จำลองทางการแพทย์

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท คุณทวี จำกัด
61/2567 ลงวันที่ 17 มิ.ย. 67
65,783,643.74 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



14 มิ.ย. 67 – 19 ต.ค. 68 (493 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 2)
14 มิ.ย. 67 – 29 ม.ค. 69 (493+15+65=595 วัน) (งานเพิ่มเติมครั้งที่ 3 ลานจอดรถ และเปลี่ยนแปลง)
526 วัน (88.40 %)
69 วัน (11.60 %)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



75.00 %
6/9 งวด (งานงวด 6)
78 คน





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์



1

โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์

ความก้าวหน้างานก่อสร้างเปรียบเทียบระหว่างเดือน





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์

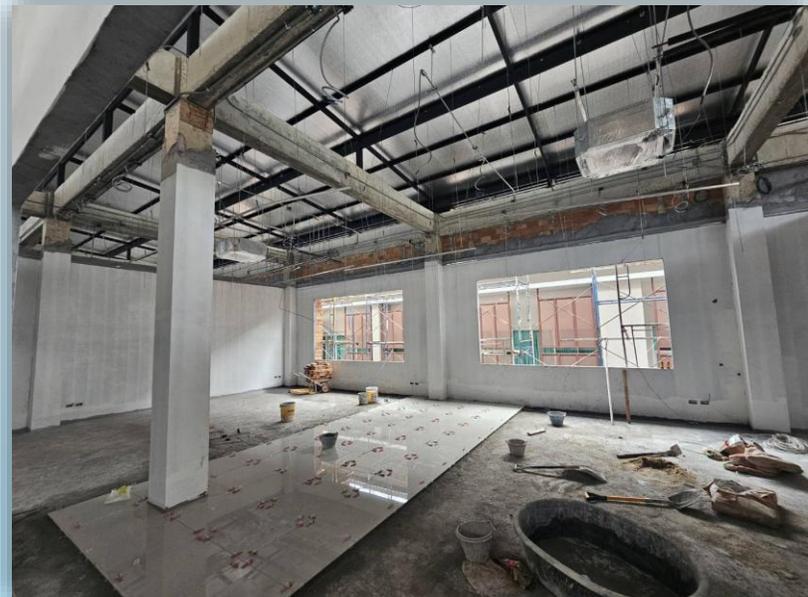


ความก้าวหน้างานอาคาร งานภายนอก

1. งานบุหลังคา+รางน้ำ+SIDING
ด้านในแล้วเสร็จ 99 %
2. SIDING ด้านนอกแล้วเสร็จ 20 %
3. งานติดตั้งลูมಿನียมคอมโพสิท
แล้วเสร็จ 95 %
4. งานฉาบผนังภายนอก
แล้วเสร็จ 90 %







ความก้าวหน้างาน
งานสถาปัตยกรรม

1. งานก่ออิฐผนัง+ฉาบปูนภายใน+ทาสีรองพื้น แล้วเสร็จ 97 %
2. งานติดตั้งโครงคร่าฟ้าเพดาน แล้วเสร็จ 70 %
3. งานบกระเบื้องผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จ 95 %
4. งานปูวัสดุผิวพื้น แล้วเสร็จ 30 %
5. งานติดตั้งลูมียูนิยมประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 30 %

งานระบบ

1. งานเดินท่อ+ร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 95 %
2. งานติดตั้งตู้ MDB และ DB แล้วเสร็จ 80 %
3. งานเดินท่อระบบสุภาภิบาล+ดับเพลิง แล้วเสร็จ 95 %
4. งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 30 %

หมายเหตุ

งานงวดที่ 7 ส่งต้นเดือน ธ.ค. 68



โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณจำลองทางการแพทย์



น 48 ย 78

- * สีเขียว กระเบื้องยางลายไม้
- * สีอื่นๆ ทางเดิน กระเบื้อง 60*60
- * ฟ้ายาง 3.5 ม.

หมายเหตุ : เฟอร์นิเจอร์ในนี้ เป็นภาพร่างเท่านั้นการใช้งานในอาคาร ซึ่งไม่รวมอยู่ในสัญญาจ้างก่อสร้าง

Aluminum Composite Panel 2 - A

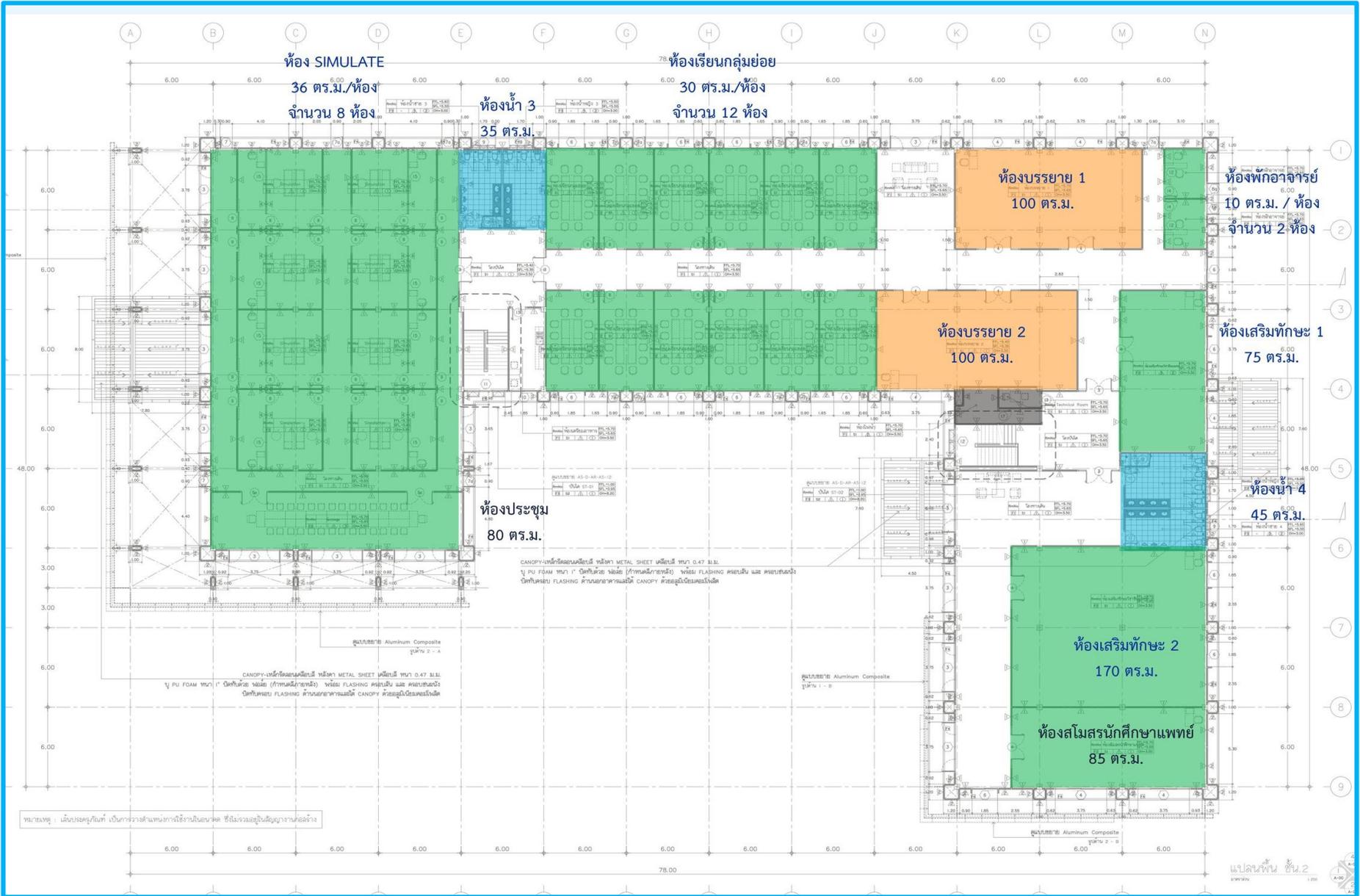
Aluminum Composite Panel 1 - B

Aluminum Composite Panel 2 - A

Aluminum Composite Panel 1 - B



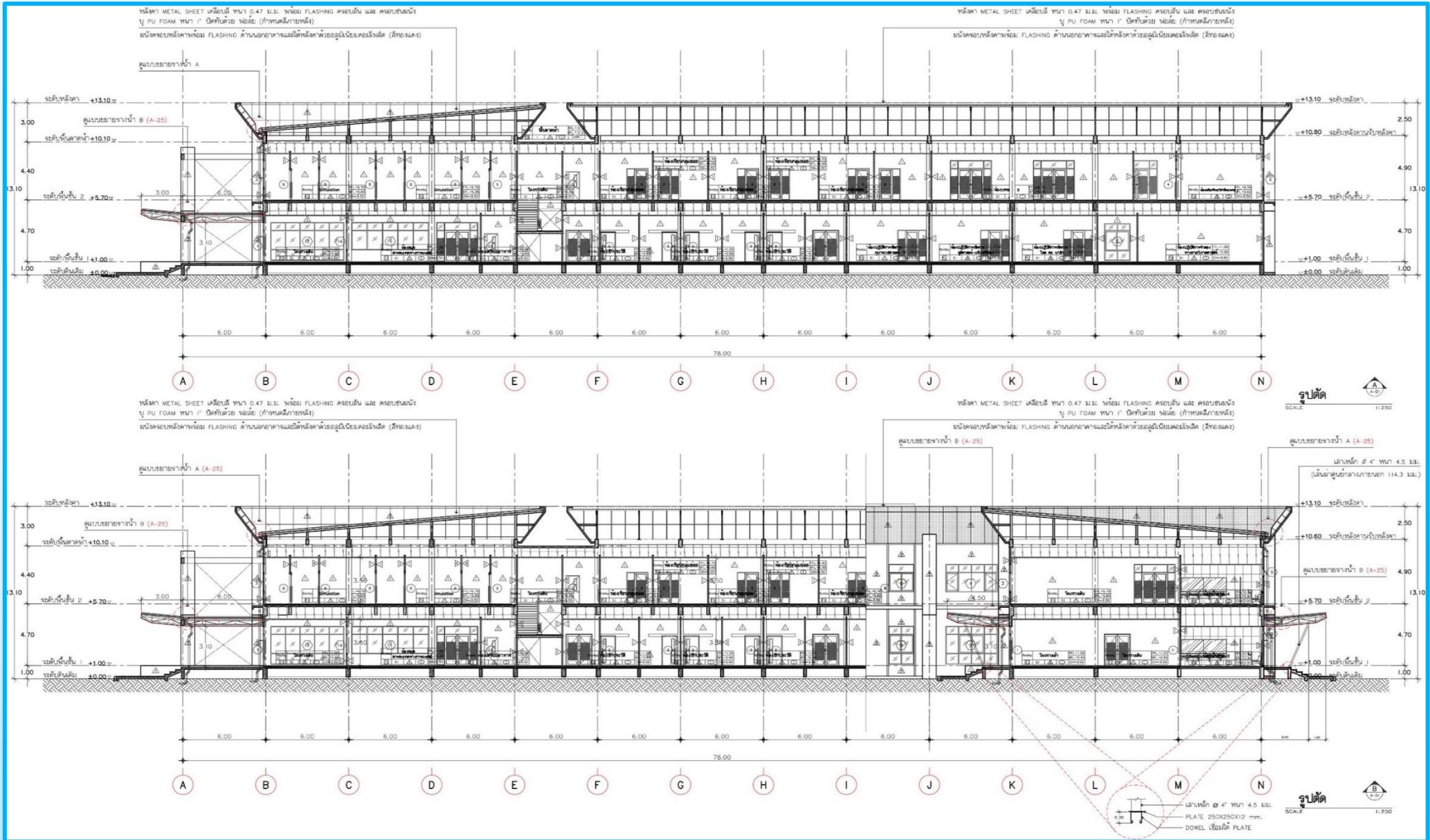
โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณจำลองทางการแพทย์



น 48 ย 78

- * สีเขียว กระเบื้องยางลายไม้
- * สีอื่นๆ ทางเดิน กระเบื้อง 60*60
- * พัวเพดาน 3.5 ม.

โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณจำลองทางการแพทย์





โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์

ประชุมประจำสัปดาห์ติดตามความก้าวหน้างานก่อสร้าง





2

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศ ทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท เพอร์เฟค พลัส โซลูชั่น จำกัด
092/2567 ลงวันที่ 04 ก.ค. 67
74,357,700.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



05 ก.ค. 67 – 4 เม.ย. 69 (639 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 2)
505 วัน (79.03%)
134 วัน (20.97%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



56.66 %
11/18 งวด (งานงวด 11)
53 คน







โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน





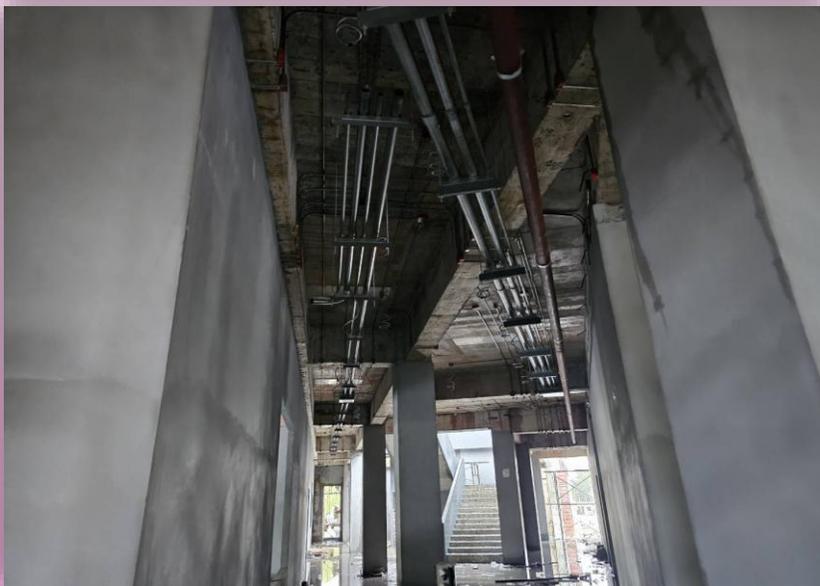
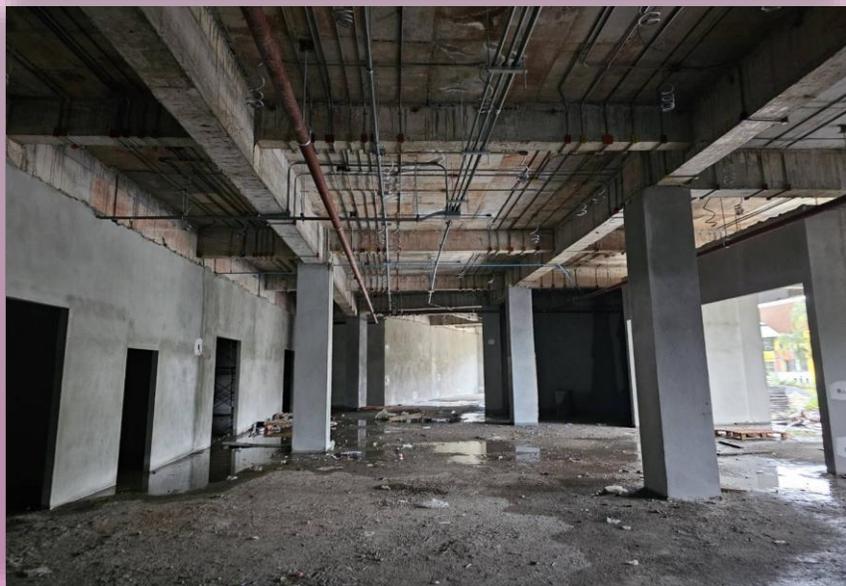


โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



ความก้าวหน้างานอาคาร
งานโครงสร้าง

1. งานโครงสร้าง คสล. แล้วเสร็จ 98 %
 2. งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จ 98 %
- อยู่ระหว่างติดตั้งวัสดุผนังหลังคา 10 ฐ.ค.



ชั้นที่ 1

งานสถาปัตยกรรม

1. งานผนังก่ออิฐ+ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก
แล้วเสร็จ 95 %

งานระบบ

1. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล+ดับเพลิง แล้วเสร็จ 95 %
2. งานเดินท่อ + ร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 85 %
3. งานติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 5 %



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



ชั้นที่ 2

งานสถาปัตยกรรม

1. งานผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จ 80 %
งานฉาบผนังภายใน แล้วเสร็จ 30 %
งานฉาบภายนอก แล้วเสร็จ 15 %

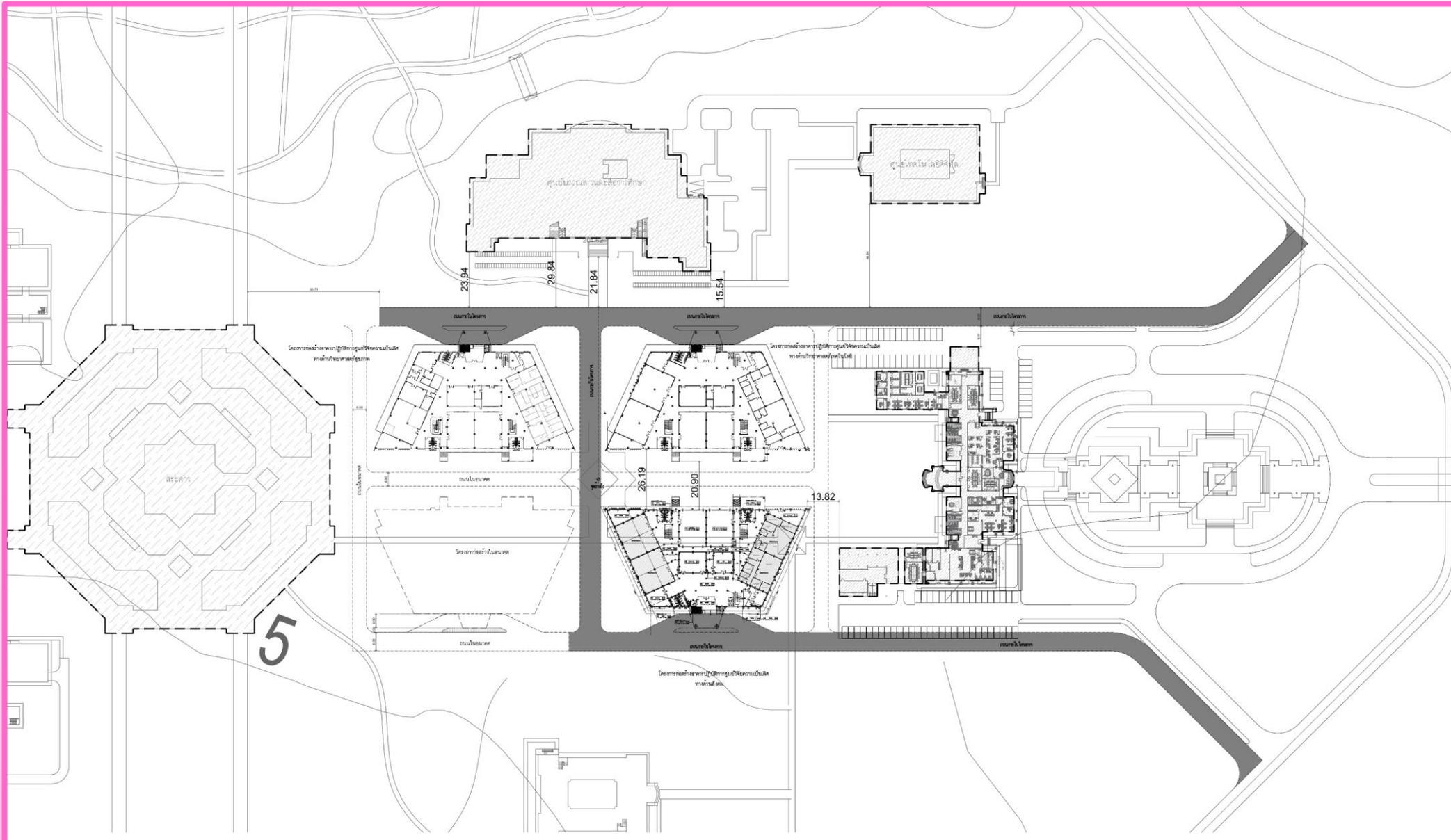
งานระบบ

1. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 80 %
2. งานเดินท่อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 20 %

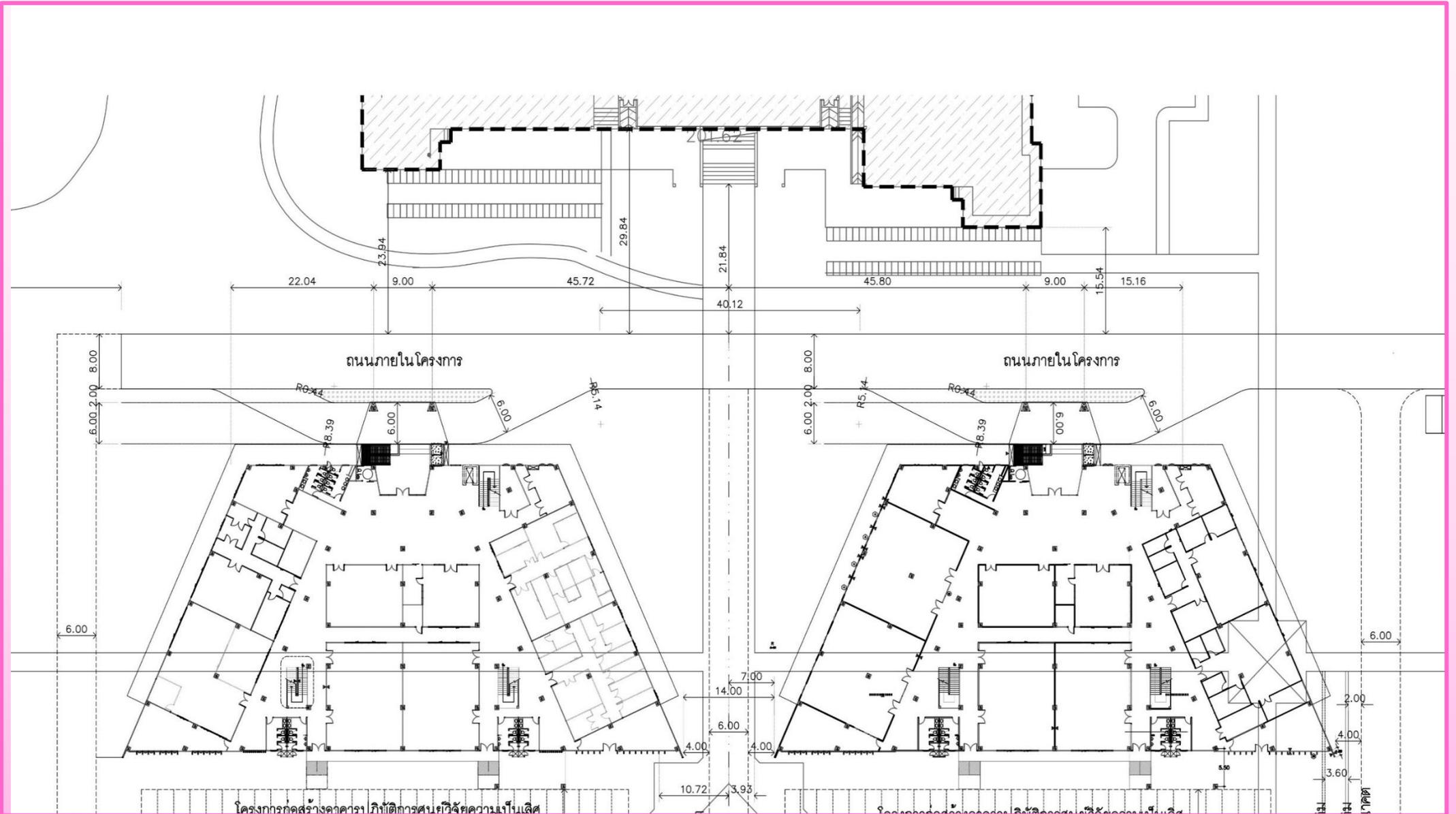
หมายเหตุ

งานงวดที่ 12 ส่งงานวันที่ 20 ธ.ค. 68

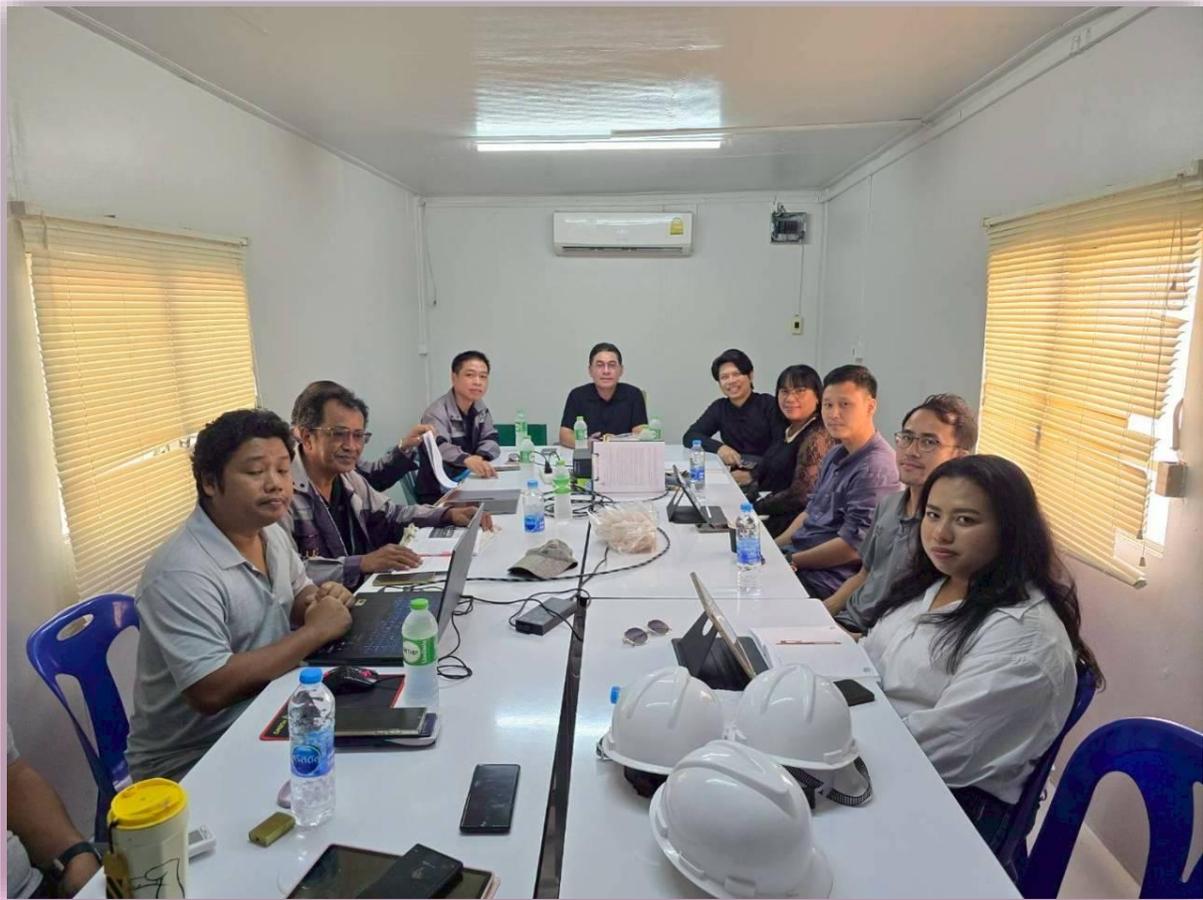
โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี







3

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศ ทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท ชุมพร คอยส์ เซ็นเตอร์ จำกัด
087/2567 ลงวันที่ 25 มิ.ย. 67
79,572,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



26 มิ.ย. 67 – 17 เม.ย. 69 (661 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 2)
514 วัน (77.76%)
147 วัน (22.24%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



61.52%
10/15 งวด (งวดที่ 10)
36 คน



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ



3

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ

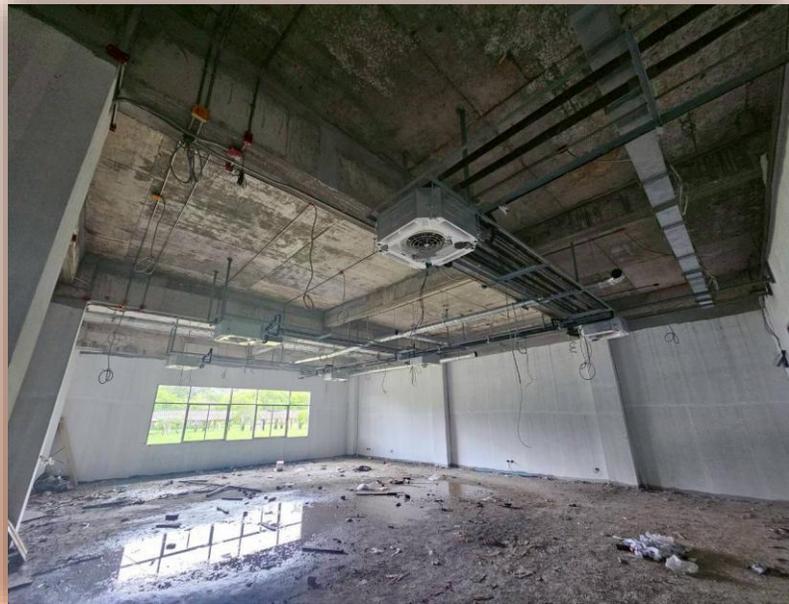
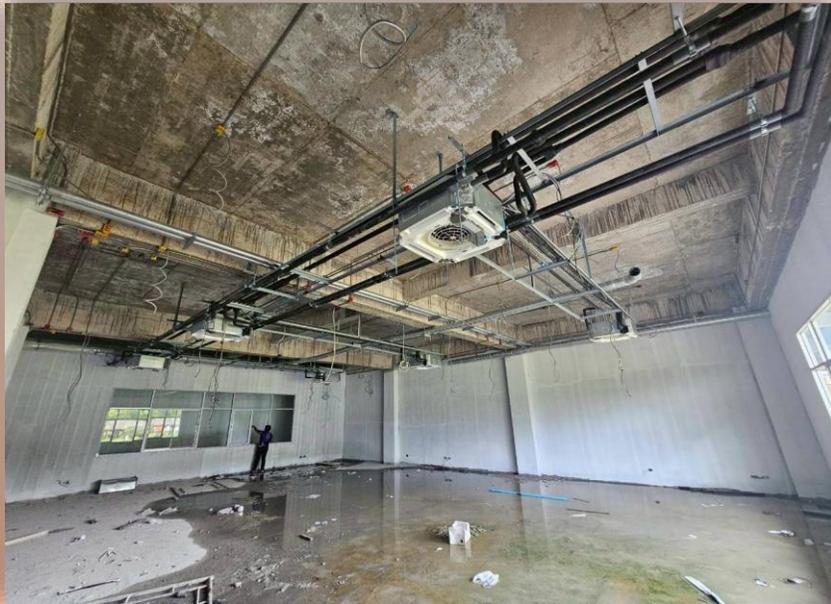
เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้าง ระหว่างเดือน

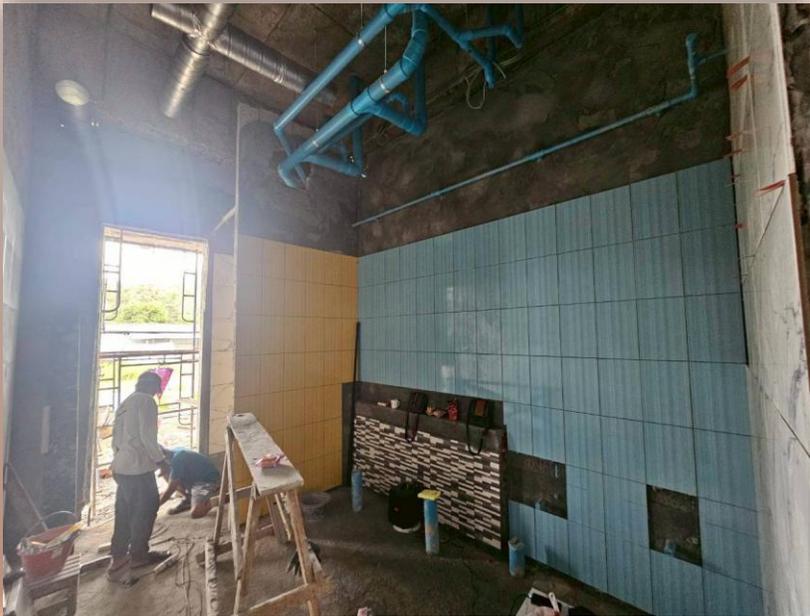


ความก้าวหน้างานอาคาร
งานโครงสร้าง

1. งานโครงสร้างอาคาร+โครงหลังคาเหล็ก
+ มุงหลังคา แล้วเสร็จ 99 %









**ความก้าวหน้างานรวม
งานสถาปัตยกรรม**

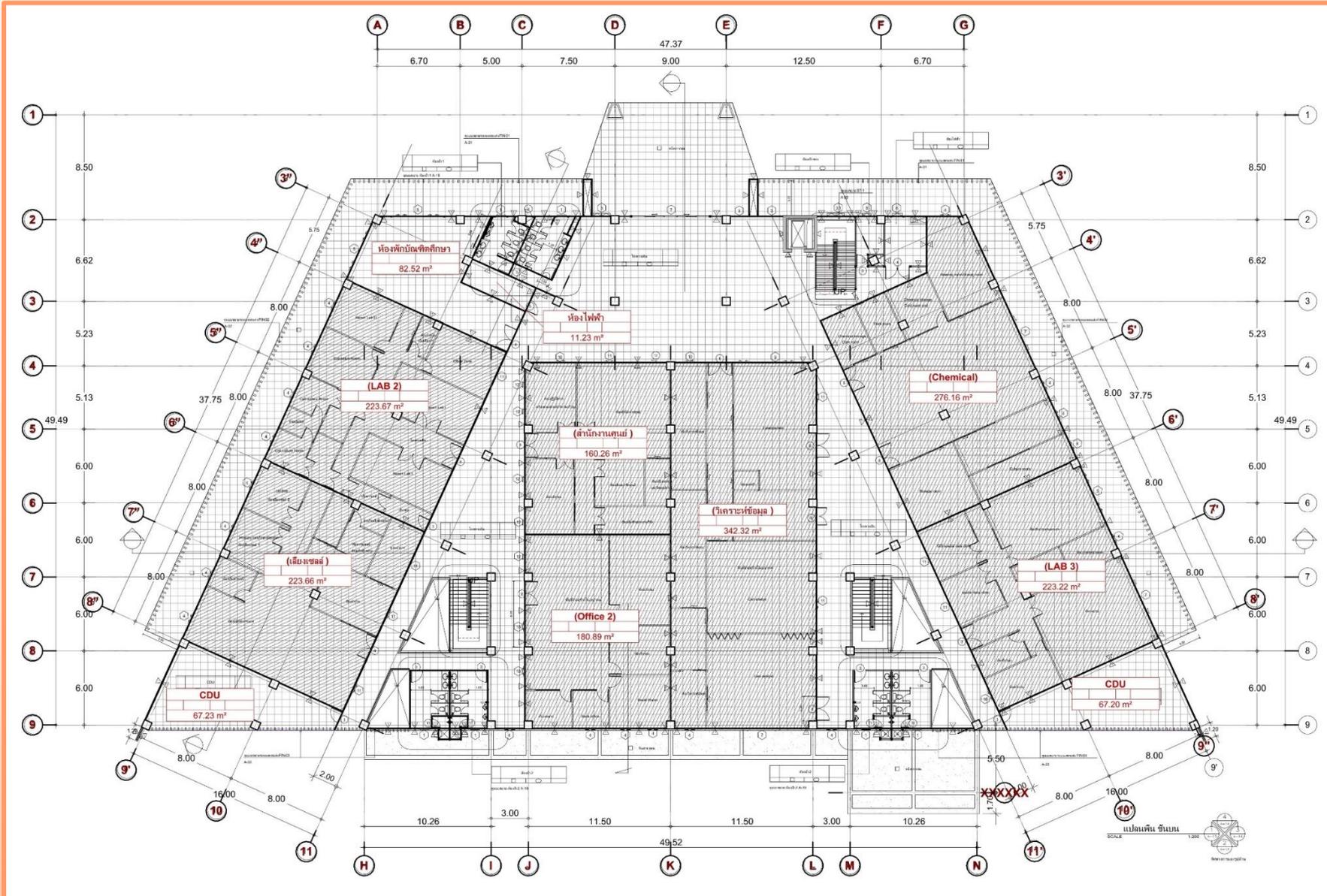
1. งานผนังก่ออิฐ + ฉาบปูนภายใน-ภายนอก+ ทาสีรองพื้น **แล้วเสร็จ 95 %**
2. งานติดตั้งรางน้ำสแตนเลส **แล้วเสร็จ 95 %**
3. งานบุกระเบื้องผนังห้องน้ำ **แล้วเสร็จ 25 %**
4. งานติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น 1 **แล้วเสร็จ 20 %**
5. งานติดตั้งหน้าต่าง ประตู อลูมิเนียม **แล้วเสร็จ 40 %**

งานระบบ

1. งานเดินท่อ+ร้อยสาย งานระบบไฟฟ้า **แล้วเสร็จ 80 %**
2. **งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล+ดับเพลิง **แล้วเสร็จ 95 %****
3. **งานระบบปรับอากาศ **แล้วเสร็จ 90 %****
4. งานเดินท่อระบบระบายอากาศ **แล้วเสร็จ 80 %**

งานงวดที่ 11 ส่งงานกลางเดือน ธ.ค. 68

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ



ชั้น 2 พื้นที่ 2700 ตร.ม.

พื้นที่ทางเดิน+LAB กระเบื้อง 60*60
 สำนักงาน +ประชุม กระเบื้องยางลายไม้ทางเข้าแกรนิต
 ฝ้าพาดาน ทางเดิน 3.8 ม. ห้อง 3.5 ม.



4

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท เอส.อาร์.แอล. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
124/2568 ลงวันที่ 21 ก.พ. 68
80,205,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



22 ก.พ. 68 – 12 มิ.ย. 69 (475 วัน)
273 วัน (57.47%)
202 วัน (42.53%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



28.70 %
5/18 งวด
42 คน



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม



เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้าง ระหว่างเดือน





ความก้าวหน้างานอาคาร

1. งานเทคอนกรีตพื้น ชั้น 1
แล้วเสร็จ 98 %
2. งานเทคอนกรีตเสา ชั้นที่ 1
แล้วเสร็จ 100 %
3. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล
ชั้น 1 แล้วเสร็จ 95 %
4. อยู่ระหว่างตั้งนั่งร้านรับ
พื้น ชั้น 2



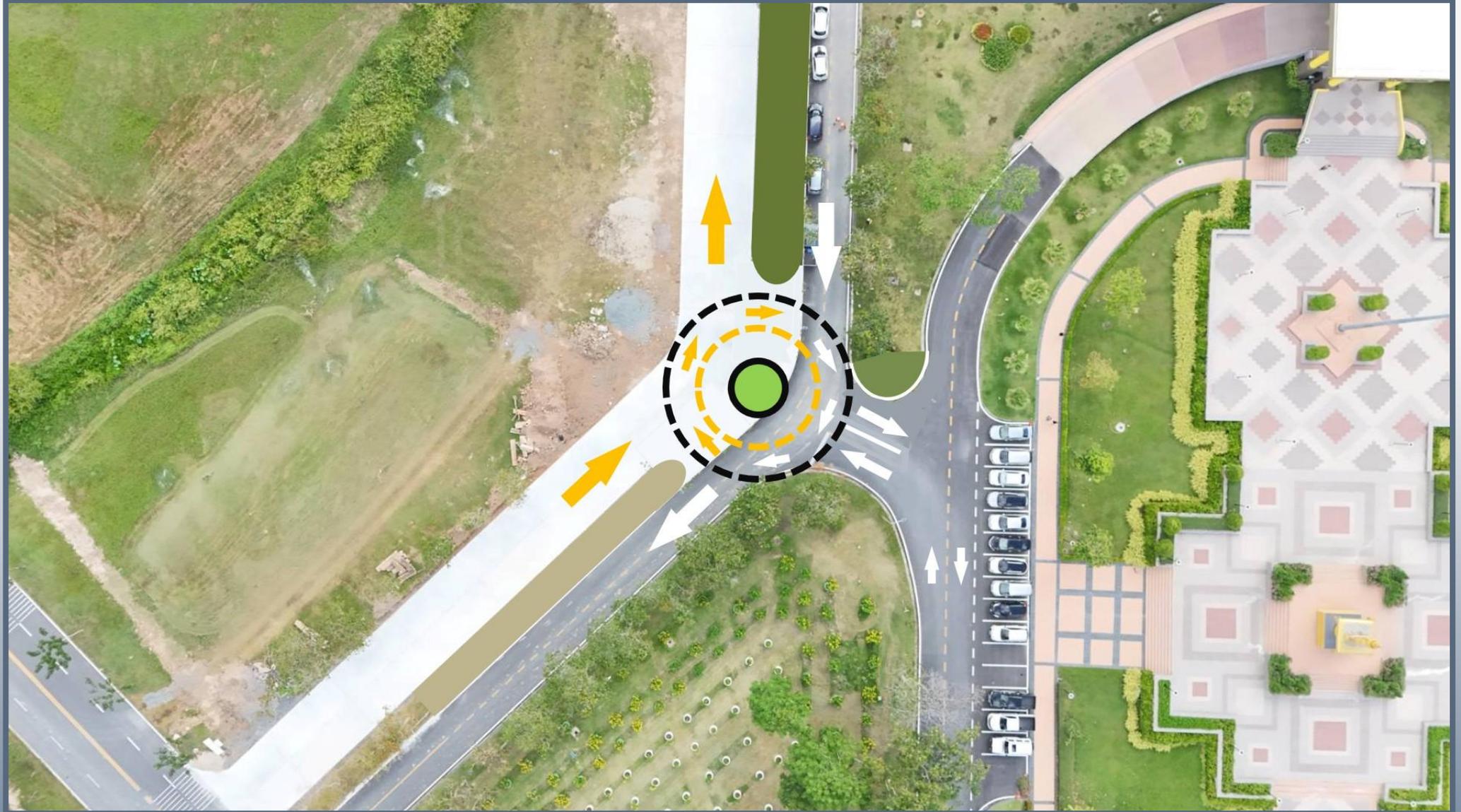
ความก้าวหน้างาน

- งานถนนทางเข้า และขอบคอนกรีต (200 ม./500 ม.) ขนานอาคารบริหารแล้วเสร็จ

หมายเหตุ

งานงวดที่ 6 กลางเดือน ธ.ค. 68
เสา 100 พื้น 2 30

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม





5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท บุญวิศวกรรม จำกัด+บริษัท อาร์ เอช แว็ค ซีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
145/2567 ลงวันที่ 16 ส.ค. 67
64,900,00.00 บาท + 36,800,00.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



17 ส.ค. 67 – 27 ม.ค. 69 (529 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 1)
17 ส.ค. 67 – 29 ก.ค. 69 (529+183 = 712 วัน) (จากระบบปรับอากาศ + 30 วัน)
462 วัน (64.88%)
250 วัน (35.12%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



53.51%
10/18 งวด (งวดที่ 10)
17 คน



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



5

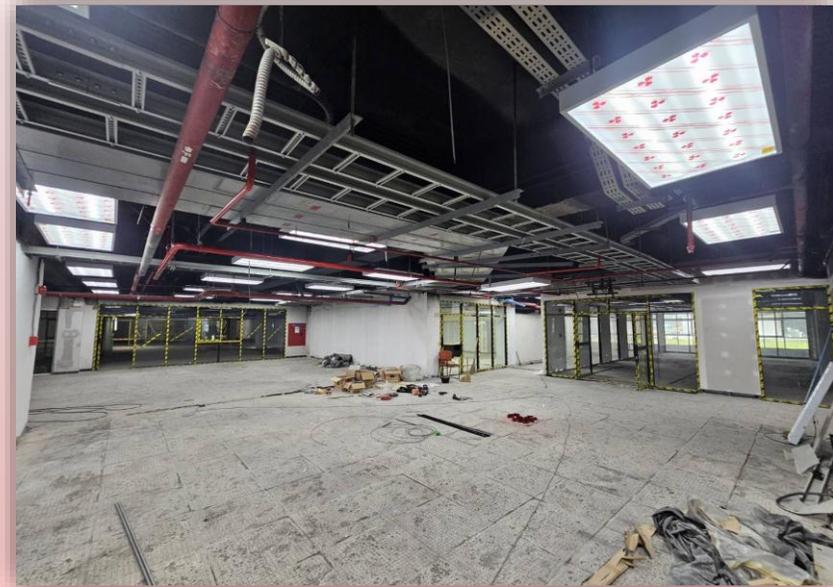
โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



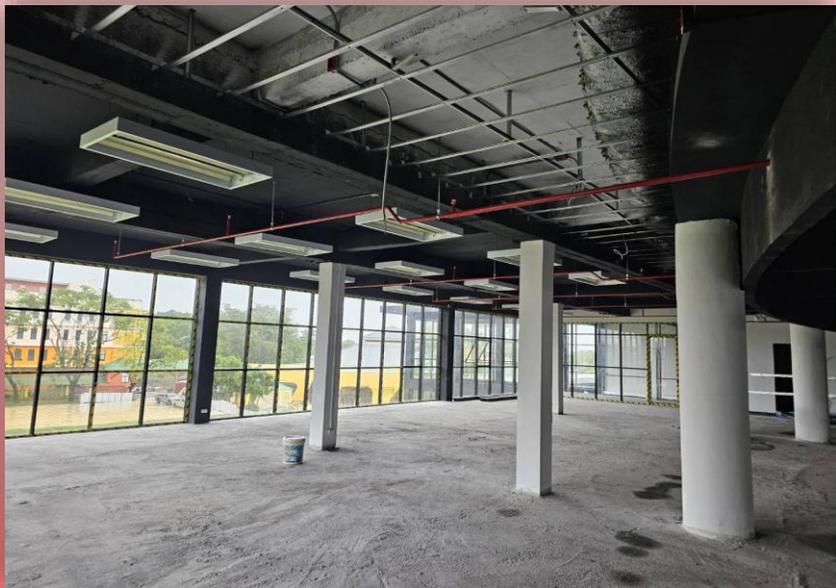
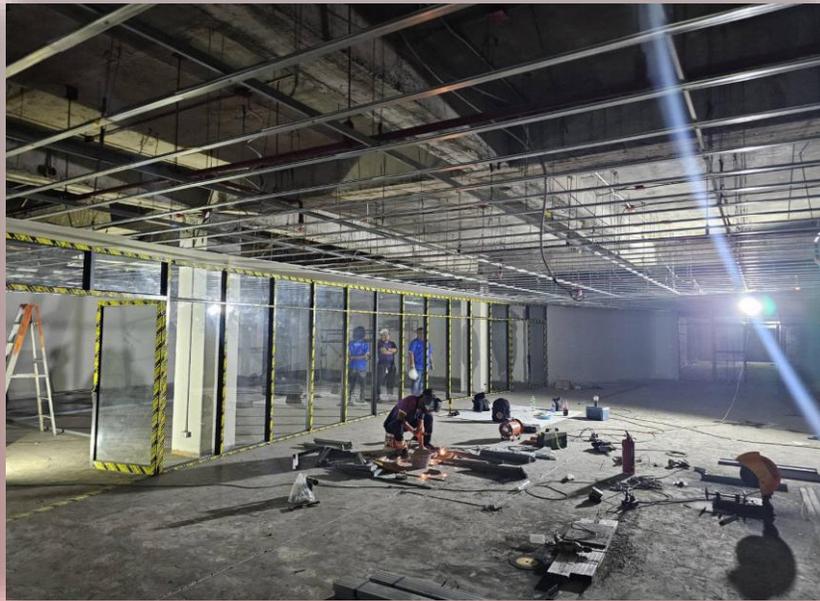


ความก้าวหน้างานอาคาร
งานภายนอก

1. งานติดตั้งมุงหลังคาเพิ่มเติม
แล้วเสร็จ 98 %
2. งานติดตั้งเชิงชาย+ฟ้าพาดาน
METAL SHEET แล้วเสร็จ 98 %
3. งานติดตั้งรางน้ำสแตนเลส
แล้วเสร็จ 98 %
4. งานติดตั้งผนังอลูมิเนียม
คอมโพสิต แล้วเสร็จ 100 %
5. งานฉาบผนังภายนอก
แล้วเสร็จ 98 %
6. งานทาสีอาคารภายนอก
แล้วเสร็จ 90 %







งานปรับปรุงภายในภาพรวม

1. งานก่ออิฐผนัง+ฉาบปูน แล้วเสร็จ 98 %
 2. งานผนังเบา แล้วเสร็จ 90 %
 3. งานติดตั้งโครงคร่าฟ้าเพดาน แล้วเสร็จ 95 %
 4. งานติดตั้ง ประตู หน้าต่าง อลูมิเนียม แล้วเสร็จ 95 %
 5. งานปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จ 80 %
 6. งานทาสีภายในอาคาร แล้วเสร็จ 50 %
 7. งานเดินท่อ+ร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 80 %
 8. งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า แล้วเสร็จ 85 %
 9. งานเดินท่อระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ 85 %
 10. งานติดตั้งตู้ MDB DB แล้วเสร็จ 90 %
 11. งานระบบปรับอากาศ เริ่มดำเนินการที่ ชั้น 3 ติดตั้งคอยล์ยูนิต
- หมายเหตุ** มูลค่างานหลัก งานฝ้าเพดาน งานปูพื้พื้น งานสายเมนไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า

งานงวดที่ 11 ส่งต้นเดือน ธ.ค. 68

อาคาร 10*25 ชั้นใต้ 3.5*25

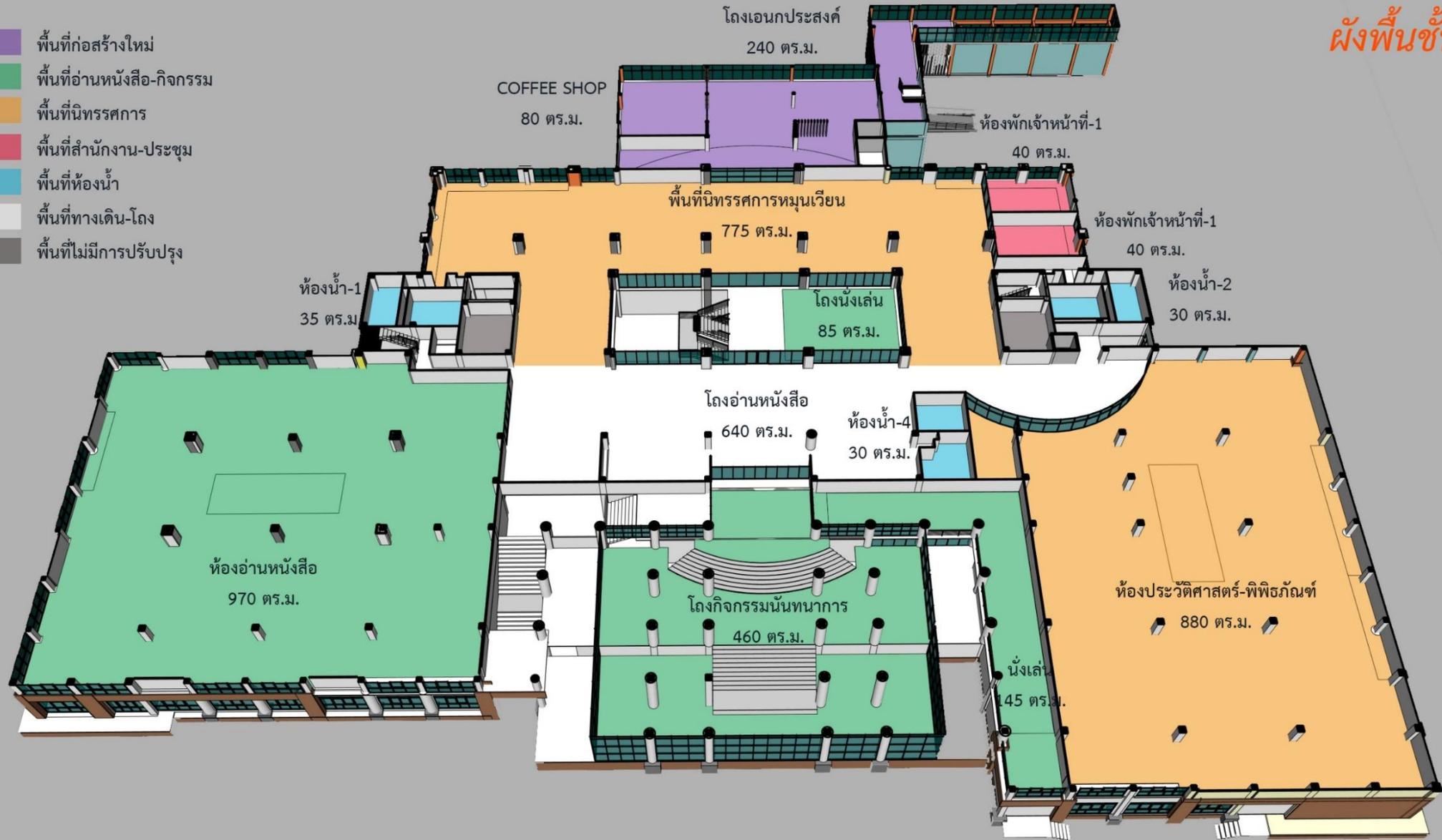
- พื้นที่ก่อสร้างใหม่
- พื้นที่อ่านหนังสือ-กิจกรรม
- พื้นที่นิทรรศการ
- พื้นที่สำนักงาน-ประชุม
- พื้นที่ห้องน้ำ
- พื้นที่ทางเดิน-โถง
- พื้นที่ไม่มีการปรับปรุง



โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

ผังพื้นที่ 2

- พื้นที่ก่อสร้างใหม่
- พื้นที่อ่านหนังสือ-กิจกรรม
- พื้นที่นิทรรศการ
- พื้นที่สำนักงาน-ประชุม
- พื้นที่ห้องน้ำ
- พื้นที่ทางเดิน-โถง
- พื้นที่ไม่มีการปรับปรุง



ผังพื้นที่ 3

- พื้นที่ก่อสร้างใหม่
- พื้นที่อ่านหนังสือ-กิจกรรม
- พื้นที่นิทรรศการ
- พื้นที่สำนักงาน-ประชุม
- พื้นที่ห้องน้ำ
- พื้นที่ทางเดิน-โถง
- พื้นที่ไม่มีการปรับปรุง





5

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

ประชุมเปิดโครงการงานติดตั้งระบบปรับอากาศ





6

โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



ห้างหุ้นส่วนจำกัด ซี.เค. คอนสตรัคชั่น (2007)
150/2567 ลงวันที่ 26 ส.ค. 67
322,000,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



27 ส.ค. 67 – 3 มิ.ย. 70 (900+111=1,011 วัน) (แบบทำครั้งที่ 2)
451 วัน (40.60%)
560 วัน (59.40%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



8.74 %
3/30 งวด
45 คน









ความก้าวหน้างาน
อาคาร A

1. งานถมดินปรับระดับ แล้วเสร็จ 95 %
ถมดินถึงระดับ -1.00
2. งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ 100 %
(470/470)
3. งานเทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จ 95 %
4. งานเทคอนกรีตคาน ชั้น 1
แล้วเสร็จ 95 %
5. งานติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวก
แล้วเสร็จ 95 %
6. งานพื้น ชั้น 1 แล้วเสร็จ 75 %
7. งานผูกเหล็กเสา ชั้น 1 แล้วเสร็จ 50 %
8. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล ชั้น 1
แล้วเสร็จ 35 %





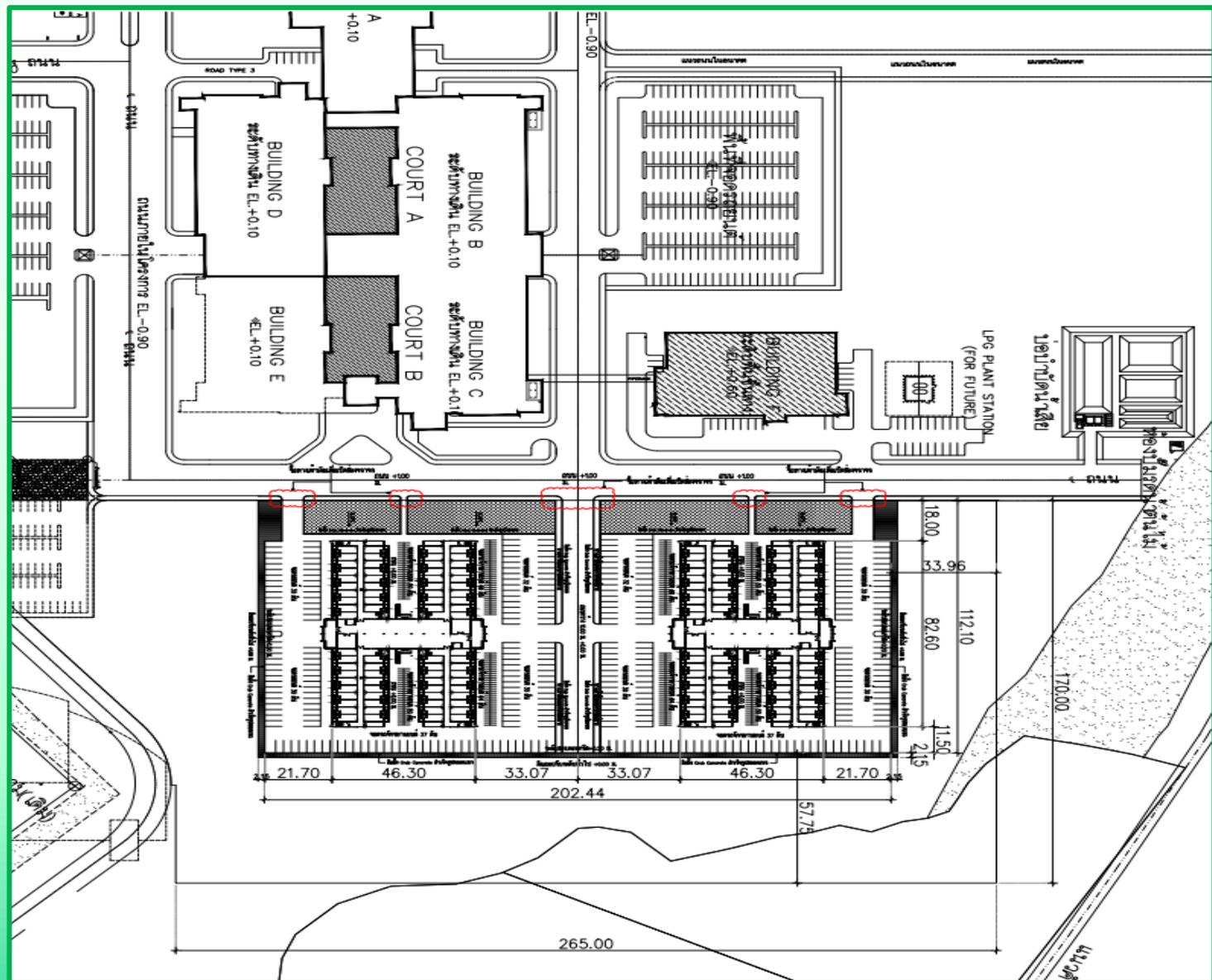
ความก้าวหน้างาน อาคาร B

1. งานถมดินปรับระดับ แล้วเสร็จ 85 %
ถมดินถึงระดับ -1.40
2. งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ 100 %
(470/470)
3. งานเทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จ 95 %
4. งานเทคอนกรีตคาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ 80 %
5. งานติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวก
แล้วเสร็จ 80 %

หมายเหตุ

งานงวดที่ 4 ส่งปลายเดือน พ.ย. 68
(คาน+พื้น ชั้น 1 95 %)

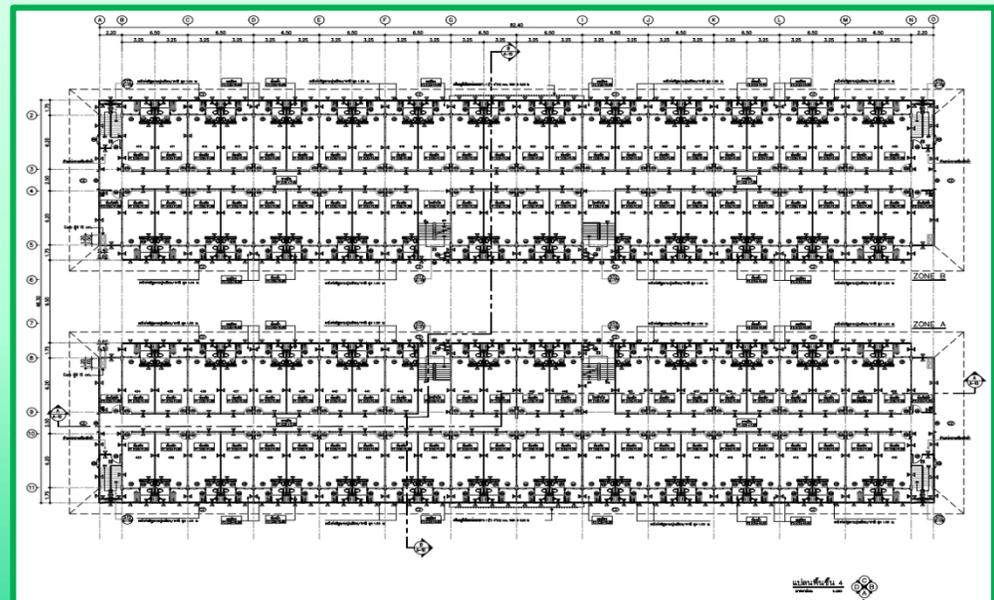
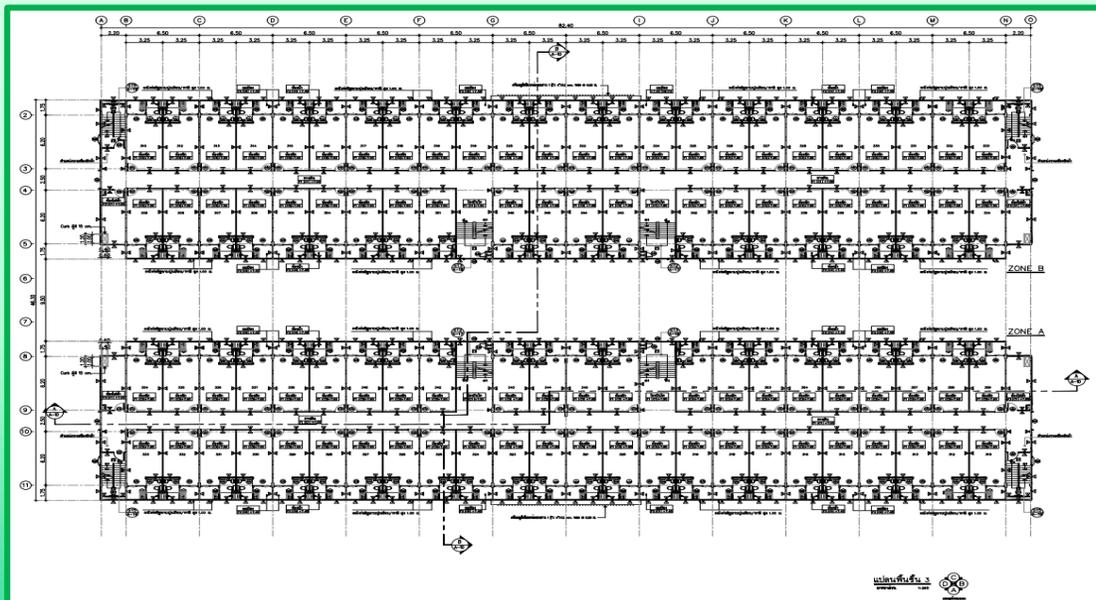
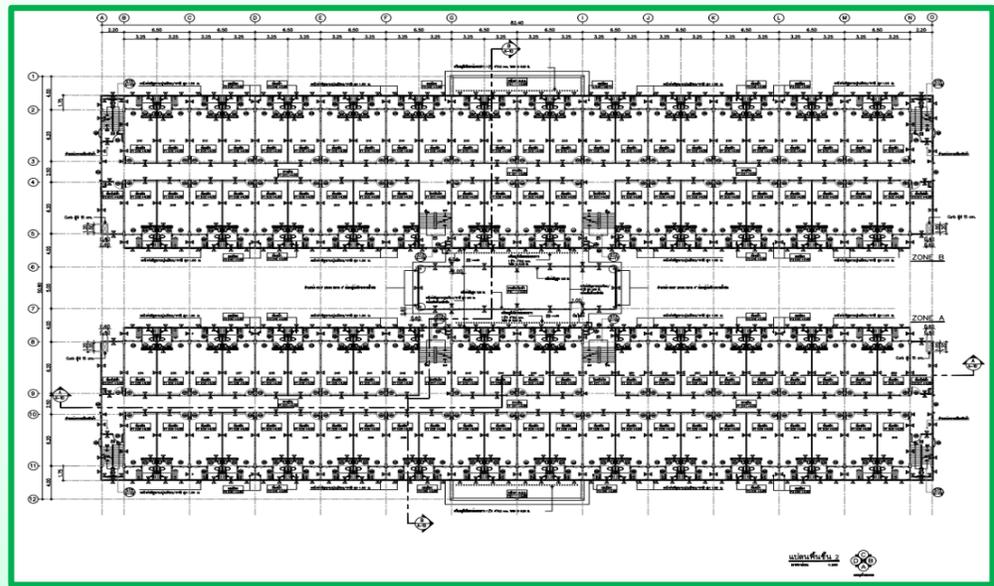
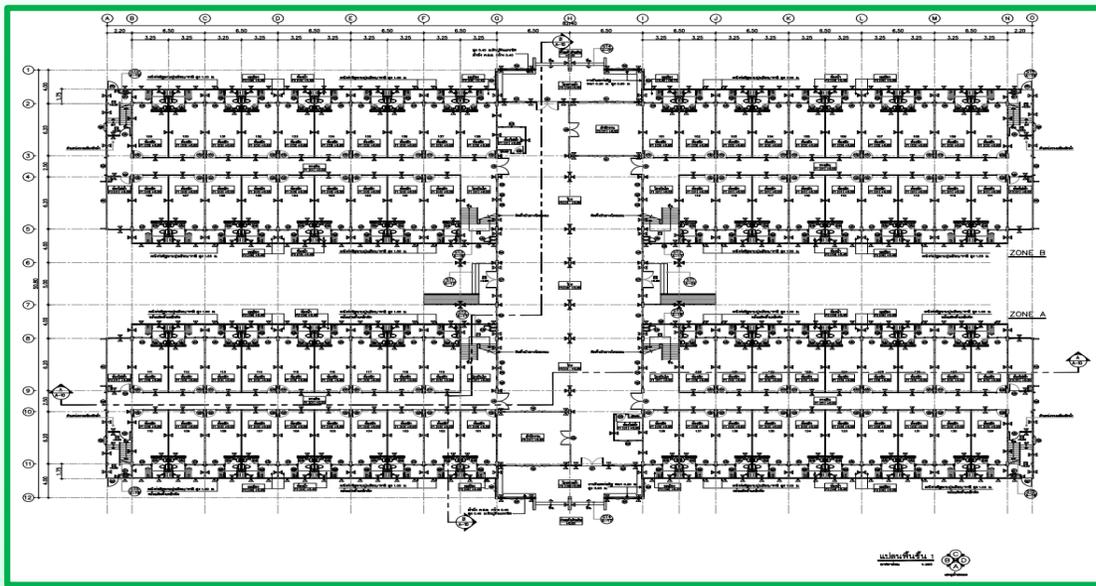
โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล

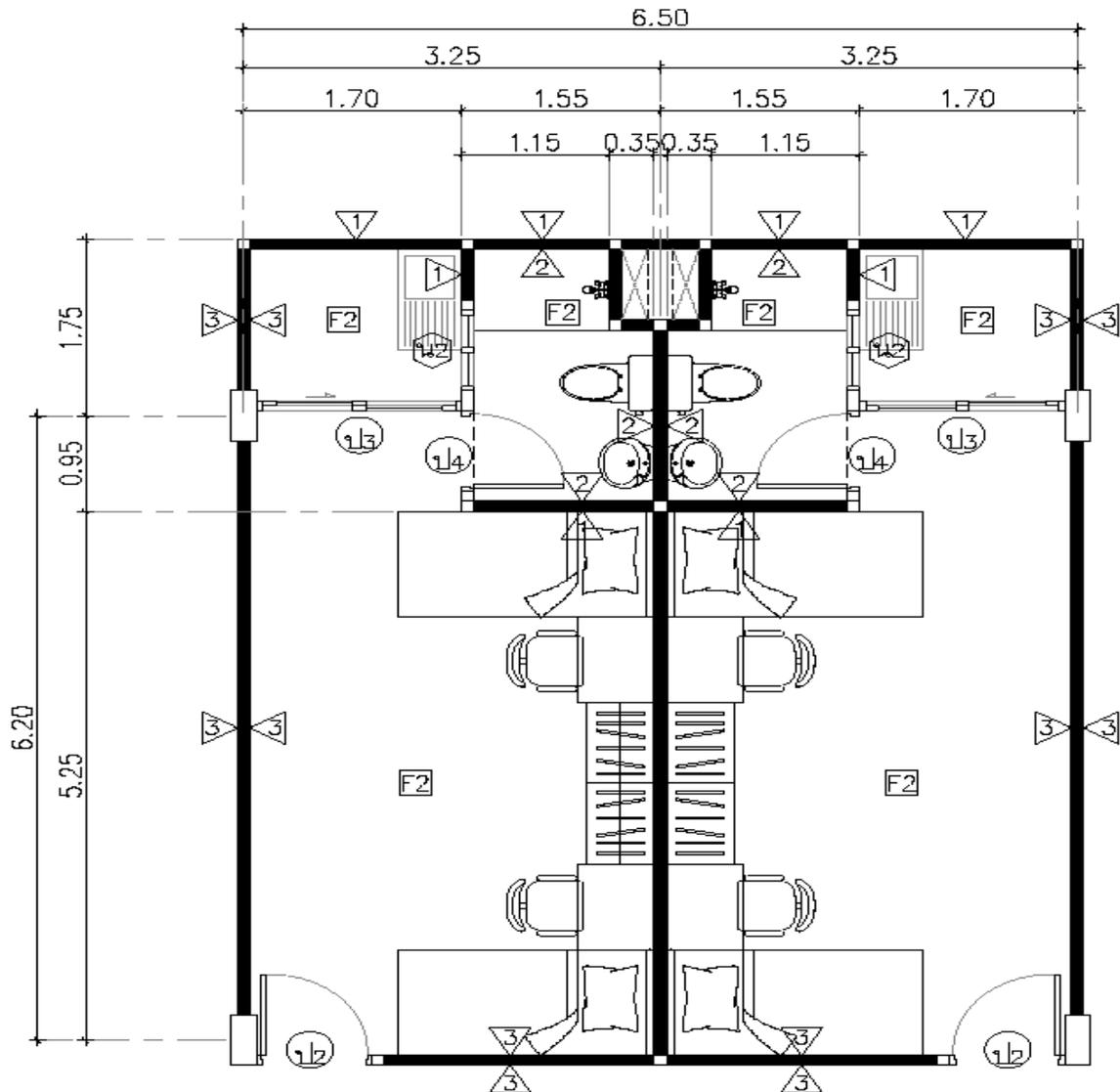


ดินถม 100000 ลบ.ม. ดินเดิม - 4.00 ดมสูง 3 ม.
 ดินถมระดับ -1.00
 บ่อขี้ม -2.60 ห่างแนวกำแพง 3 ม.



โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล





รายการประกอบแบบ

- F1 = พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 40x40 cm. (ราคากระเบื้องตารางเมตรละ 235 บ.รวมภาษี) พร้อมบัวยาง 10 cm.
- F2 = พื้นปูกระเบื้องเคลือบผิวฉ่ำกัน ขนาด 40x40 cm.(ราคากระเบื้องตารางเมตรละ 235 บ.รวมภาษี)
- 1 = ผนังก่ออิฐมวลย 8 รู (อิฐท้องถิ่น) ฉาบปูนเรียบทาสี
- 2 = ผนังท่อน้ำกรงกระเบื้องเคลือบ ขนาด 40x40 cm.(ราคากระเบื้องตารางเมตรละ 235 บ.รวมภาษี)
- 3 = ผนังก่ออิฐมวลย 8 รู (อิฐท้องถิ่น) ฉาบปูนเรียบทาสี
- C1 = งานแต่งแนวท่อน้ำเดินสำเร็จรูป พร้อมทาสี (ชั้น 1-3)
- C3 = ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าเพดานชั้น 4)
- C4 = ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น โครงเคร่า T-BAR ขนาด 60x60 cm.เหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าเพดานห้องน้ำชั้น 1-3)
- C5 = ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าเพดานห้องน้ำชั้น 4)

** หมายเหตุ ** -สีทาสีผนังให้ใช้สีทนสภาวะอากาศ ชนิดกึ่งเงา และมี มอก.
-ระดับฝ้าเพดานโถงทางเดิน และห้องพักชั้น 4 +3.00 m.

แบบแปลนขยายห้องพัก

มาตราส่วน 1:100

1.จำนวน 352 ห้อง พื้นที่ 26 ตร.ม.
ห้องนอน 19 ตร.ม. ห้องน้ำ 4 ตร.ม.
ระเบียง 3 ตร.ม. ฝ้าเพดาน 2.6 ม.
76+92+92+92=352
2.ห้องซักล้าง 2 ห้อง (8+1)





โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท เอส.อาร์.แอล. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
068/2568 ลงวันที่ 10 ม.ค. 68
59,500,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา

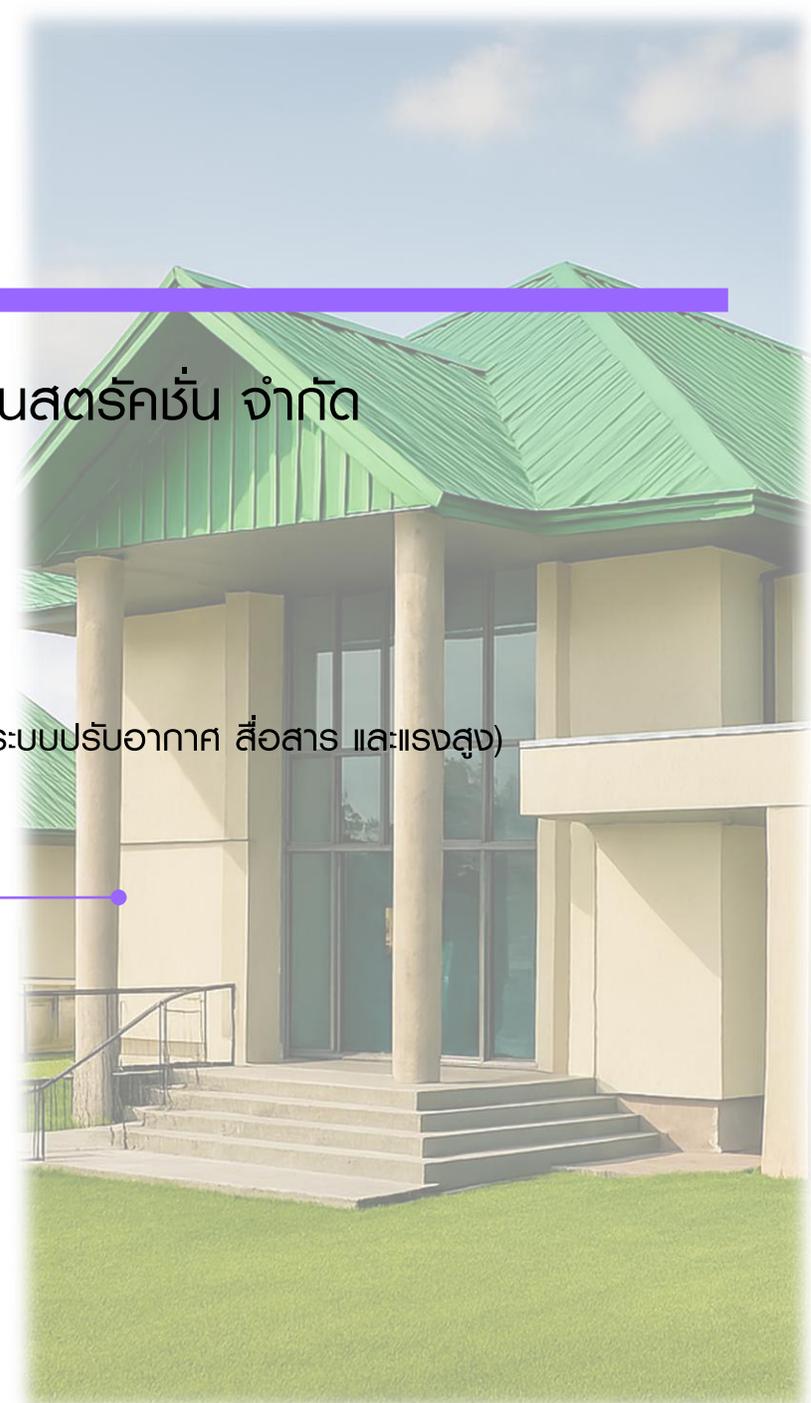


11 ม.ค. 68 – 29 ม.ค. 69 (384 วัน) (แบบทักครั้งที่ 2)
11 ม.ค. 68 – 29 พ.ค. 69 (384+120+30 = 504 วัน) (รวมงานระบบปรับอากาศ สื่อสาร และแรงสูง)
315 วัน (62.50%)
189 วัน (37.50%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



41.39%
7/16 งวด
30 คน





โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน





โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10





โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10



ความก้าวหน้างาน
งานโครงสร้างอาคาร

1. งานโครงสร้าง คสล.
แล้วเสร็จ 100 %
2. งานโครงสร้างคานาเหล็ก
แล้วเสร็จ 75 %



โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10



ชั้น 1 งานสถาปัตยกรรม

1. งานก่ออิฐฉาบผนัง แล้วเสร็จ 98 %
2. งานฉาบผนังภายใน แล้วเสร็จ 50 %

งานระบบ

1. งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 90 %



โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10



ชั้น 2

งานสถาปัตยกรรม

1. งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ 50 %

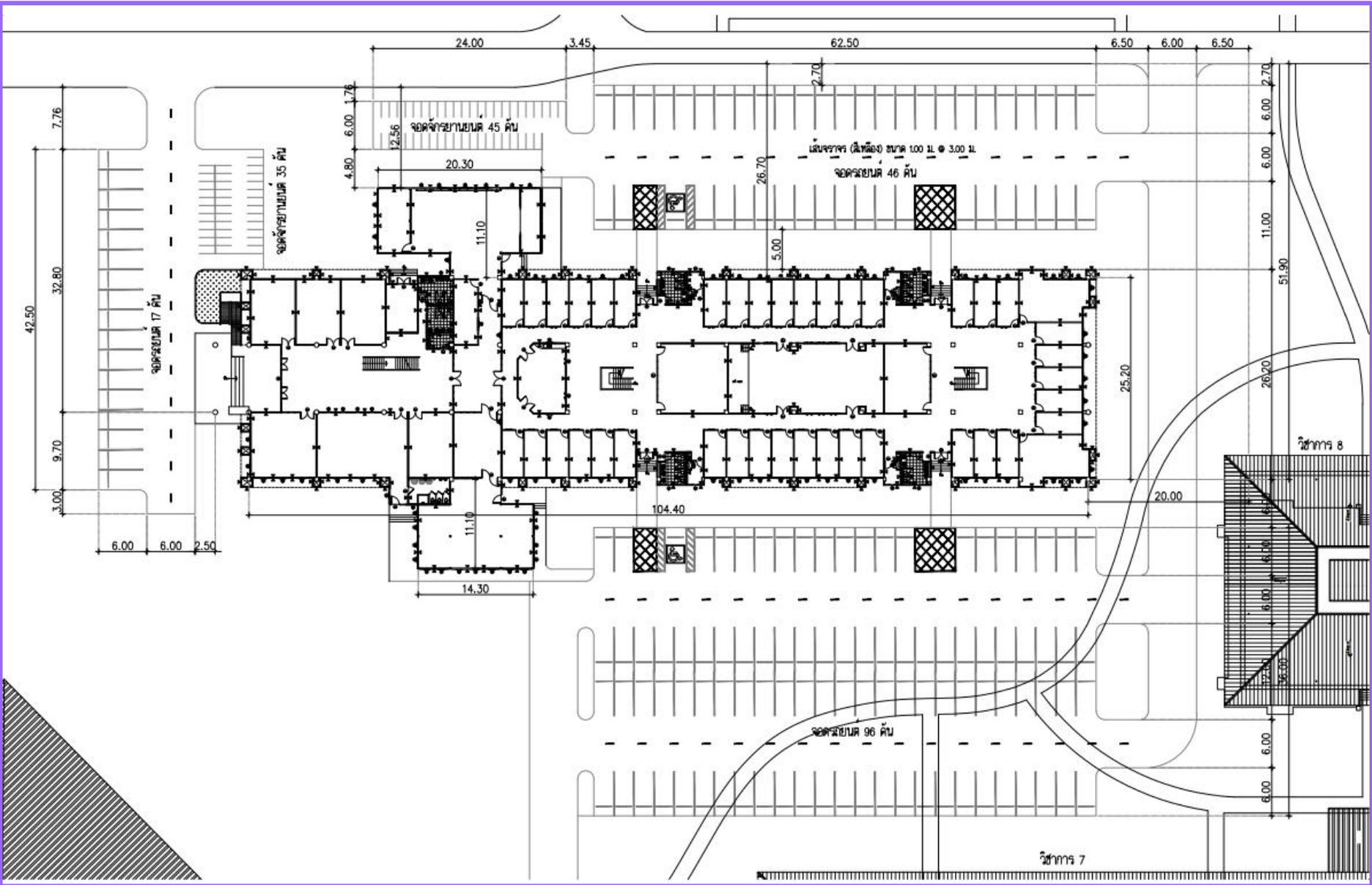
งานระบบ

1. งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 50 %

งานงวดที่ 8 ส่งแล้วอยู่ระหว่างกระบวนการตรวจรับ



โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10



ห้องพักอาจารย์ ชั้น 1 = 39 ห้อง
 ห้องพักอาจารย์ ชั้น 2 = 43 ห้อง
 รวม 82 ห้อง

พื้นที่ห้อง 2.7 * 5.85 = 15.8 ตร.ม.

ชั้น1 พื้นทางเดินกระเบื้อง 40*40
 พื้นห้องต่างๆ กระเบื้องยาง
 ฝ้าพดาน 2.6 ม.

ชั้น2 พื้นทางเดินกระเบื้องยาง
 พื้นห้องต่างๆ กระเบื้องยาง
 ฝ้าพดาน 2.6 ม.



โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10





โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10

ประชุมประจำสัปดาห์ติดตามความก้าวหน้างานก่อสร้าง





โครงการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการสารสนเทศศาสตร์

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เขาน้อยก่อสร้าง
198/2568 ลงวันที่ 31 มี.ค. 68
19,880,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



1 เม.ย. 68 – 18 มี.ค. 69 (352 วัน) (แนบท้ายครั้งที่ 1)
235 วัน (66.76%)
117 วัน (33.24%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



65.32%
6/9 งวด
16 คน





โครงการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการสารสนเทศศาสตร์

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน

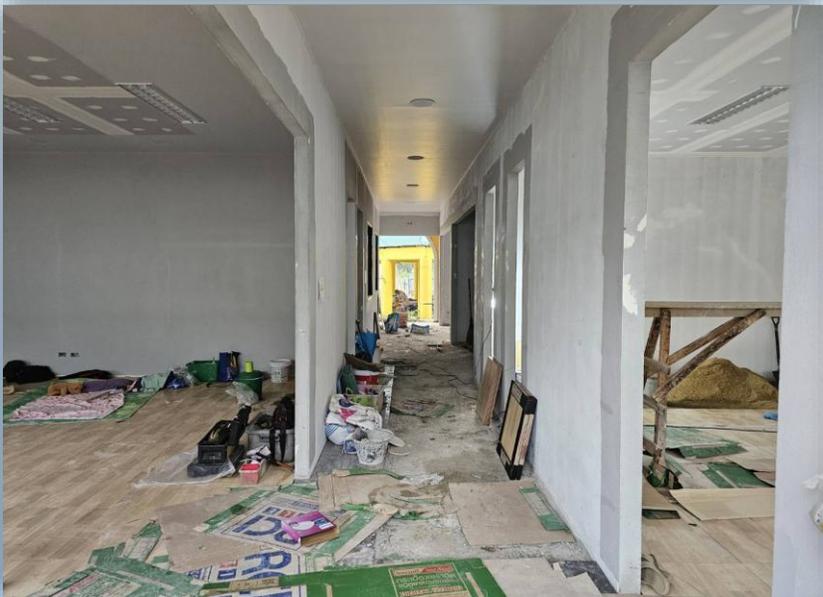






ความก้าวหน้างาน (อาคารเรียน)
งานสถาปัตยกรรม

1. งานมุงหลังคา+ ติดตั้งรางน้ำ
สแตนเลส แล้วเสร็จ 100 %
2. งานติดตั้ง SIDING METAL
SHEET แล้วเสร็จ 90 %



**ความก้าวหน้างาน (อาคารเรียน)
งานสถาปัตยกรรม**

- 3. งานผนังก่ออิฐ+ฉาบปูนภายใน ภายนอก แล้วเสร็จ 100 %
- 4. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 95 %
- 5. งานปูกระเบื้องพื้น แล้วเสร็จ 60 %
- 6. งานติดตั้งประตู หน้าต่างอลูมิเนียม แล้วเสร็จ 40 %
- 7. งานทาสีอาคาร แล้วเสร็จ 60 %

งานระบบ

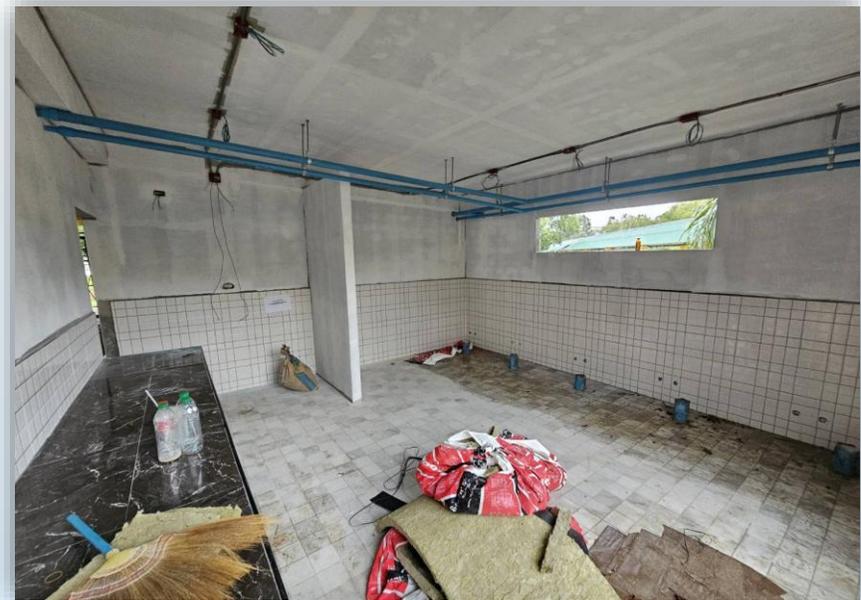
- 1. งานเดินท่อร้อยสาย และติดตั้งคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ 90 %
- 2. งานติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 95 %
- 3. งานเดินท่อก๊าซก๊าส แล้วเสร็จ 95 %
- 4. งานติดตั้งตู้ MDB และ EMDB แล้วเสร็จ 90 %



ความก้าวหน้างาน
(อาคารห้องน้ำและห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง)
งานสถาปัตยกรรม

1. งานผนังก่ออิฐ+ฉาบปูนผนังภายใน ภายนอก แล้วเสร็จ 100%
2. งานติดตั้งหลังคาทางเชื่อม แล้วเสร็จ 100 %





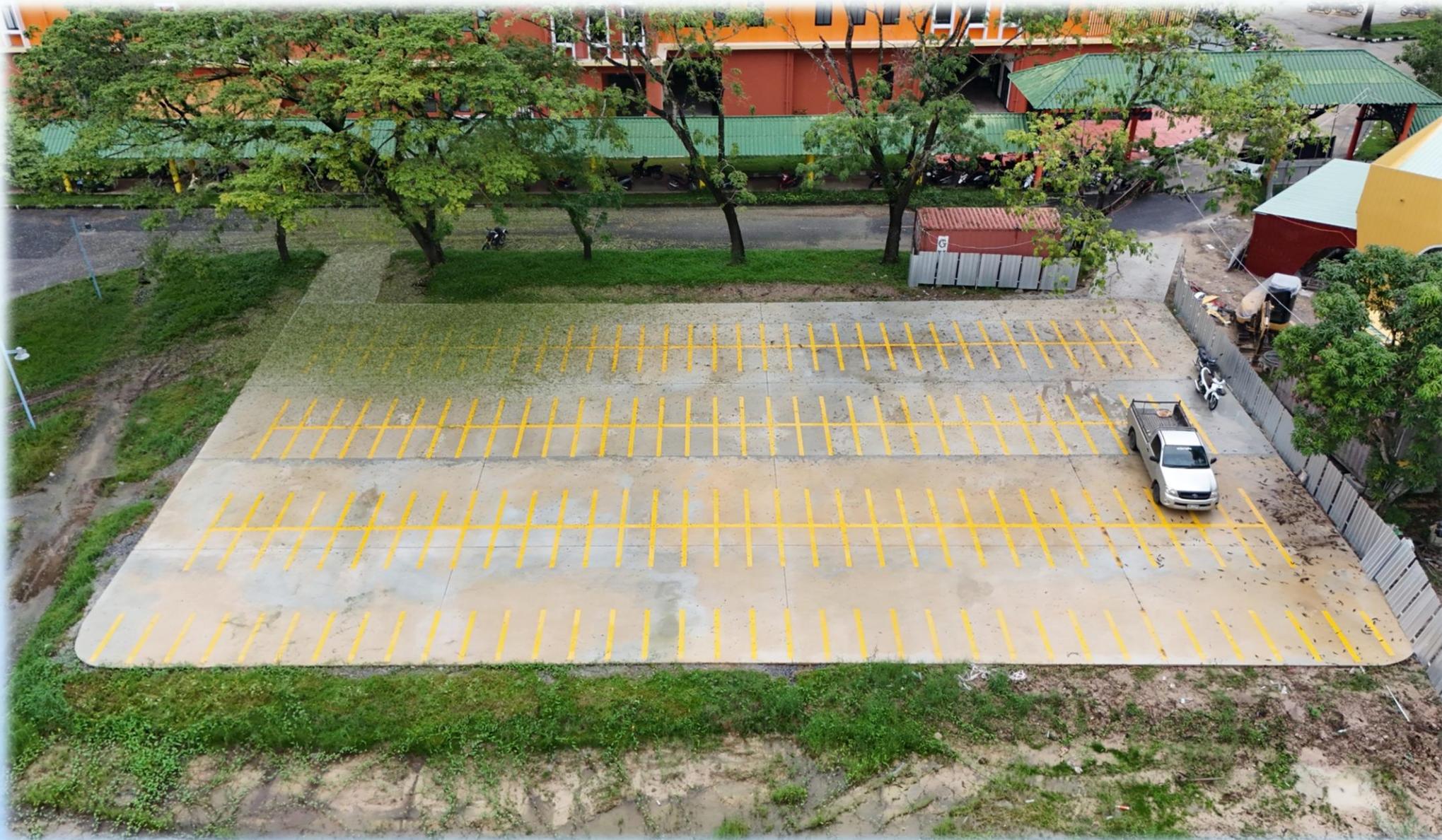
ความก้าวหน้างาน
(อาคารห้องน้ำและห้องกำเนิดไฟฟ้า
สำรอง)

งานสถาปัตยกรรม

1. งานปูกระเบื้องพื้น+ผนัง ห้องน้ำ
แล้วเสร็จ 100 %
2. งานบุผนังดูซับเสียงห้องเครื่อง
กำเนิดไฟฟ้าสำรองแล้วเสร็จ 100 %
3. งานทาสีอาคาร แล้วเสร็จ 30 %
4. อยู่ระหว่างการติดตั้งสุขภัณฑ์
ต่อไป

งานระบบ

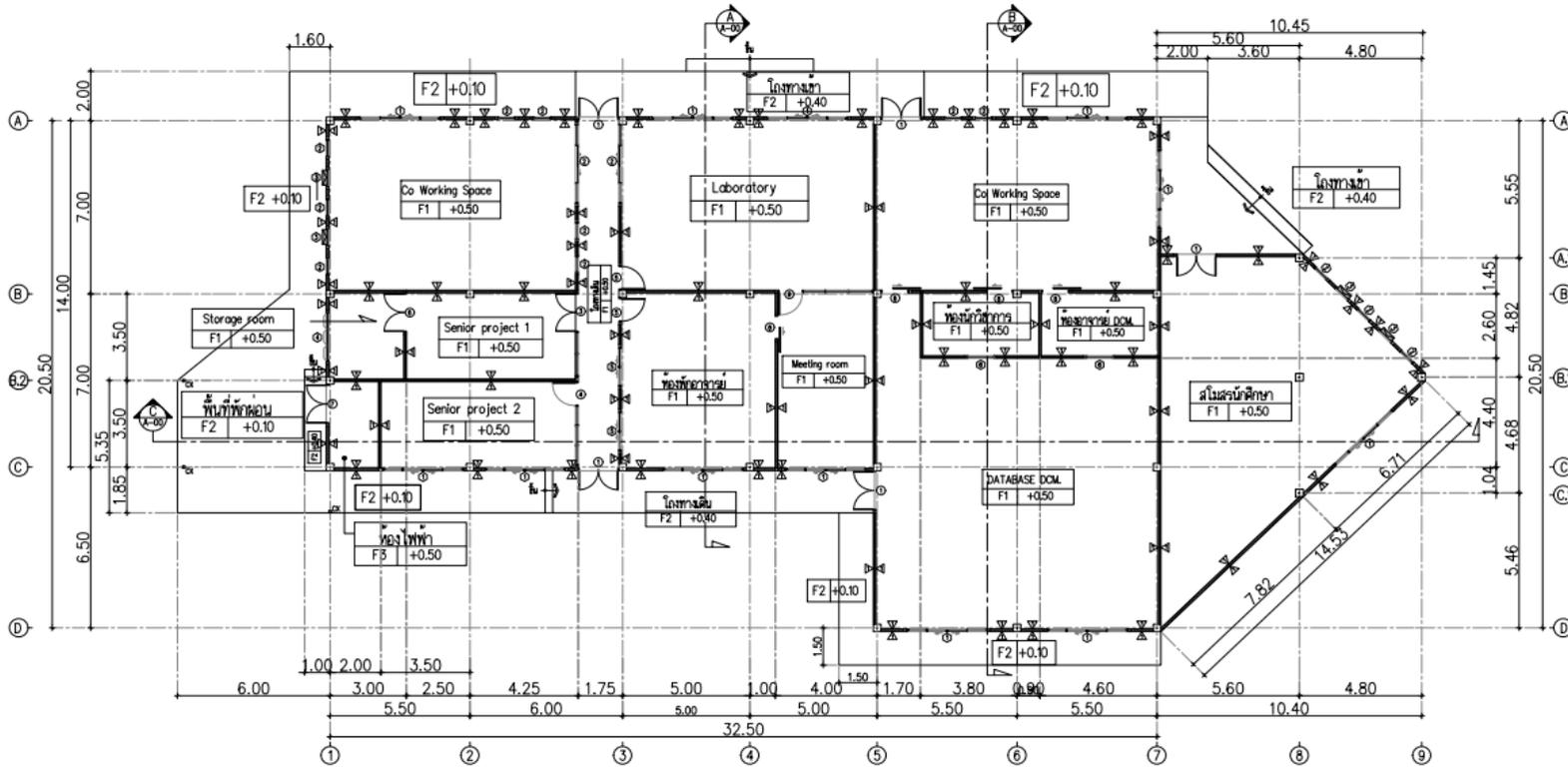
1. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล
แล้วเสร็จ 100 %
2. งานเดินท่อ+ร้อยสายไฟ+ดวงโคม
แล้วเสร็จ 100 %
3. ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
แล้วเสร็จ 100%



ความก้าวหน้างาน
(ลานจอดรถ 230 คัน)

- งานเทคอนกรีตลานจอดรถ พร้อม
ตีเส้นช่องจอดรถ แล้วเสร็จ 100 %

งานงวดที่ 6 ส่งแล้วอยู่ระหว่าง
กระบวนการตรวจรับ
งานงวดที่ 7 ส่งต้นเดือน ธ.ค. 68



รายการประกอบแบบ

รายการพื้น

- F1 = พื้นปูกระเบื้องทอกระเบื้อง ขนาด 60x60 cm.
- F2 = พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 40x40 cm. ผิวขัดมัน
- F3 = พื้นปูนทรายปรับระดับขั้นเรียบ
- F4 = พื้นปูนทรายปรับระดับขั้นเรียบ ผสมน้ำยากันซึม

** หมายเหตุ : สีที่ทาสีผนังให้ใช้สีทนสภาพอากาศ ชนิดกึ่งเงา และมี มอก.

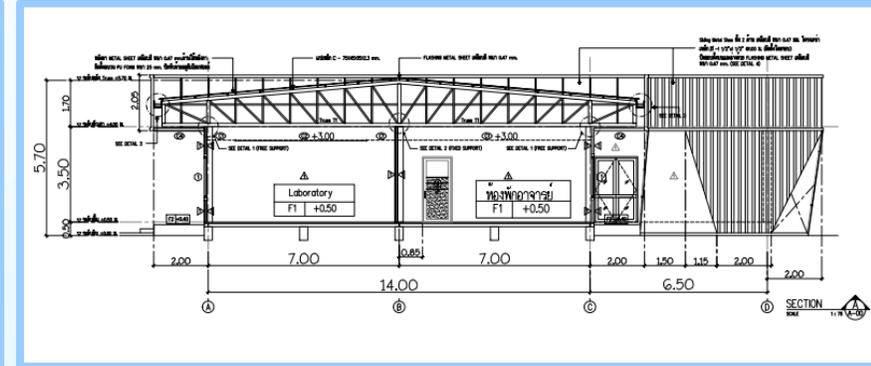
รายการผนัง

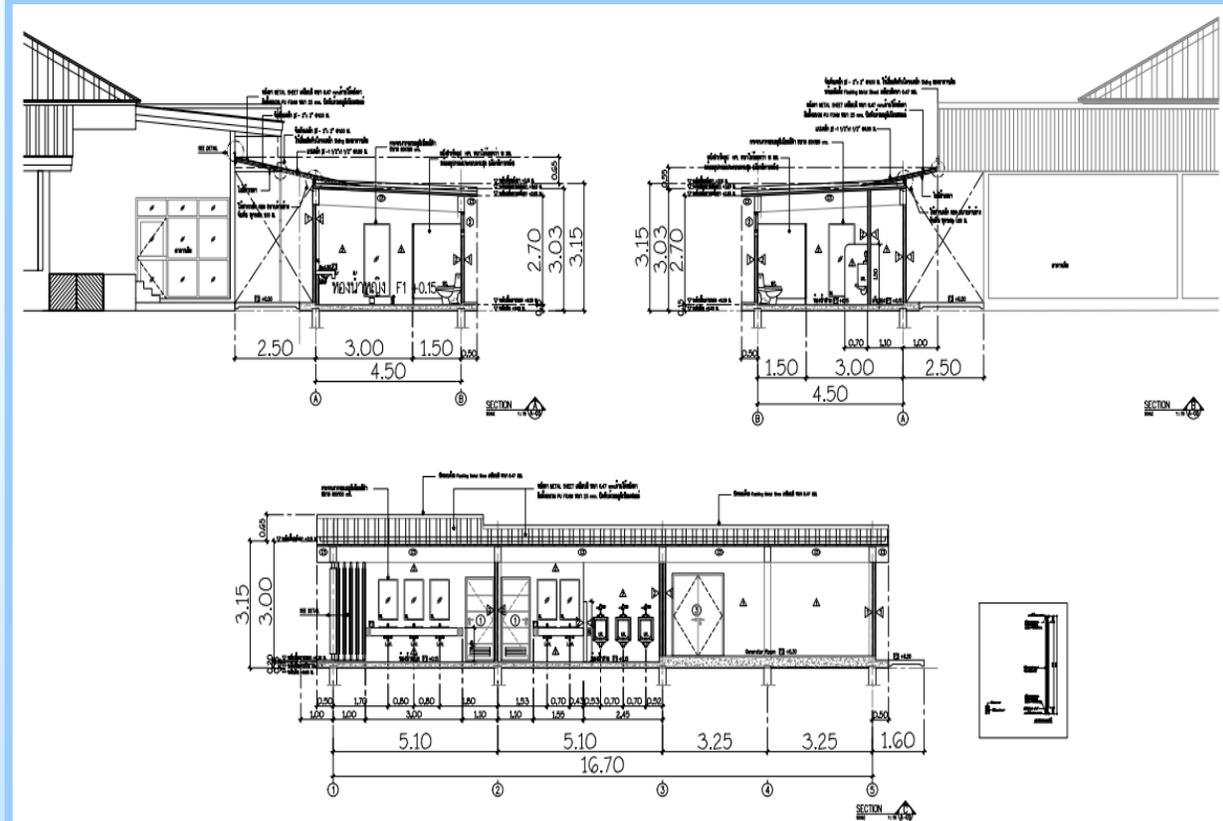
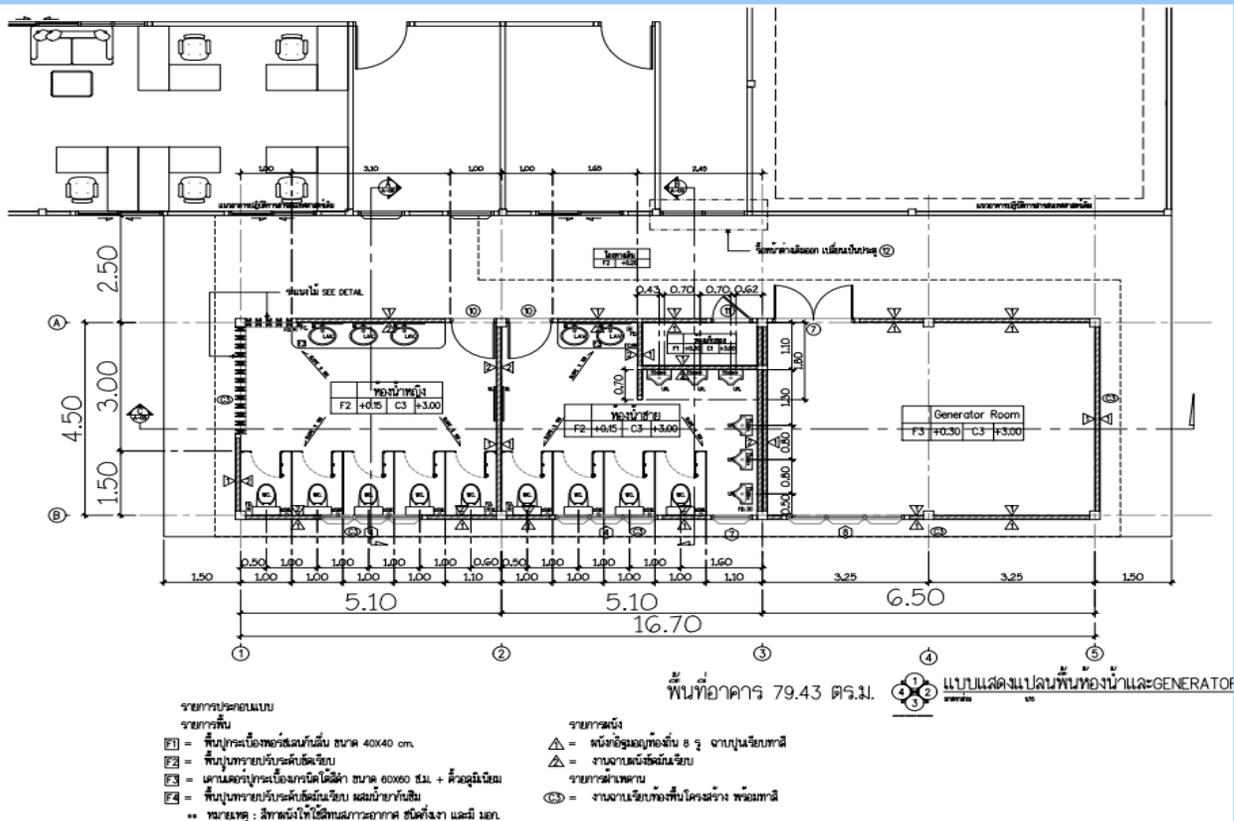
△ = ผนังก่ออิฐมวลเบาท้องถิ่น 8 รู ฉาบปูนเรียบทาสี

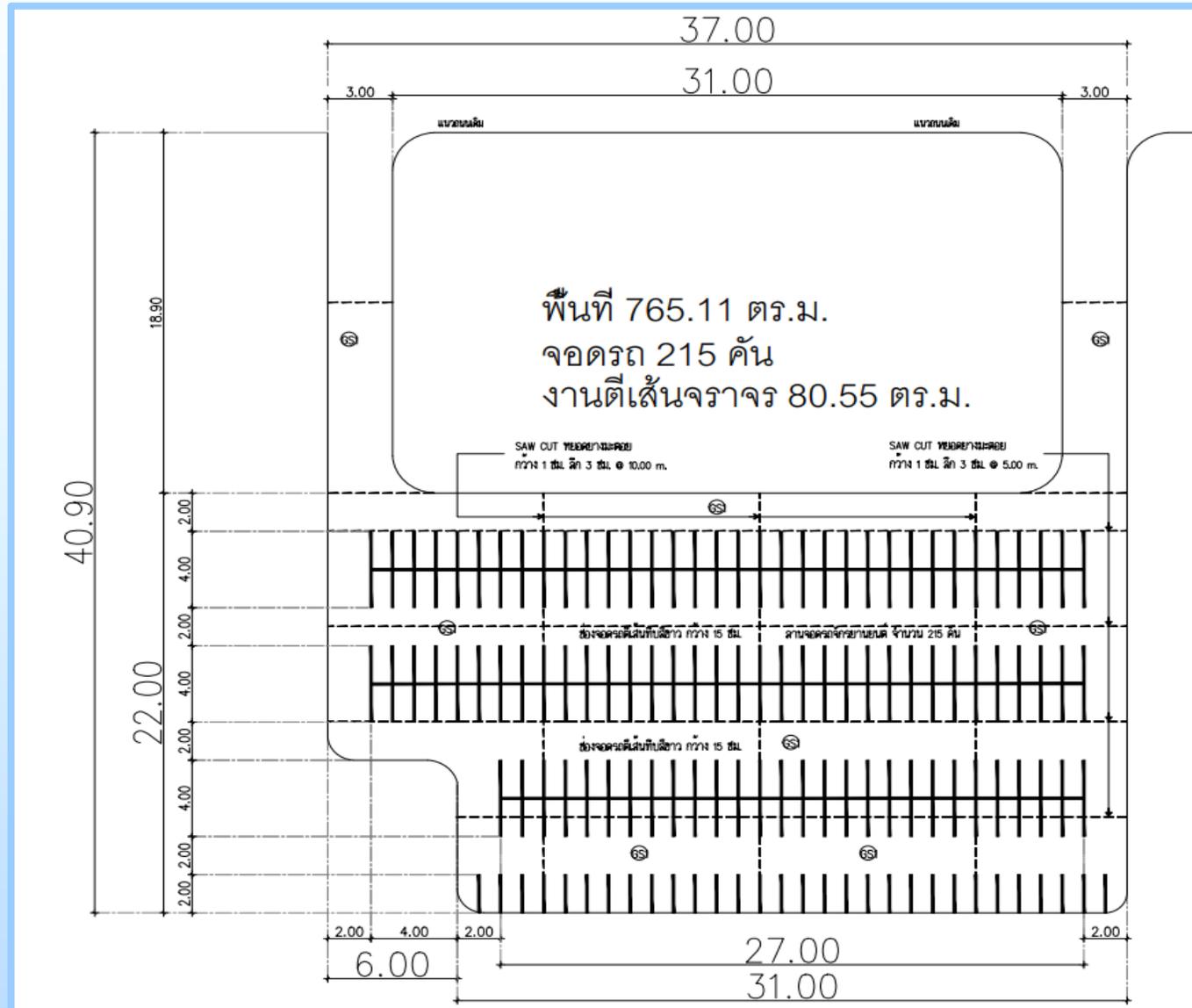
พื้นที่อาคาร 636.90 ตร.ม.

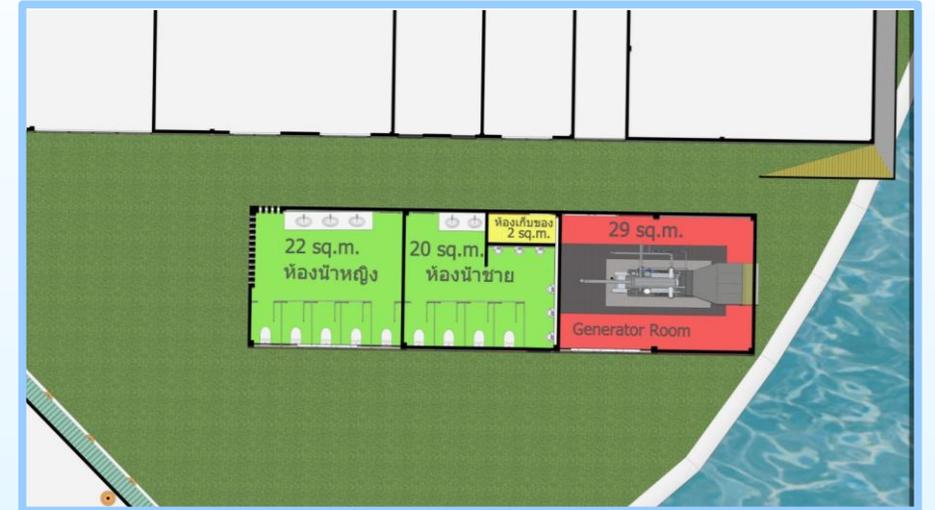


แบบแปลนฉบับพิมพ์
มาตราส่วน 1:50











9

โครงการก่อสร้างสำนักงานที่ทำการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี พร้อมห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์สุขภาพและแพทย์แพทยไทย

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท สยามเพช (ประเทศไทย) จำกัด
243/2568 ลงวันที่ 12 มิ.ย. 68
165,488,888.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา

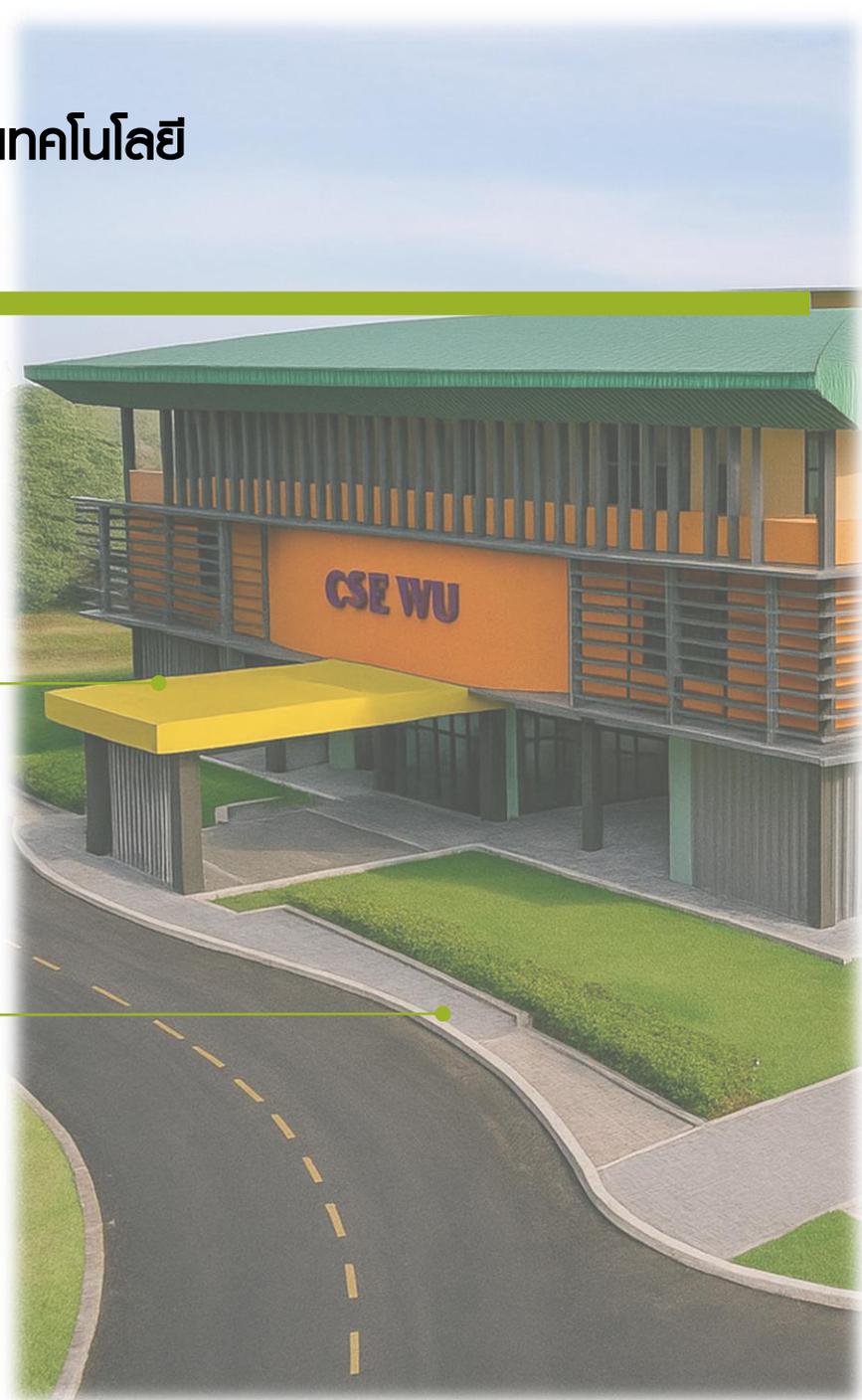


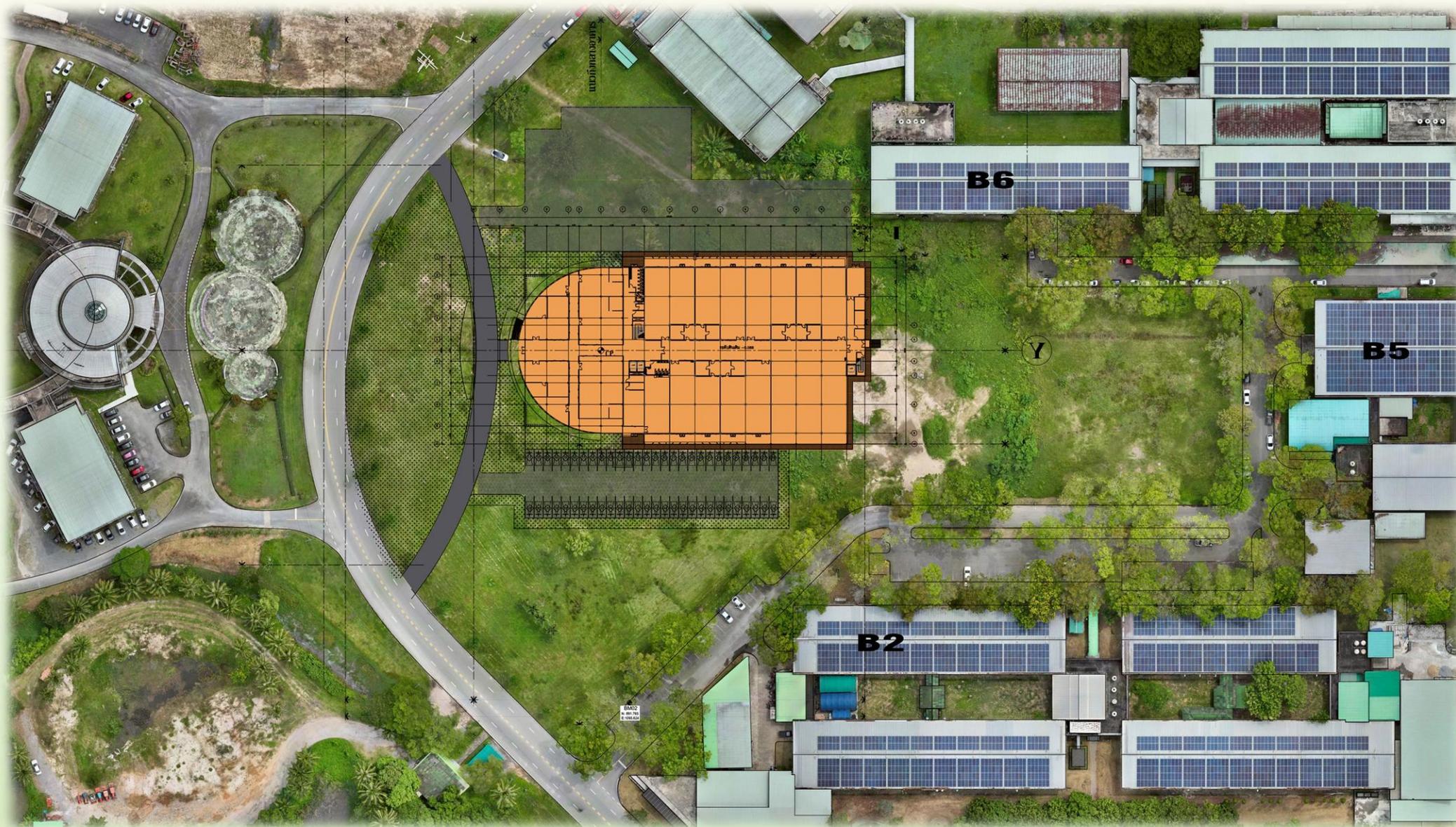
13 มิ.ย. 68 – 2 มิ.ย. 70 (720 วัน)
162 วัน (22.50%)
558 วัน (77.50%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



5.68%
1/24 งวด (งวดที่ 1)
40 คน













เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน

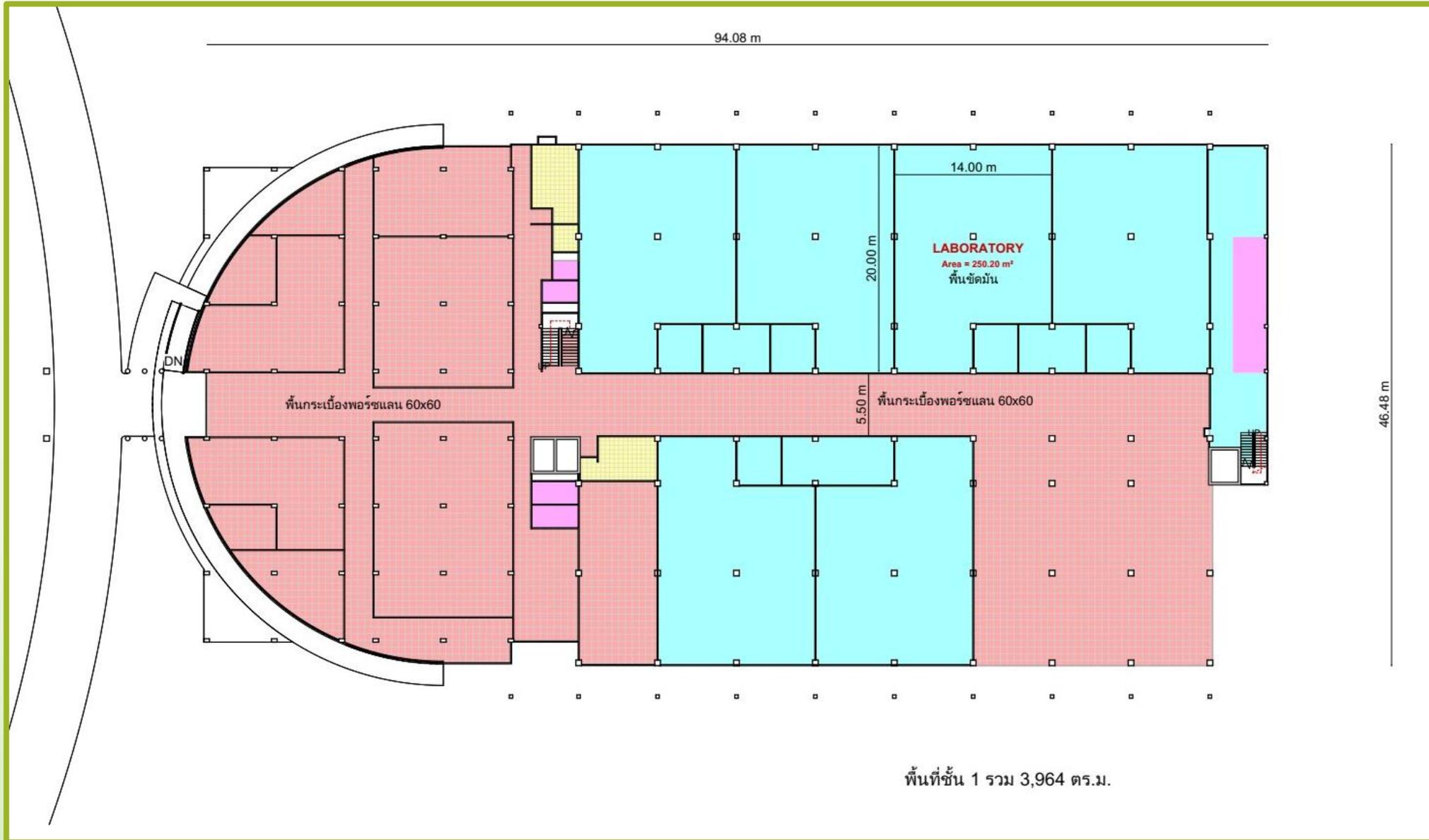


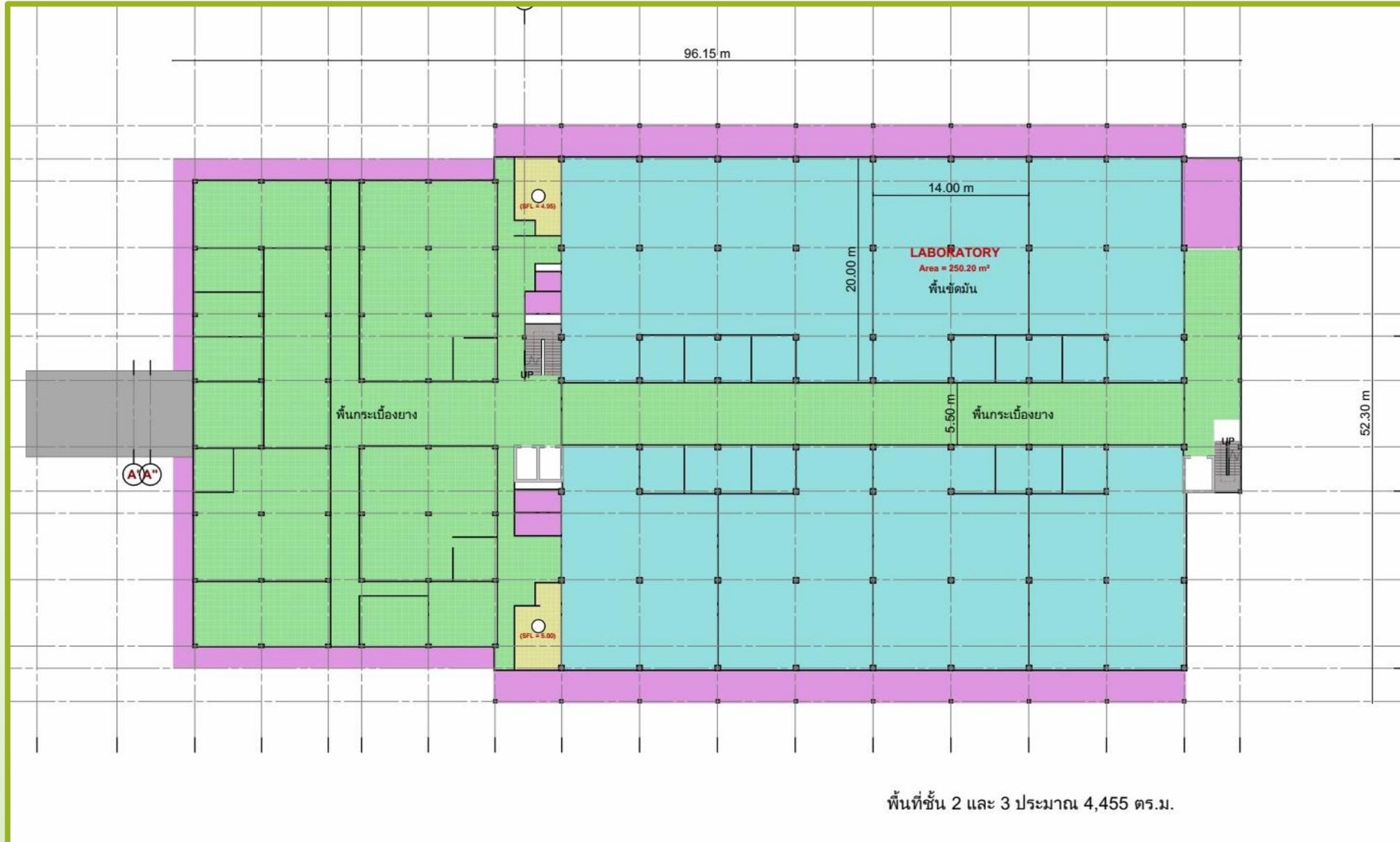
ความก้าวหน้างาน

1. งานตอกเสาเข็ม
แล้วเสร็จ 100 % (594/594)
2. งานเทคอนกรีตฐานราก
แล้วเสร็จ 28.75 % (44/153)

งานงวดที่ 2 สังกกลางเดือน ธ.ค. 68
7% (ฐานราก 78 %)











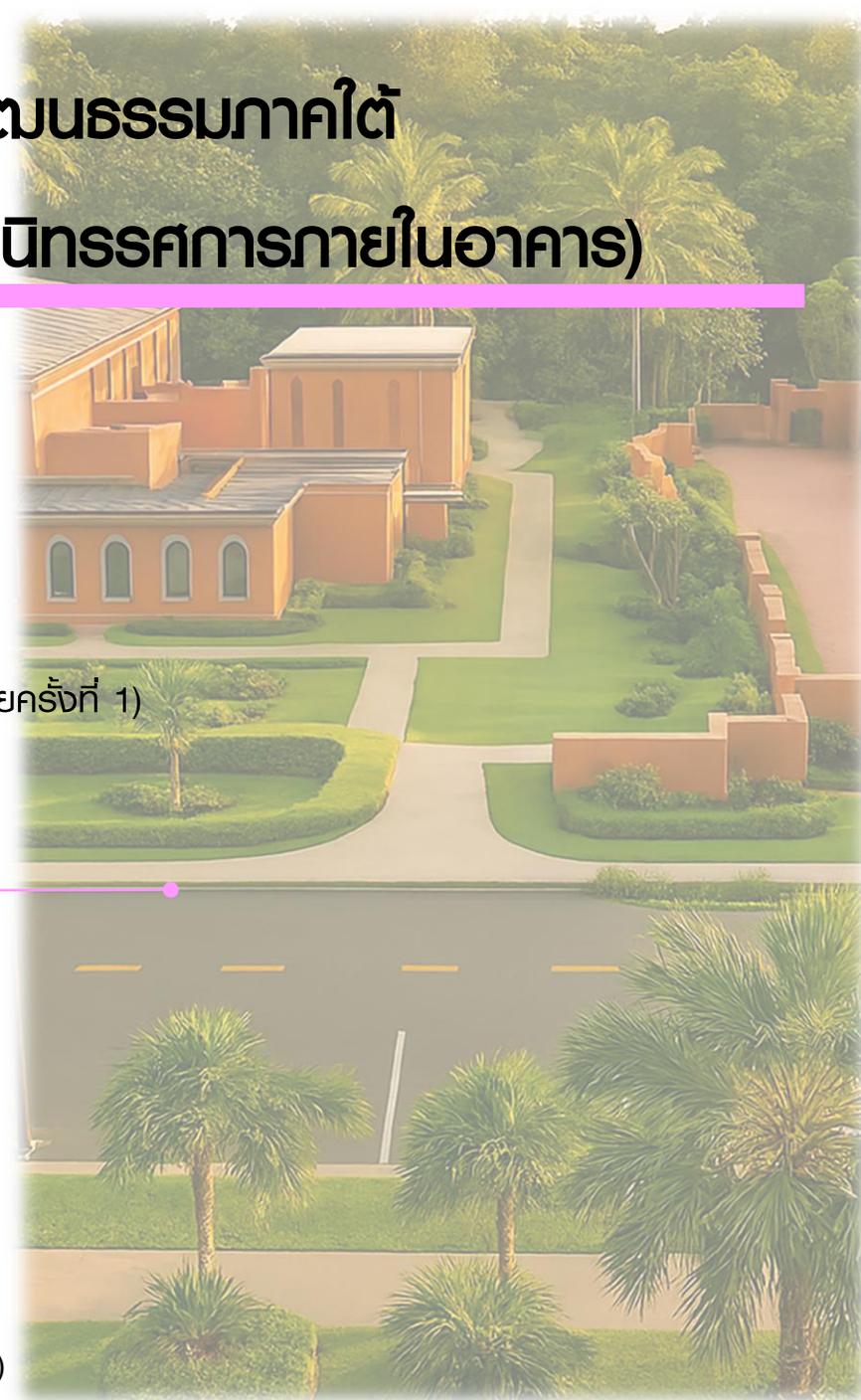


10

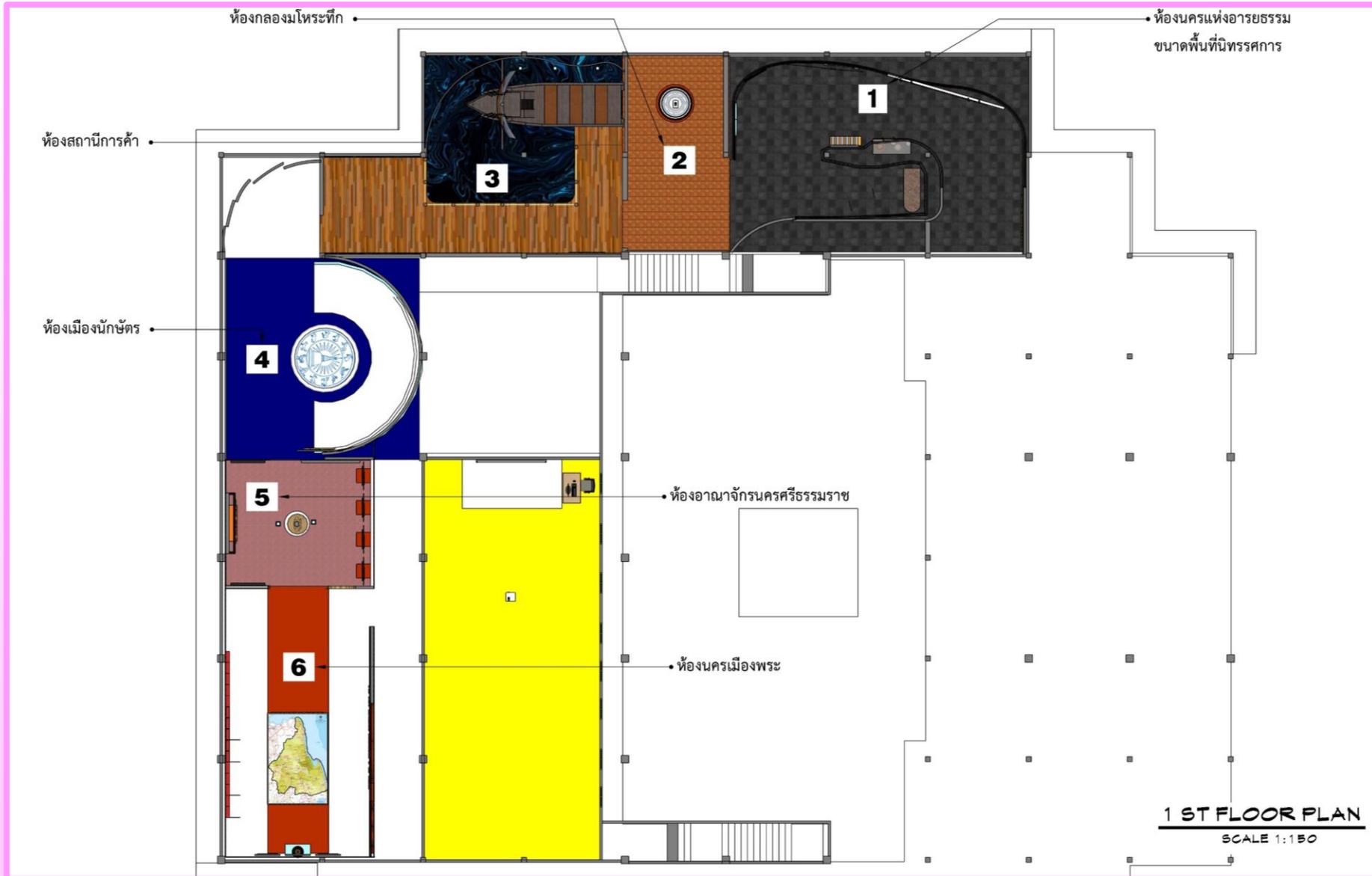
โครงการก่อสร้างอาคารแหล่งเรียนรู้ด้านศิลปะและวัฒนธรรมภาคใต้

"อาคารวัฒนธรรมวลัยลักษณ์" (งานตกแต่งและจัดนิทรรศการภายในอาคาร)

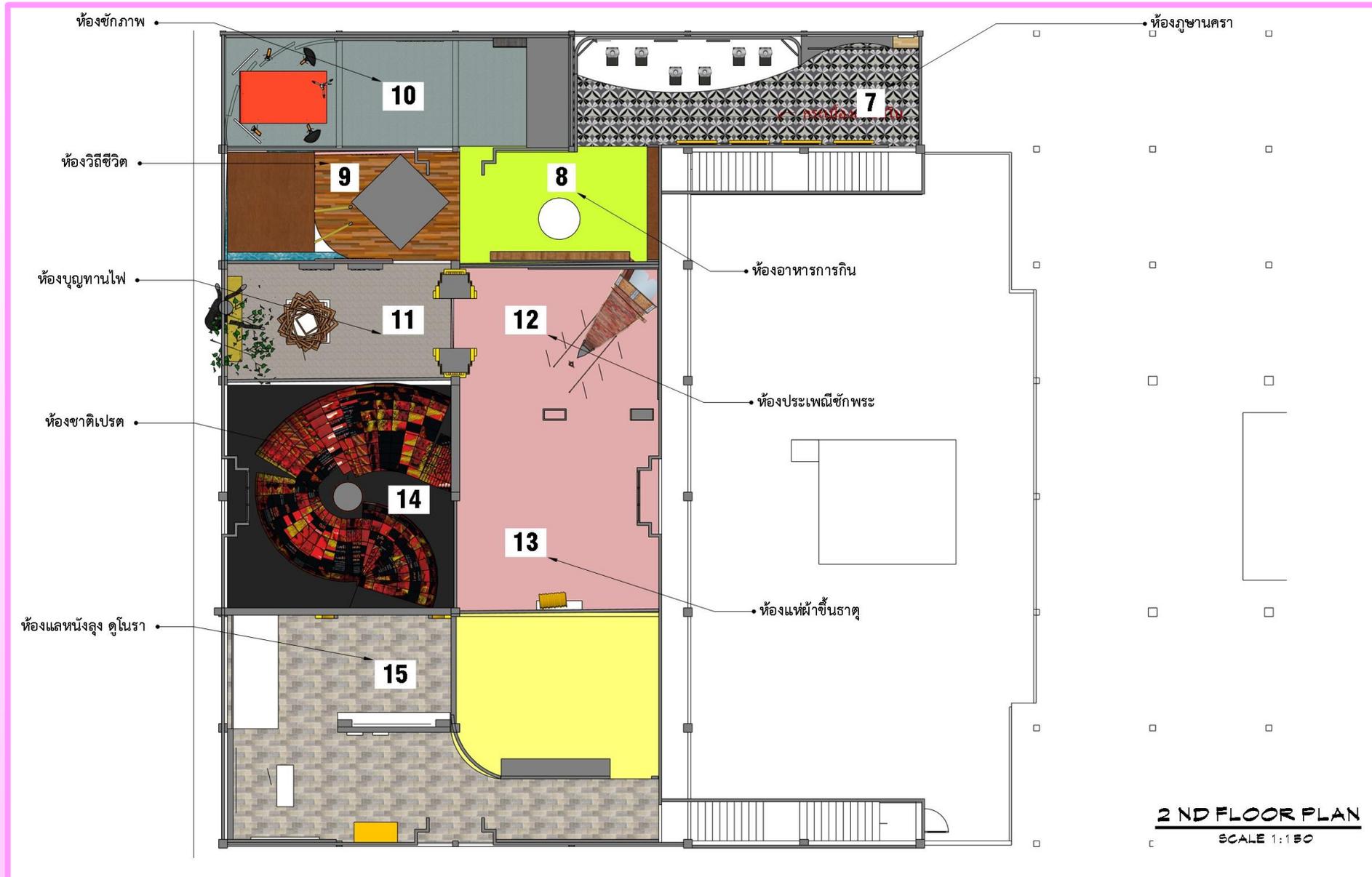
ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง		บริษัท บุญวิศวกรรม จำกัด 071/2565 ลงวันที่ 21 ก.ค. 65 13,150,000.00 บาท
ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา		2 ส.ค. 68 – 27 ก.พ. 69 (210 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 1) 112 วัน (53.33%) 98 วัน (46.67%)
ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย		15.56% 0/5 งวด 15 คน



โครงการก่อสร้างอาคารแหล่งเรียนรู้ด้านศิลปะและวัฒนธรรมภาคใต้ (งานตกแต่งและจัดนิทรรศการภายในอาคาร)



โครงการก่อสร้างอาคารแหล่งเรียนรู้ด้านศิลปะและวัฒนธรรมภาคใต้ (งานตกแต่งและจัดนิทรรศการภายในอาคาร)





1. ห้องนครแห่งอารยธรรม (ห้องถ้ำ)

2. ห้องกลองมโหระทึก

3. ห้องสถานีการค้า (ห้องเรือ)

4. ห้องเมือง 12 นักซัต

5. ห้องอาณาจักรนครศรีธรรมราช
(ห้องตุ้มปึง)

6. ห้องนครเมืองพระ
(ห้องวัดพระธาตุ)



1. ห้องนครแห่งอารยธรรม (ห้องทำ)



2. ห้องกลองมโหระทึก



3. ห้องสถานีการค้า (ห้องเรือ)



4. ห้องเมือง 12 นักชัต



5. ห้องอาณาจักรนครศรีธรรมราช

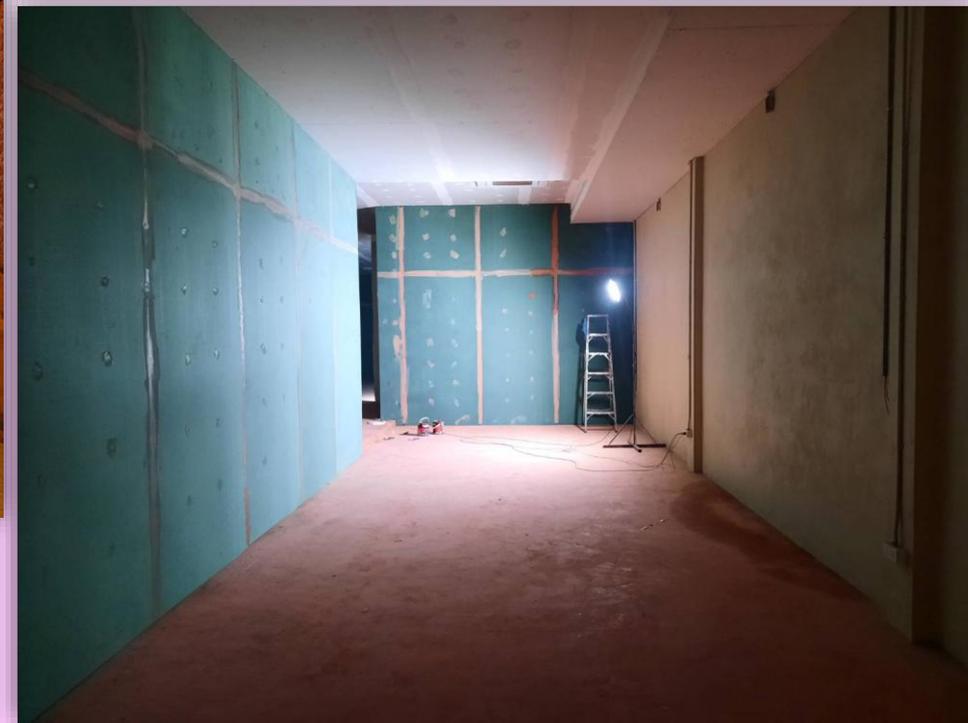


6. ห้องนครเมืองพระ:





7. ห้องภูษานครา



8. ห้องอาหารการกิน



9. ห้องถ่ายรูป



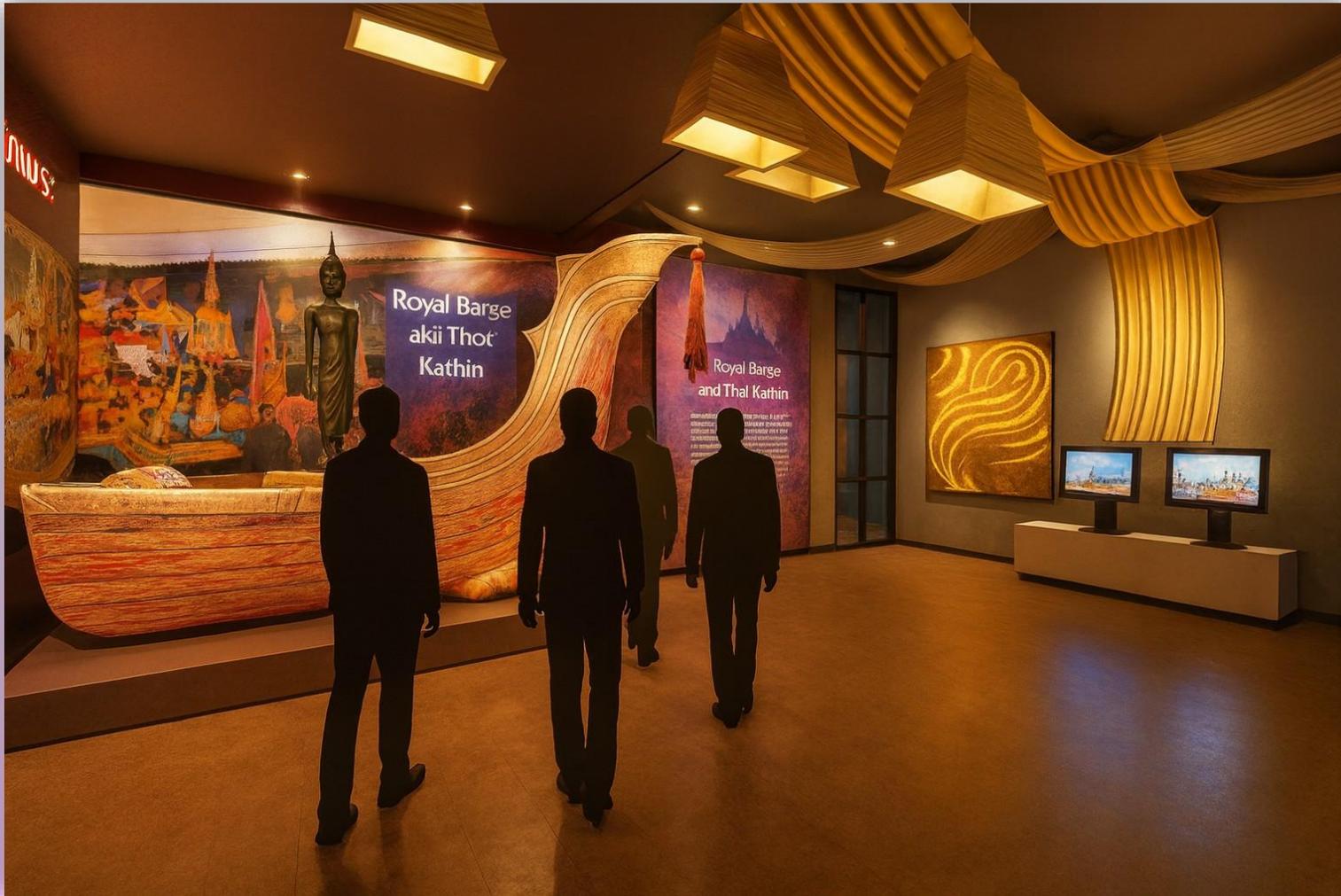
10. ห้องวิถีชีวิต



11. ห้องบุญทานไฟ



12.-13. ห้องประเพณีชักพระ และ แห่งฟ้าขึ้นธาตุ



14. ห้องชาติเปต



15. ห้องเล่นชิงช้า ภูเก็ต

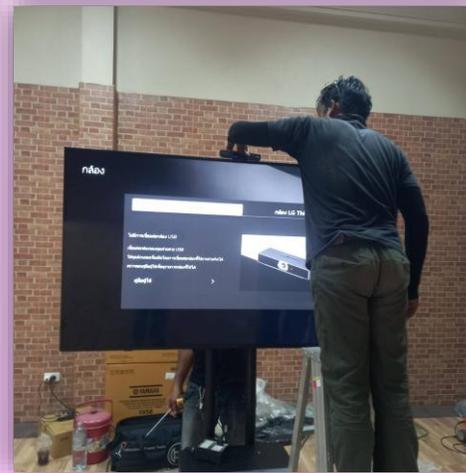
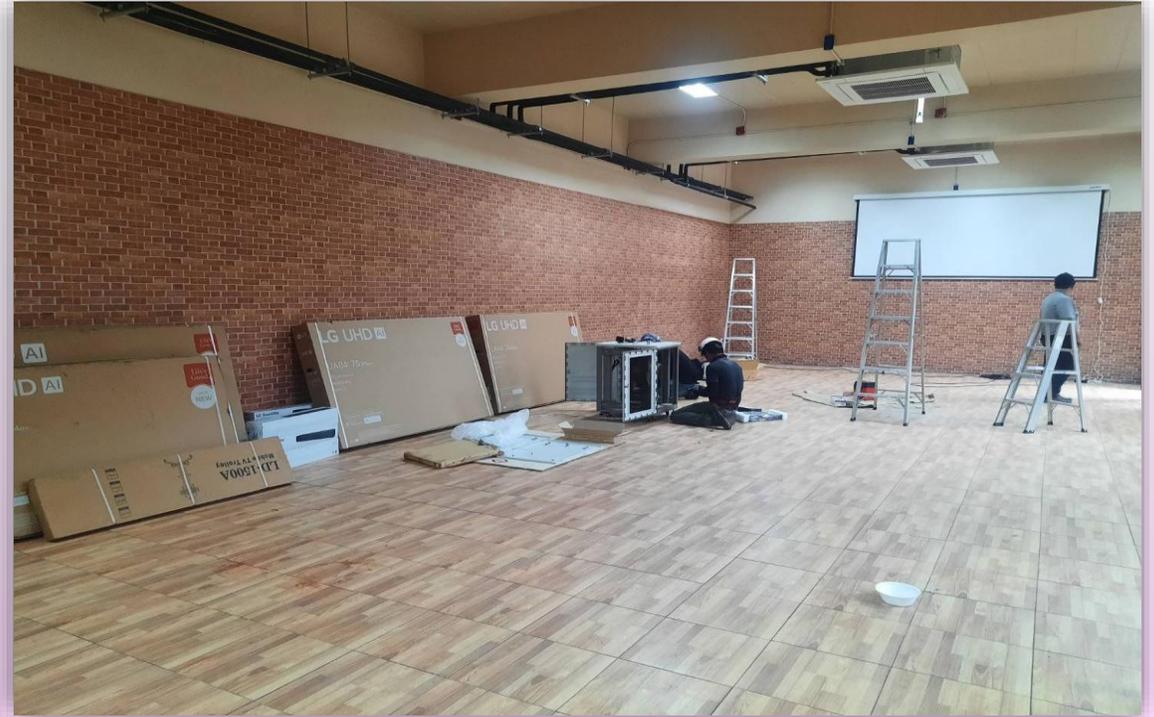


16. ห้องซ้อมรำ

ความก้าวหน้าห้องนิทรรศการ

1. งานกันผนังห้องและฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 95 %
2. งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 95 % ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า แล้วเสร็จ 70 %
3. งานตกแต่งงานศิลปะและสถาปัตยกรรมห้องต่าง ๆ เข้าดำเนินการ กลางเดือน ธ.ค. 68
4. งานเนื้อหานิทรรศการห้องต่างๆ ได้จัดส่งแล้ว อยู่ระหว่างตรวจสอบแก้ไข





ความก้าวหน้างานครุภัณฑ์

1. งานครุภัณฑ์สื่อโสตต่างๆ ได้สั่งมาถึงหมดแล้ว อยู่ระหว่างการติดตั้ง
2. ครุภัณฑ์สำนักงาน สั่งผลิตแล้ว เข้ากลางเดือน ธ.ค. 68



บ้านใต้นคร

1. เทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ แล้วเสร็จ
2. งานไม้ต่างๆ อยู่ระหว่างกันแปรรูป เพื่อนำมาใช้งานต่อไป
3. ได้ประกอบโครงสร้างไม้ เสา คาน ของบ้าน

งานงวดที่ 1 ส่งแล้วอยู่ระหว่างกระบวนการ
ตรวจรับ



โครงการก่อสร้างสนามเบดมินตัน 14 สนาม

<p>ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง</p>		<p>บริษัท ชุมพรคอยส์ เซ็นเตอร์ จำกัด 267/2568 ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2568 24,880,000.00 บาท</p>
<p>ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา</p>		<p>27 ส.ค. 68 – 22 มิ.ย. 69 (300 วัน) 87 วัน (29.00%) 213 วัน (71.00%)</p>
<p>ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย</p>		<p>6.71% 0/10 งวด 30 คน</p>









เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน





ความก้าวหน้างาน

1. งานเทคอนกรีตฐานราก +
เสาตอม่อ แล้วเสร็จ 100 %
2. เทคอนกรีตคาน ชั้น 1
แล้วเสร็จ 100 %
3. อยู่ระหว่างผูกเหล็กเสาคาน ชั้น 1
4. โครงหลังคาใต้ประกอบแล้วเสร็จ

งานงวดที่ 1 ส่งแล้วอยู่ระหว่าง
กระบวนการตรวจรับ



โครงการก่อสร้างสนามเบดมินตัน 14 สนาม

ประชุมประจำสัปดาห์ติดตามความก้าวหน้างานก่อสร้าง



โครงการก่อสร้างสนามเบดมินตัน 14 สนาม



THANK YOU



WALAILAK UNIVERSITY

CONSTRUCTION INSPECTOR
TEAM

