

รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้าง รวม 11 โครงการ

ประจำเดือน พฤษภาคม-มิถุนายน 2568

สรุปข้อมูล ณ วันที่ 20 มิถุนายน 2568





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C

ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง		บริษัท เหล็กตริง จำกัด 217/2566 ลงวันที่ 22 พ.ค. 66 128,781,871.09 บาท
ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา		23 พ.ค. 66 – 14 พ.ค. 68 (723 วัน) 723 วัน (100.00%) 0 วัน (0.00%)
ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย		100.00% 18/18 งวด - คน



โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C



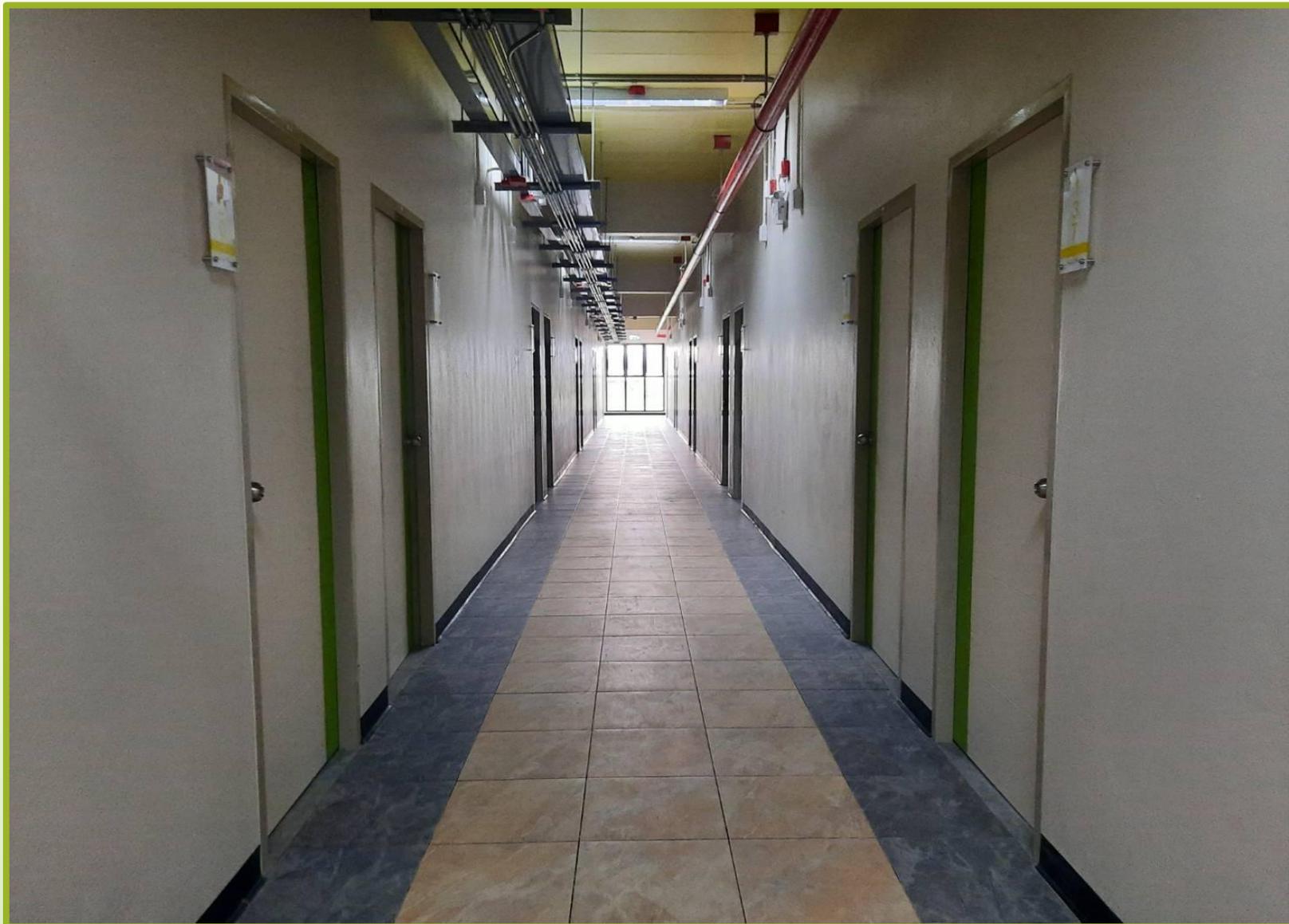


โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายในห้อง ชั้น 1 จำนวน 76 ห้อง)





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายนอกห้อง ชั้น 1)





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายนอกห้อง ชั้น 1)



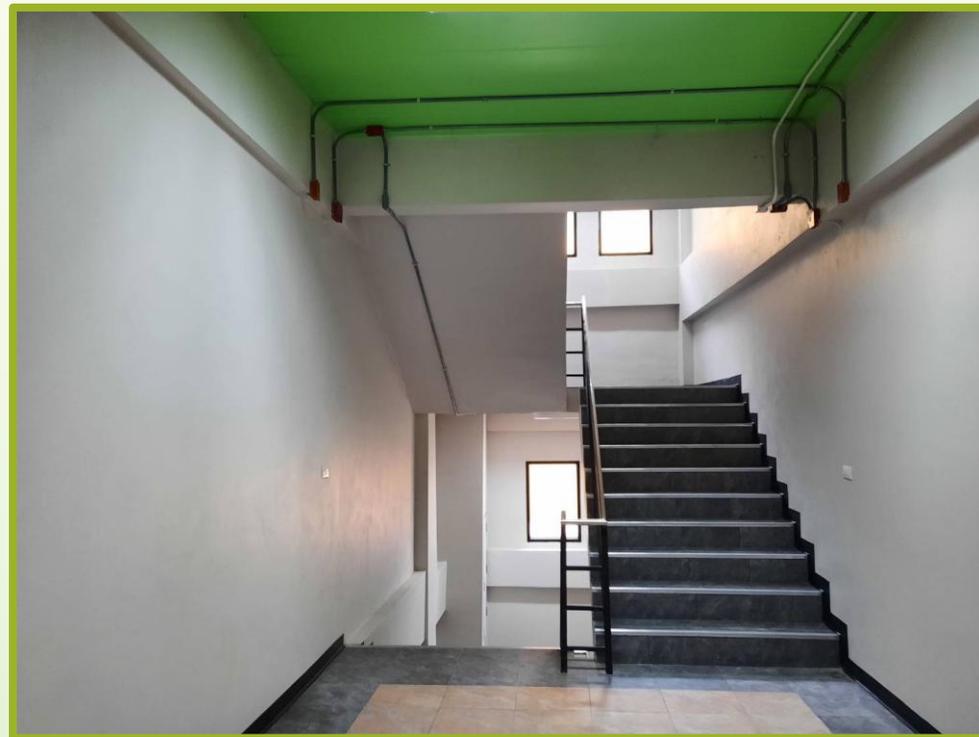


โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายในห้อง ชั้น 2 จำนวน 92 ห้อง)





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายนอกห้อง ชั้น 2)



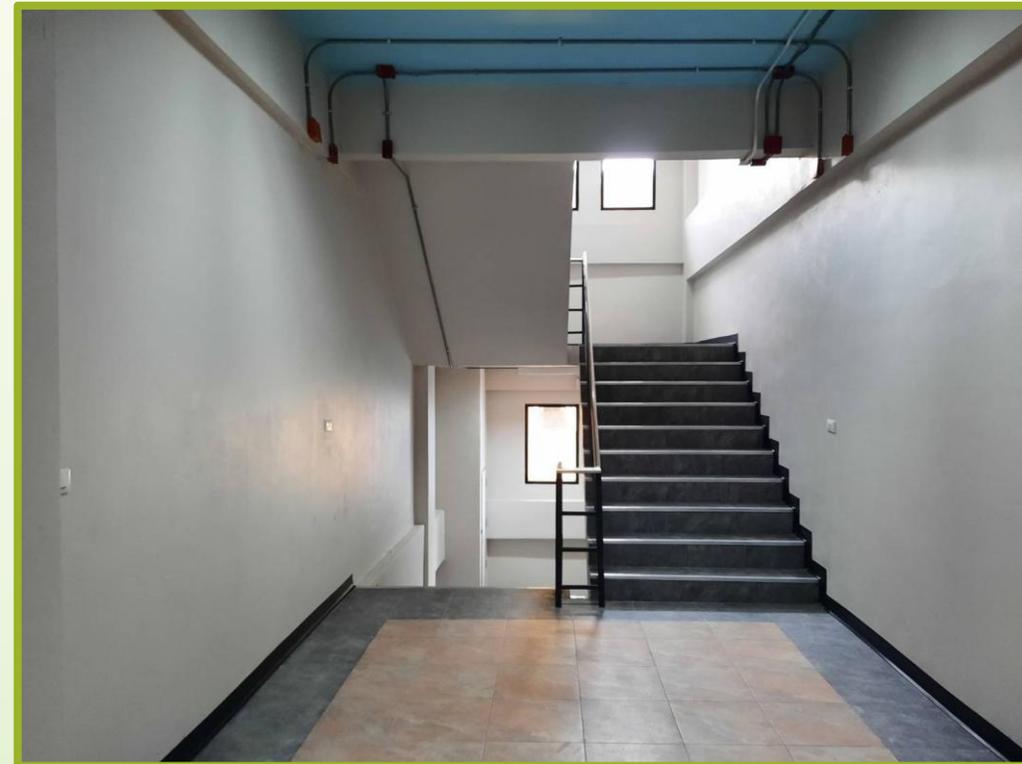


โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายในห้อง ชั้น 3 จำนวน 92 ห้อง)



1

โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายนอกห้อง ชั้น 3)



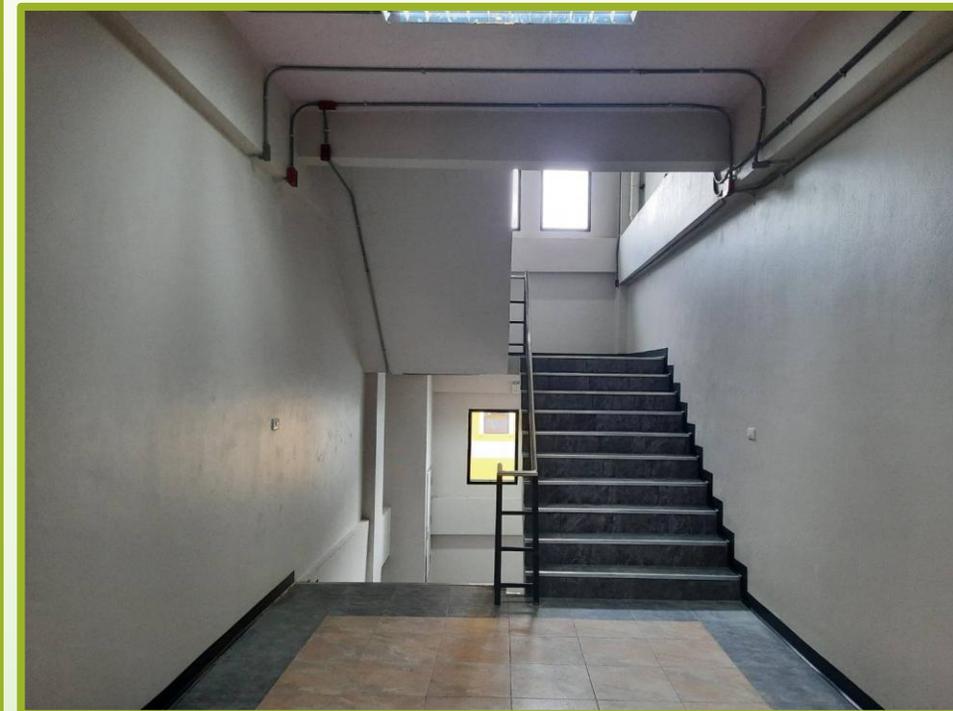
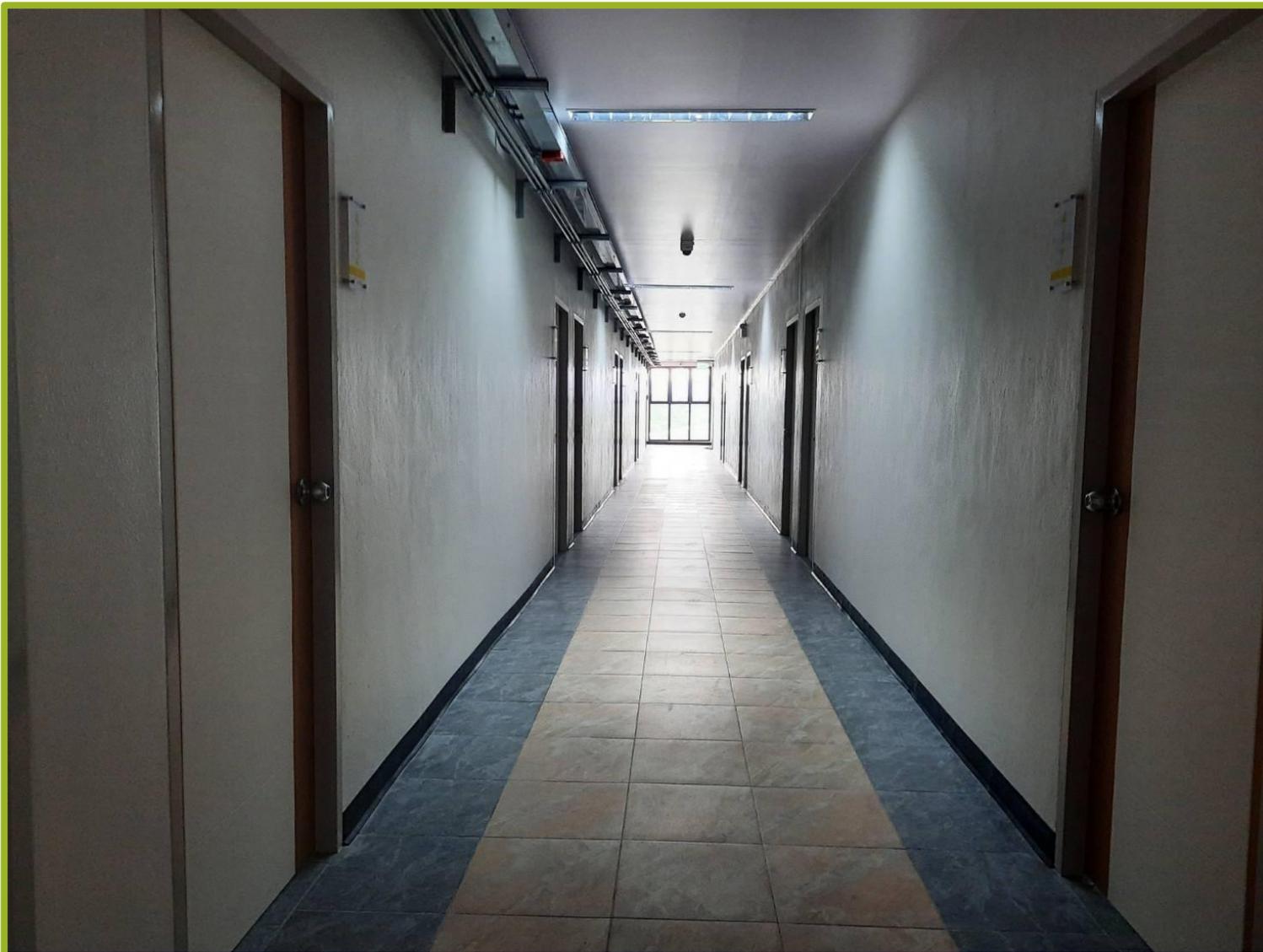


โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายในห้อง ชั้น 4 จำนวน 92 ห้อง)





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ภายนอกห้อง ชั้น 4)





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C (ชั้น หลังคา)





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C

ตรวจการจ้างงาน ช่วงที่ 17 , 18





โครงการก่อสร้างอาคาร WU RESIDENCE C

ตรวจการจ้างงาน งวดที่ 17 , 18



2

โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิก และ สถานการณ์จำลองทางการแพทย์

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท คุณทวี จำกัด
61/2567 ลงวันที่ 17 มิ.ย. 67
65,878,708.73 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



14 มิ.ย. 67 – 30 ส.ค. 68 (443 วัน)
372 วัน (83.97%)
71 วัน (16.03%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



40.23 %
3/9 งวด (งานงวด 4 ส่งแล้วอยู่ระหว่างกระบวนการตรวจรับ)
35 คน









ความก้าวหน้างานก่อสร้างเปรียบเทียบระหว่างเดือน

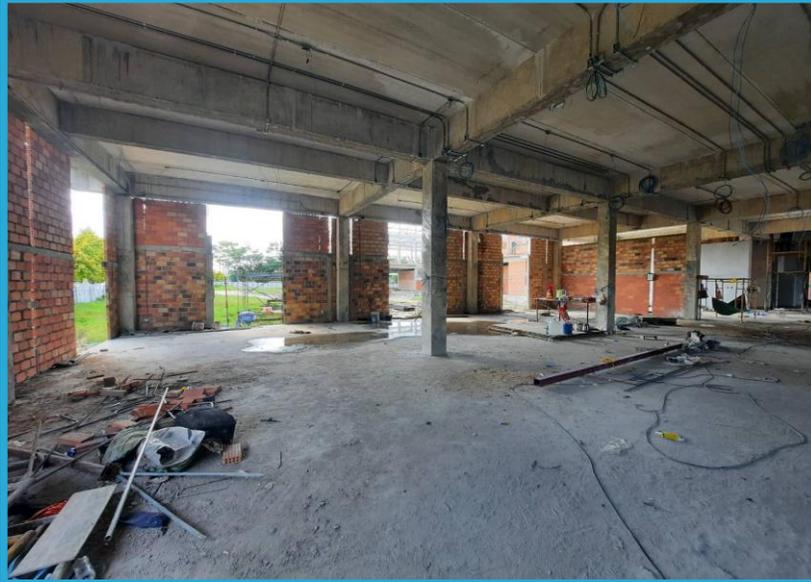




ความก้าวหน้างาน
งานโครงสร้าง

- 1 .งานโครงสร้าง คสล. แล้วเสร็จ 99 %
2. เหล็กโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ 98 %

* วัสดุถุงหลังคาได้สั่งผลิตแล้ว ดำเนินการติดตั้งหลังจากติดตั้งรางน้ำแล้วเสร็จ



งานสถาปัตยกรรม ชั้น 1

1. งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ 80 %
2. งานฉาบปูนผนังภายใน ภายนอก แล้วเสร็จ 25 %

งานระบบ ชั้น 1

1. งานเดินท่อเพื่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 85 %
2. งานร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 45 %
3. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 70 %



งานสถาปัตยกรรม ชั้น 2

1. งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ 65 %

หมายเหตุ

งานงวดที่ 4 ส่งแล้วอยู่ระหว่างกระบวนการตรวจรับ

งานงวดที่ 5 ส่งปลายเดือน ก.ค. 68 (หลังคา คอมโพสิต)

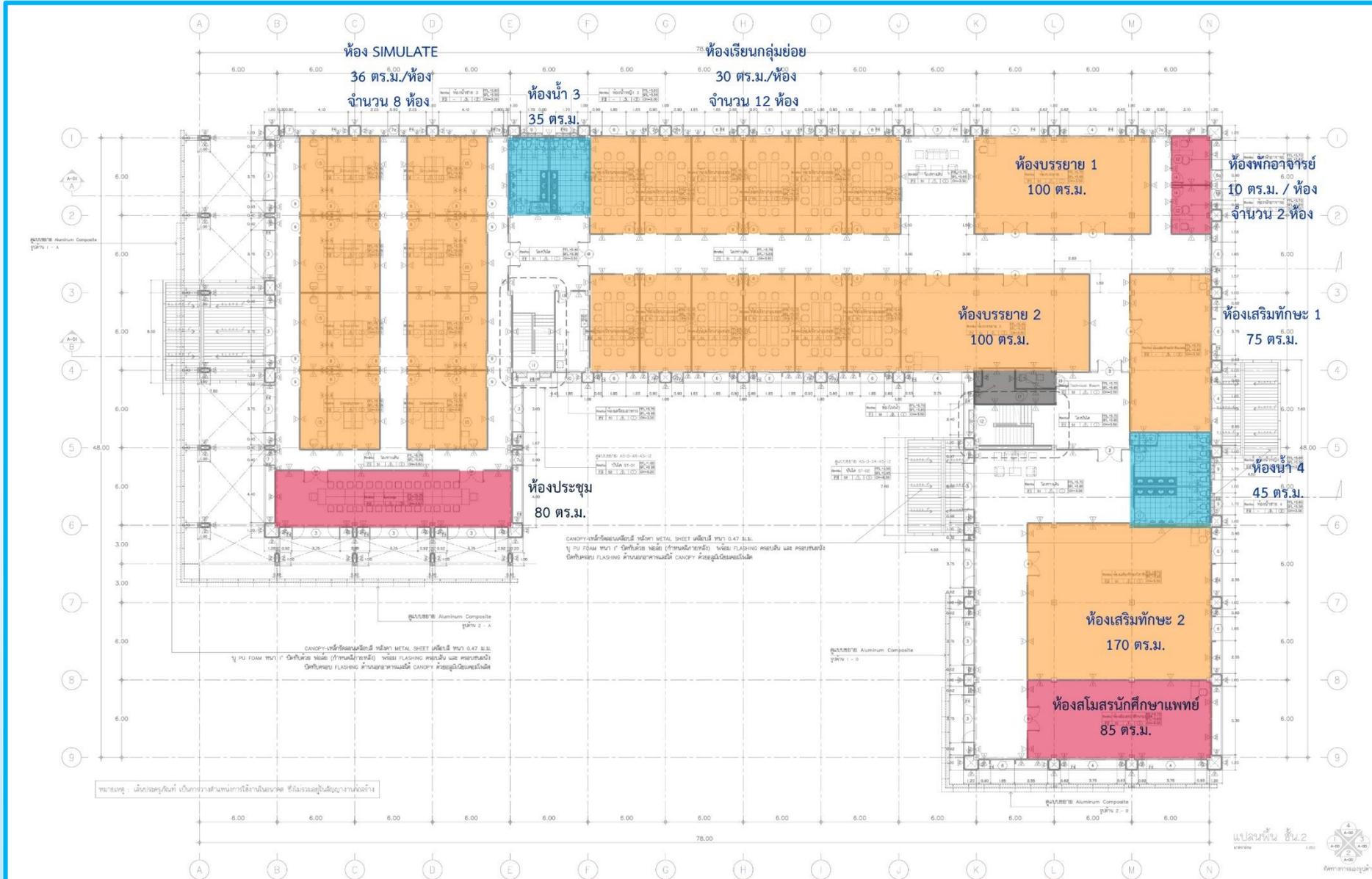
โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณ์จำลองทางการแพทย์



- น 48 ย 78
- สำนักงาน ห้องซักประวัติ ห้องปฏิบัติการ
- *พื้นที่ทางเดิน+LAB+ซักประวัติ
- กระเบื้อง 60*60
- *สำนักงาน +ประชุม กระเบื้องยางลายไม้
- *ฝ้าเพดาน 3.5 ม.



โครงการก่อสร้างอาคารทักษะทางคลินิกและสถานการณจำลองทางการแพทย์



ก 48 ย 78

Simulation ห้องเรียน ห้องบรรยาย

*พื้นที่ทางเดิน กระเบื้อง 60*60

*ห้องเรียน + simulation กระเบื้องยางลายไม้

*ฝ้าเพดาน 3.5 ม.



3

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศ ทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท เพอร์เฟค พลัส โซลูชั่น จำกัด
092/2567 ลงวันที่ 04 ก.ค. 67
74,694,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



05 ก.ค. 67 – 23 พ.ย. 68 (507 วัน)
351 วัน (69.23%)
156 วัน (30.77%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



36.47 %
7/18 งวด
30 คน

3

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

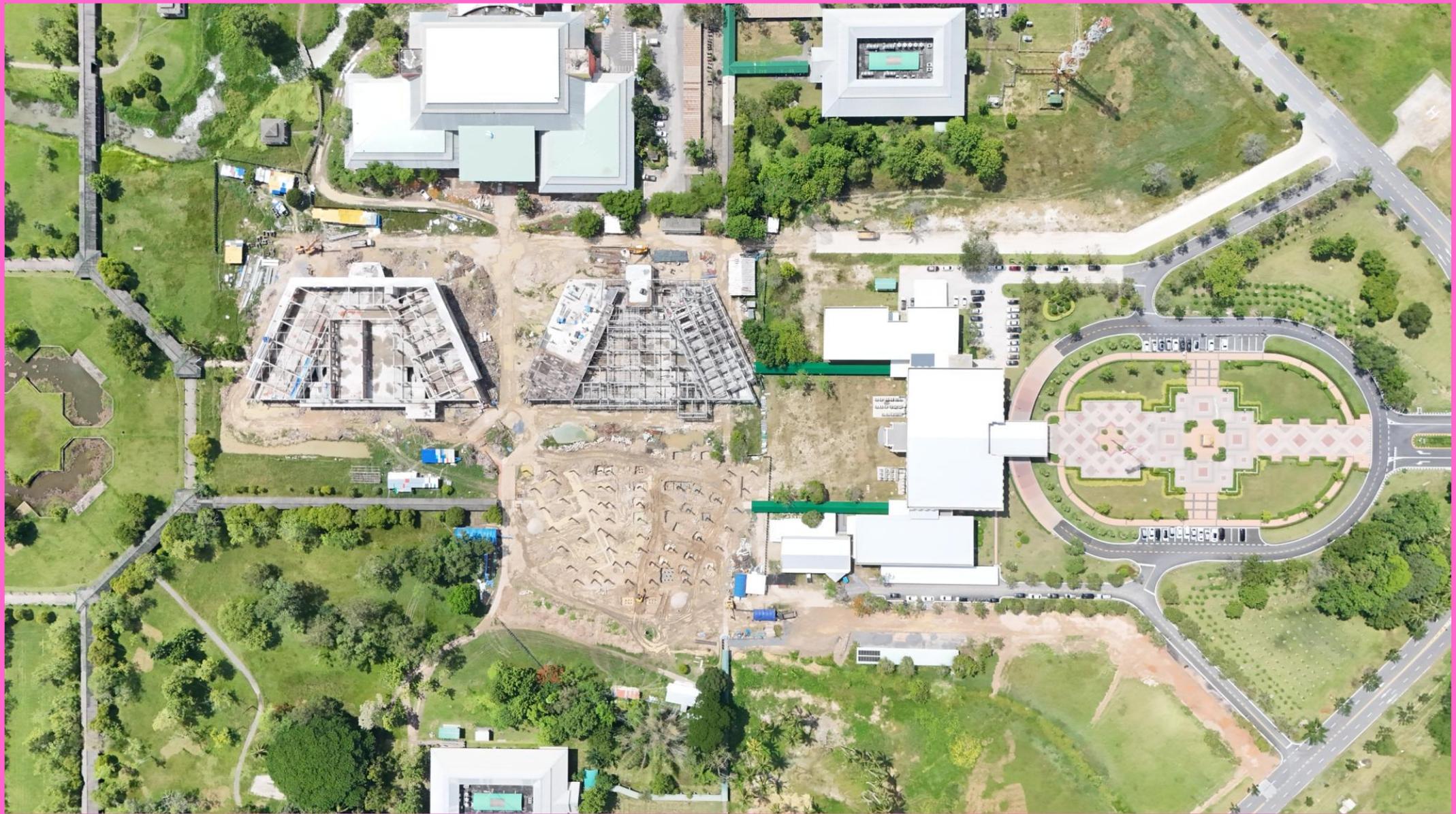


3

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



3

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน



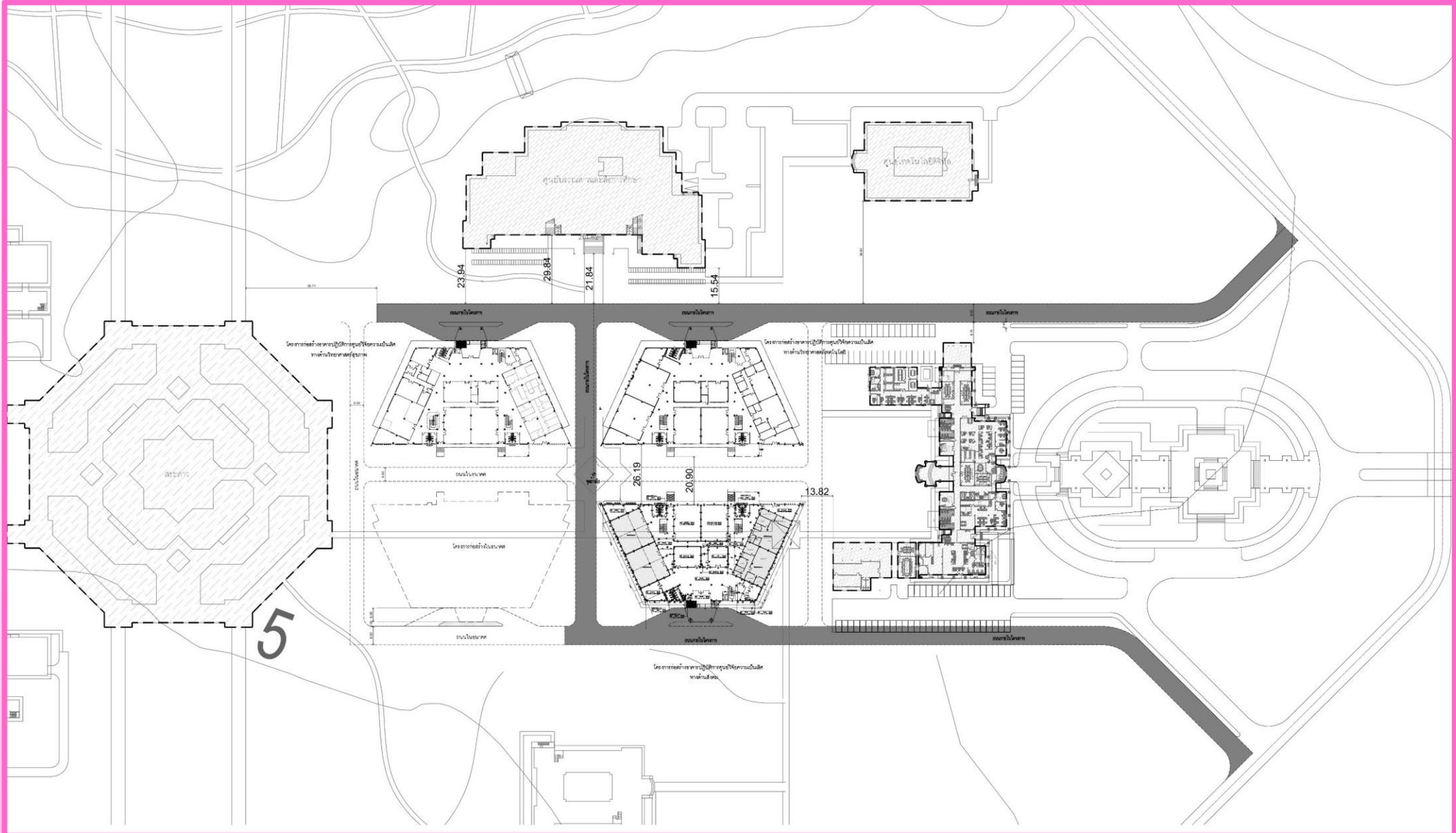


ความก้าวหน้างาน งานโครงสร้าง

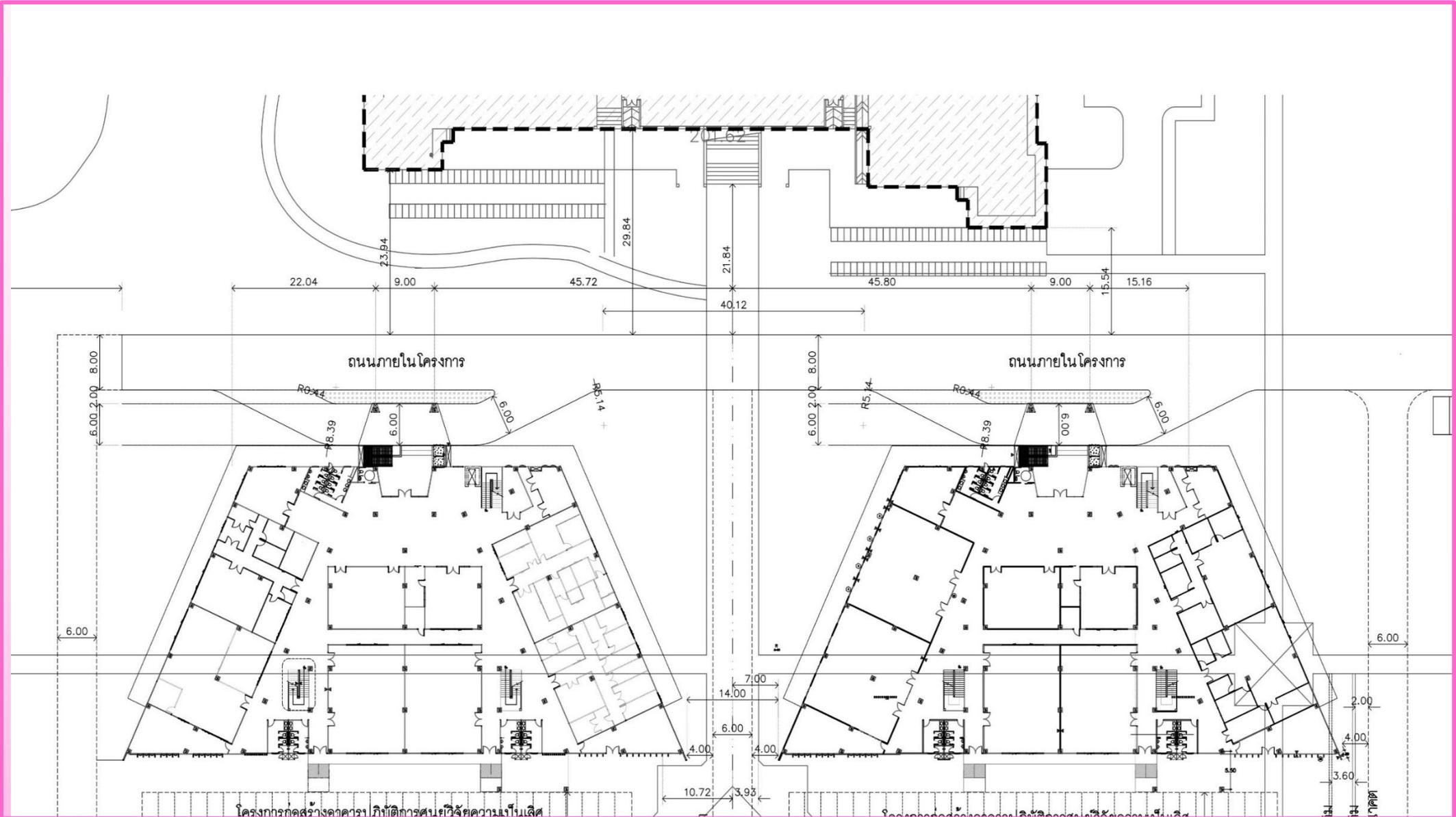
1. งานโครงสร้าง ชั้น 1 แล้วเสร็จ 99 %
2. งานเทคอนกรีตคาน ชั้น 2 แล้วเสร็จ 98 %
3. งานเทคอนกรีตพื้น ชั้น 2 แล้วเสร็จ 20 %
4. งานที่กำลังดำเนินการ
- งานตั้งไม้แบบ+ผูกเหล็ก พื้น ชั้น 2 ส่วนที่เหลือ

หมายเหตุ งานงวดที่ 8 ส่งงานต้นเดือน ก.ค. 68
(งานคานชั้น 2 = 98 % พื้นชั้น 2 = 60 %)

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี











โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศ ทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท ชุมพร คอยส์ เซ็นเตอร์ จำกัด
087/2567 ลงวันที่ 25 มี.ย. 67
79,895,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา

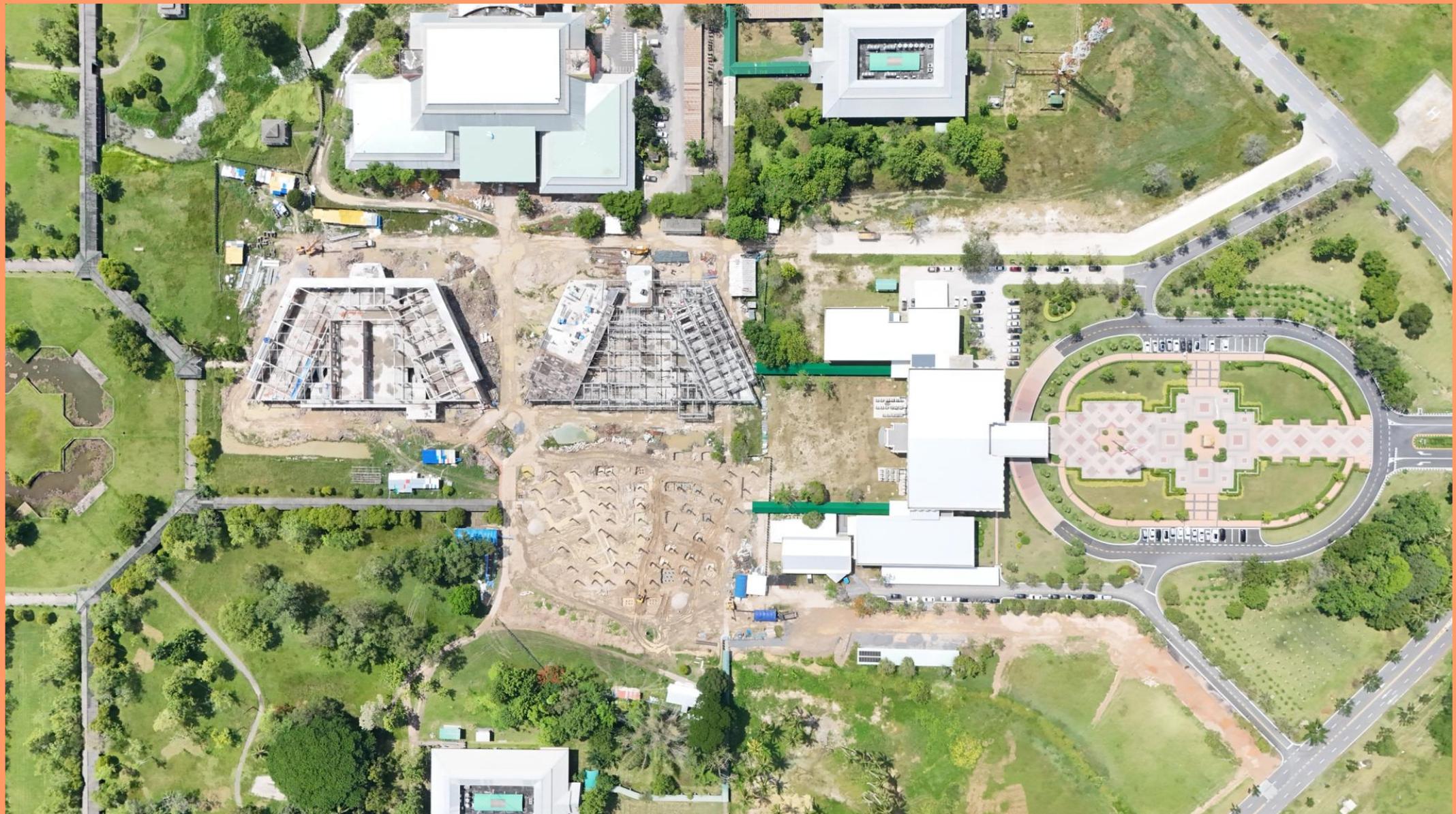


26 มี.ย. 67 – 22 พ.ย. 68 (515 วัน)
360 วัน (69.90%)
155 วัน (30.10%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



43.99%
7/15 งวด (งวดที่ 8 ส่งแล้วอยู่ระหว่างกระบวนการตรวจรับ)
65 คน



เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้าง ระหว่างเดือน

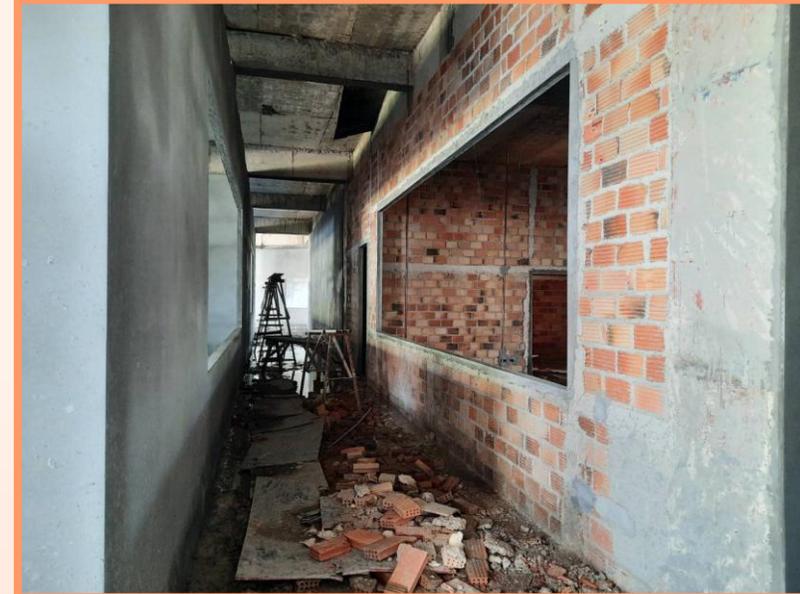




ความก้าวหน้างาน
งานโครงสร้างอาคาร

1. งานโครงสร้างอาคาร คสล. แล้วเสร็จ 99 %
2. งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จ 65 %
3. วัสดุของหลังคา พลิทและสังเข้หน่วยงาน





งานสถาปัตยกรรม ชั้นที่ 1

1. งานผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จ 80 %
2. งานฉาบปูนผนังภายในและภายนอก แล้วเสร็จ 60 %

งานระบบ ชั้นที่ 1

1. งานเดินท่อเพื่อร้อยสาย งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 80 %
2. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 60 %

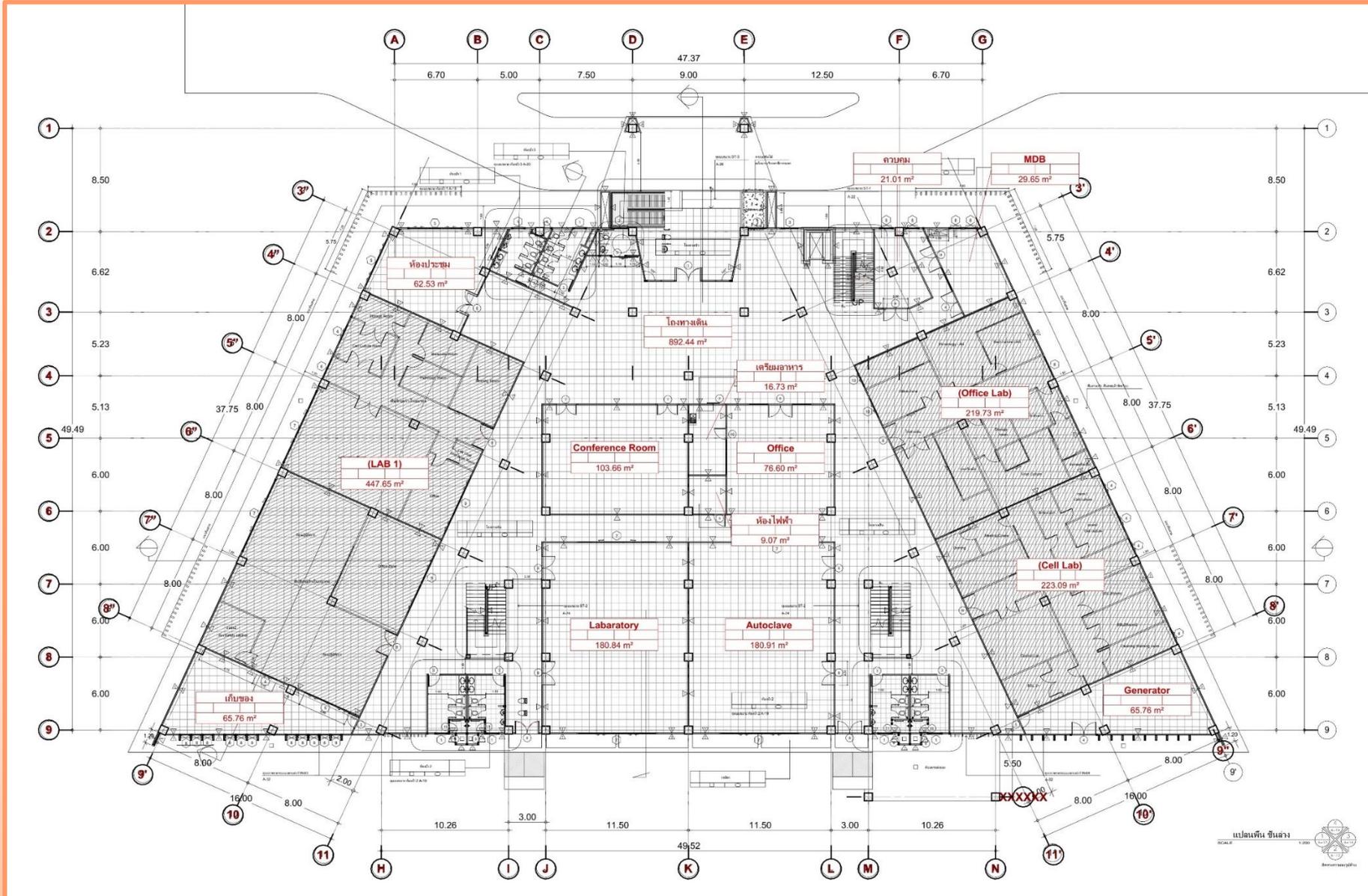


งานสถาปัตยกรรม ชั้น 2

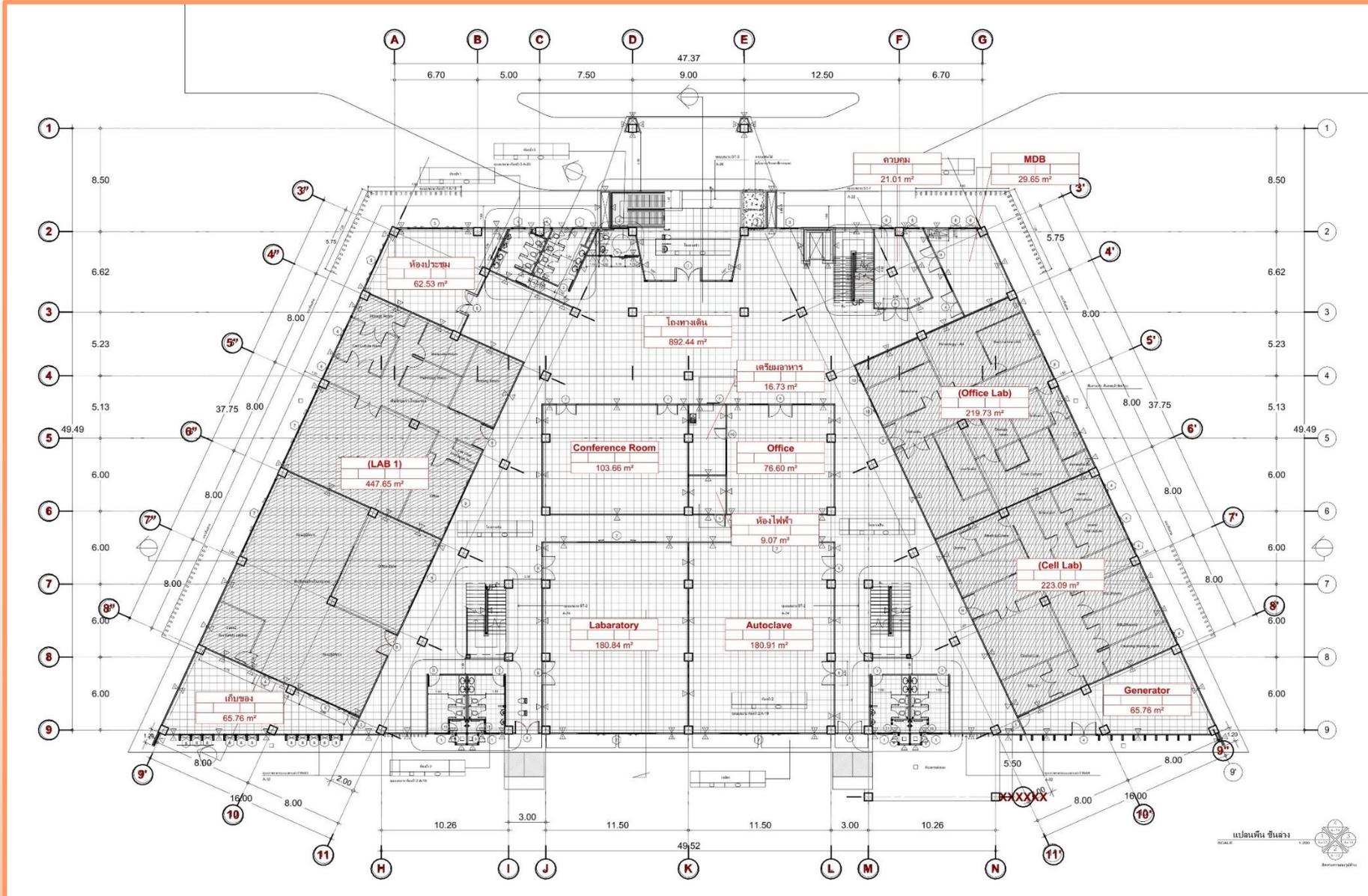
1. งานผนังก่ออิฐ //แล้วเสร็จ 65%
2. งานฉาบปูนผนัง //แล้วเสร็จ 15%

งานงวดที่ 8 ส่งแล้วอยู่ระหว่างกระบวนการตรวจรับ

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ



โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ





5

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท เอส.อาร์.แอล. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
124/2568 ลงวันที่ 21 ก.พ. 68
79,500,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



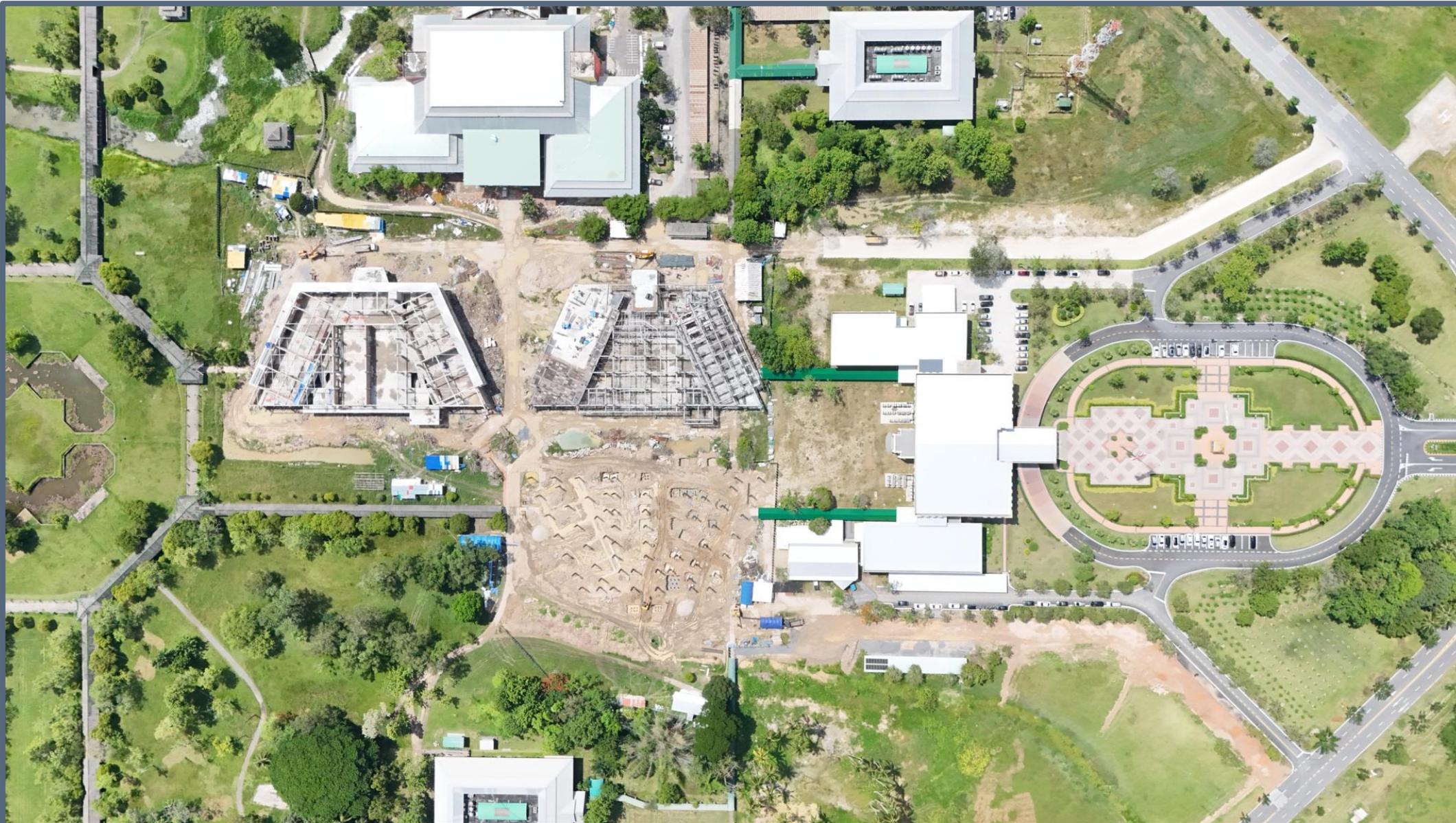
22 ก.พ. 68 – 28 มี.ค. 69 (400 วัน)
118 วัน (29.50%)
282 วัน (70.50%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



10.91 %
2/12 งวด
28 คน

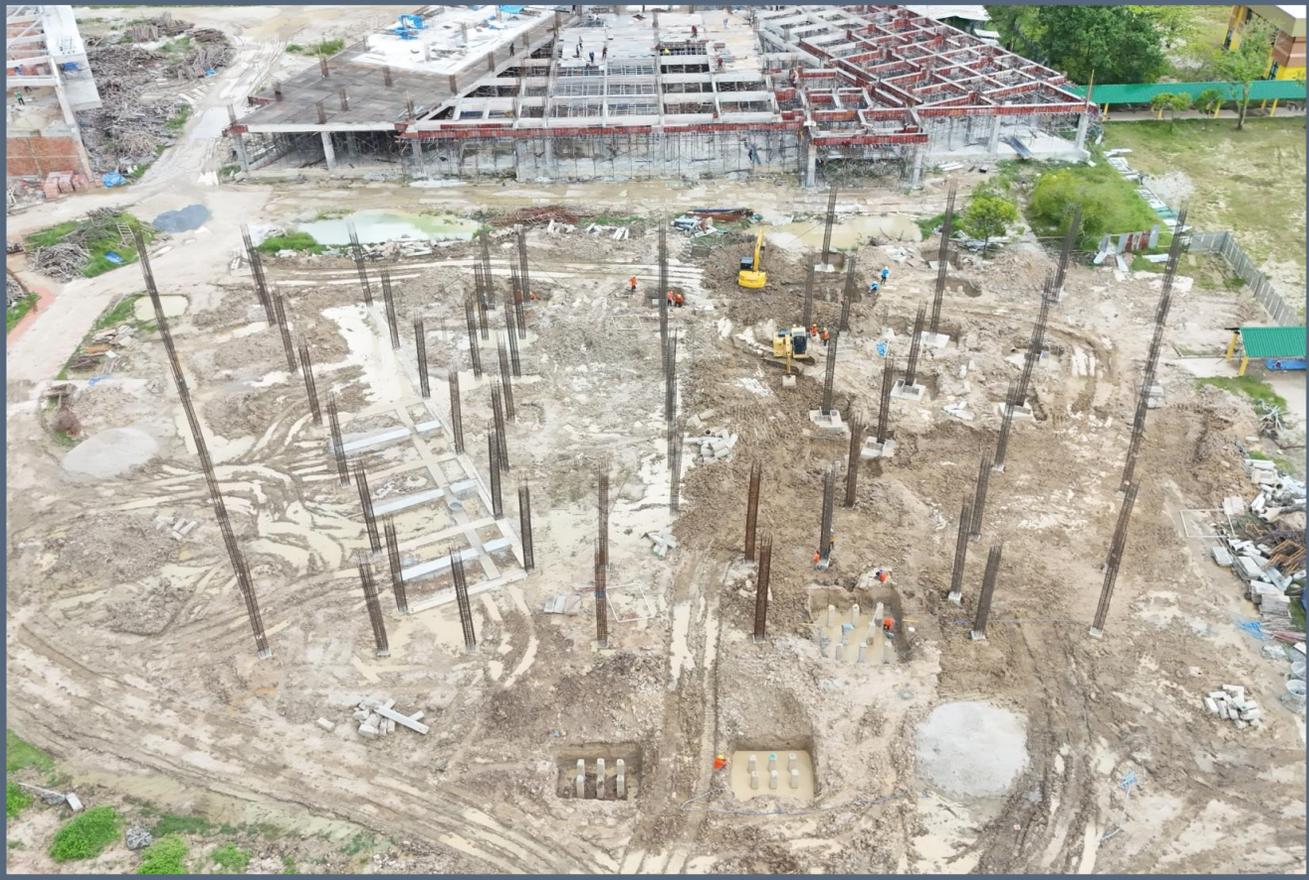
5 โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม



5

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้าง ระหว่างเดือน



5

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม

ความก้าวหน้างาน

- 1. งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ 100 % (352)
- 2. งานเทคอนกรีตฐานราก+เสาตอม่อ แล้วเสร็จ 89.47 % (68/76)
- 3. งานที่ดำเนินการอยู่ขณะนี้ เป็นงานจัดเหล็ก พุกเหล็กคาน ชั้น 1



5

โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการศูนย์วิจัยความเป็นเลิศทางด้านสังคม



ความก้าวหน้างาน

- งานถนนทางเข้า (200 ม.)
 - รองลงหินคลุก และ บดอัดดินต่อไป
 - พูกเหล็กพื้นถนน เตรียมแล้ว 90 %

หมายเหตุ

งานงวดที่ 3 ผู้รับจ้างส่งงานประมาณต้น ก.ค. 68
(ฐานราก 100 % เทคคอนกรีตคาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ 15%)





6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท บุญวิศวกรรม จำกัด
145/2567 ลงวันที่ 16 ส.ค. 67
61,200,00.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



17 ส.ค. 67 – 20 ก.ย. 68 (400 วัน)
308 วัน (77.00%)
92 วัน (23.00%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



32.04%
6/12 งวด
38 คน

6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา







6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน



6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน



6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน



6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน



6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

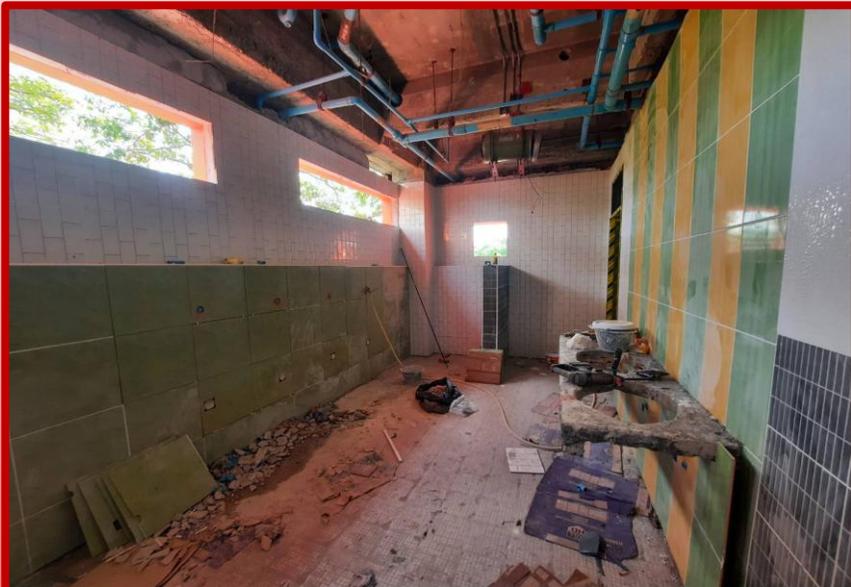


งานปรับปรุง ชั้น 1

1. งานผนังก่ออิฐ+ฉาบปูนภายใน //แล้วเสร็จ 98 %
2. งานผนังเบา //แล้วเสร็จ 85 %
3. งานสทิมโครงสร้าง คาน+ท้องพื้น //แล้วเสร็จ 90 %
4. งานติดตั้ง ประตู หน้าต่าง อลูมิเนียม //แล้วเสร็จ 85%
5. งานปูกระเบื้อง ห้องน้ำ //แล้วเสร็จ 10 %
6. งานเดินท่อเพื่อร้อยสายไฟฟ้า //แล้วเสร็จ 72%
7. งานร้อยสายไฟฟ้า //แล้วเสร็จ 5%

6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา

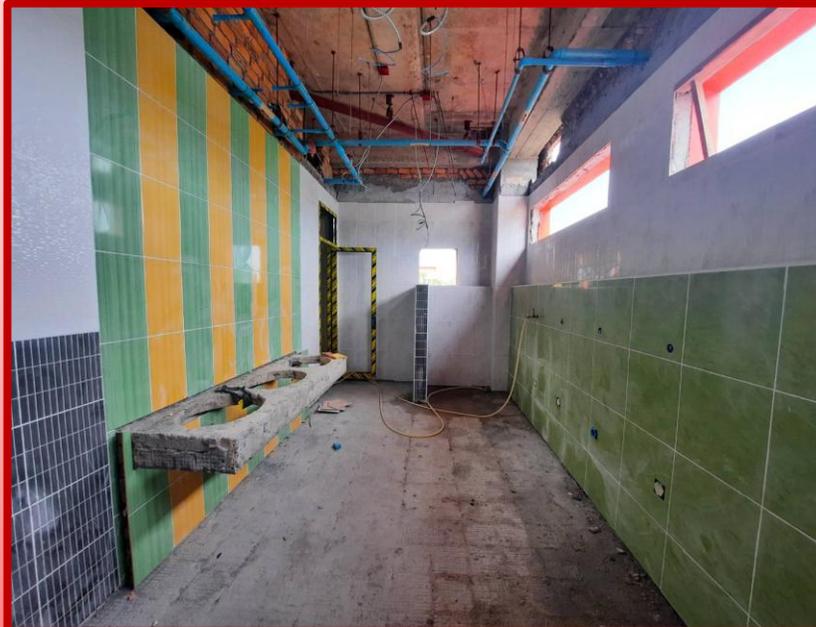


งานปรับปรุง ชั้น 2

1. งานก่ออิฐผนัง+ฉาบปูน **แล้วเสร็จ 98 %**
2. งานผนังเบา **แล้วเสร็จ 85 %**
3. งานสทิมโครงสร้าง คาน+ท้องพื้น **แล้วเสร็จ 70 %**
4. งานติดตั้ง ประตู หน้าต่าง อลูมิเนียม **แล้วเสร็จ 85 %**
5. งานปูกระเบื้อง ห้องน้ำ **แล้วเสร็จ 30 %**
6. งานเดินท่อเพื่อร้อยสายไฟฟ้า **แล้วเสร็จ 50 %**
7. งานร้อยสายไฟฟ้า **แล้วเสร็จ 10 %**

6

โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



งานปรับปรุง ชั้น 3

1. งานก่ออิฐผนัง+ฉาบ แล้วเสร็จ 95 %
2. งานผนังเบา แล้วเสร็จ 85 %
3. งานติดตั้ง ประตู หน้าต่าง อลูมิเนียม แล้วเสร็จ 85 %
4. งานปูกระเบื้อง ห้องน้ำ แล้วเสร็จ 30 %
5. งานเดินท่อเพื่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 80%
6. งานร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 60%



ความก้าวหน้างาน
งานภายนอก

1. งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก+มุงหลังคา ชั้น 3 และ 4 แล้วเสร็จ 98 %
2. งานติดตั้งเชิงชาย+ฝ้าเพดาน METAL SHEET แล้วเสร็จ 98 %
3. งานฉาบผนังภายนอก แล้วเสร็จ 98 %
4. งานทาสีอาคารภายนอก แล้วเสร็จ 60 %



โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา



ความก้าวหน้างาน
งานก่อสร้างส่วนต่อเติมด้านทิศเหนือ

งานโครงสร้าง

1. งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ 98 %

งานสถาปัตยกรรม

1. งานผนังก่ออิฐและฉาบปูน แล้วเสร็จ 80 %

งานงวดที่ 7 ส่งงานประมาณปลายเดือน ก.ค. 68

อาคาร 10*25 ชั้นใต้ 3.5*25

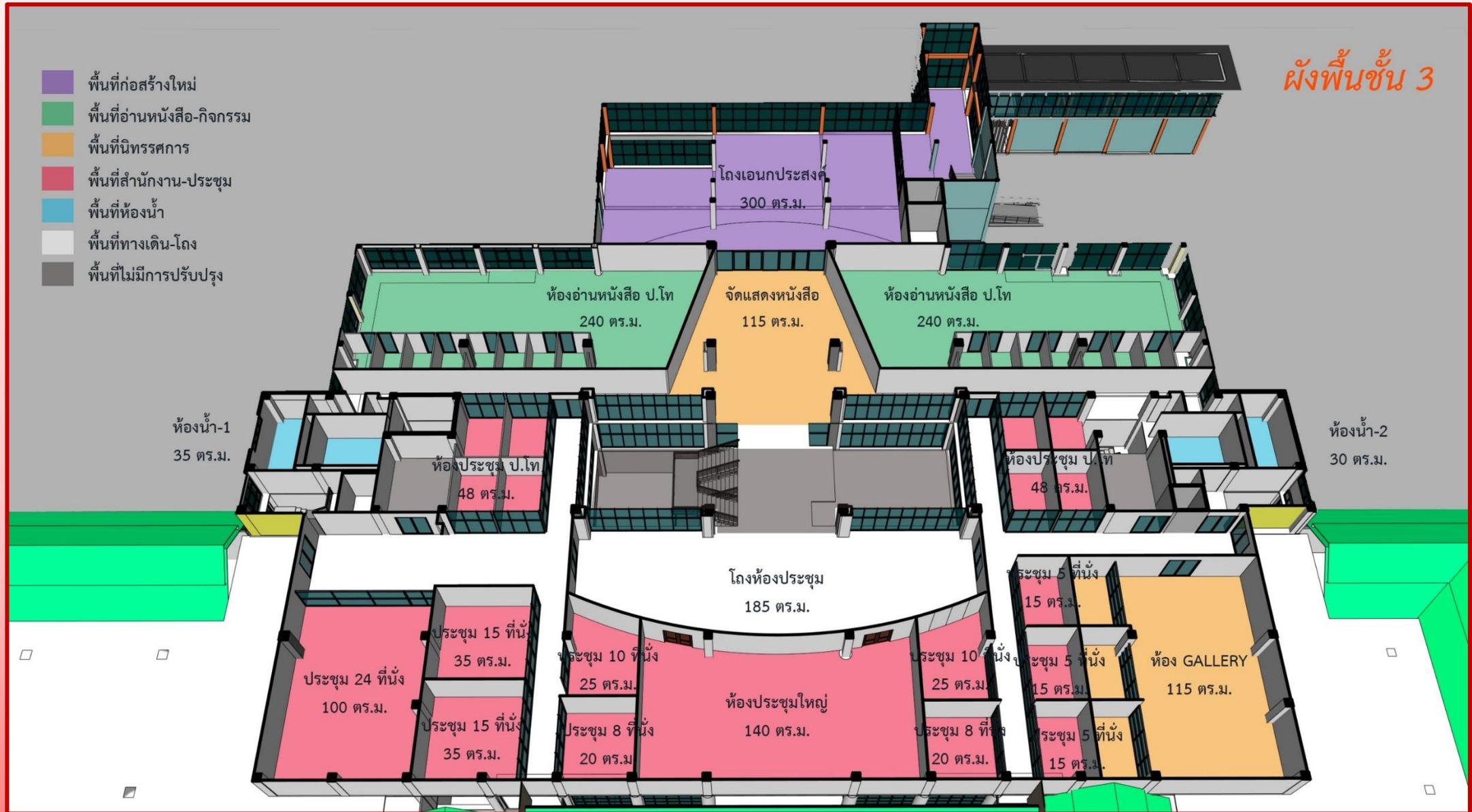
- พื้นที่ก่อสร้างใหม่
- พื้นที่อ่านหนังสือ-กิจกรรม
- พื้นที่นิทรรศการ
- พื้นที่สำนักงาน-ประชุม
- พื้นที่ห้องน้ำ
- พื้นที่ทางเดิน-โถง
- พื้นที่ไม่มีปรับปรุง



- พื้นที่ก่อสร้างใหม่
- พื้นที่อ่านหนังสือ-กิจกรรม
- พื้นที่นิทรรศการ
- พื้นที่สำนักงาน-ประชุม
- พื้นที่ห้องน้ำ
- พื้นที่ทางเดิน-โถง
- พื้นที่ไม่มีการปรับปรุง



โครงการปรับปรุงอาคารบรรณสารและสื่อการศึกษา









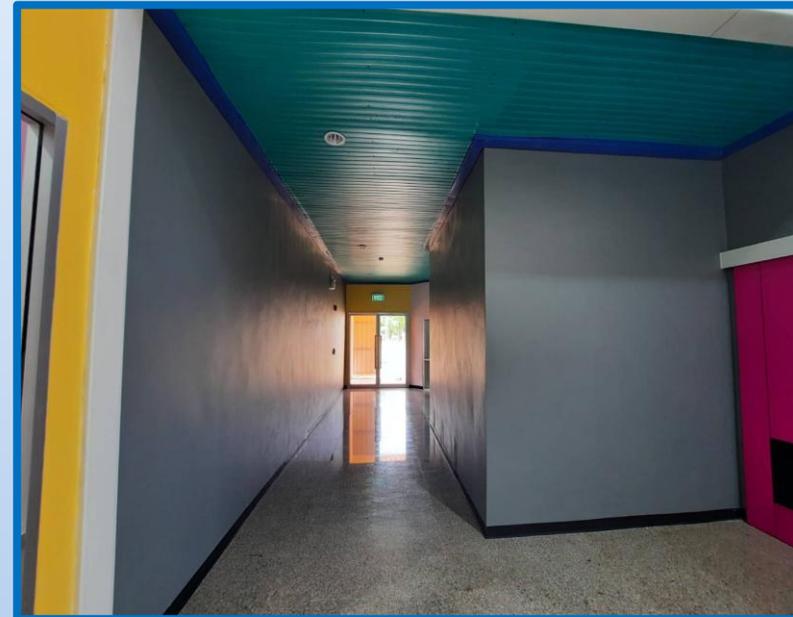
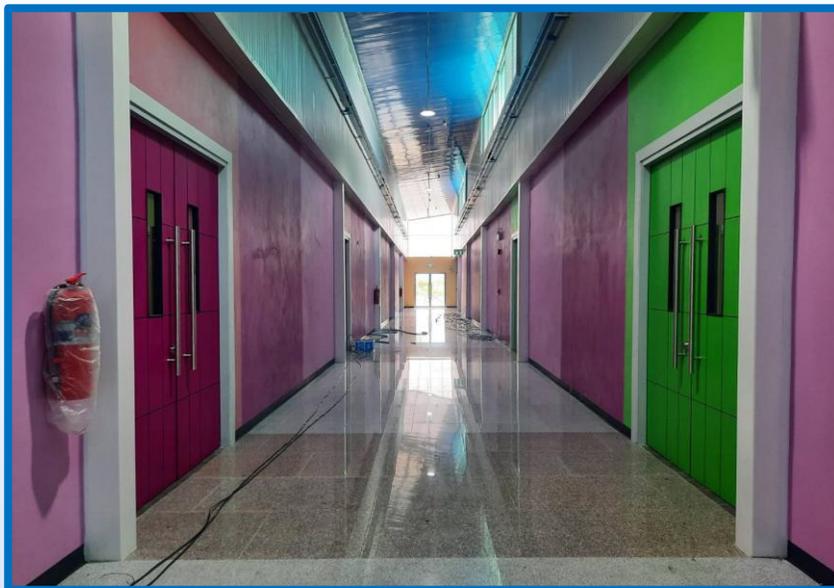
โครงการก่อสร้างอาคารเรียนส่วนขยายของอาคารสถาปัตยกรรม และการออกแบบ จำนวน 34 ห้อง พร้อมห้องประกอบ

ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง		ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชุมพรตั้งฮวดหลี 179/2567 ลงวันที่ 30 ก.ย. 67 47,248,000.00 บาท
ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา		1 ต.ค. 67 – 28 ส.ค. 68 (332 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 3) 263 วัน (79.22%) 69 วัน (20.78%)
ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย		รวม Co-Working 95.45% (ห้องเรียน 34 ห้อง 99 %) 6/8 งวด 25 คน



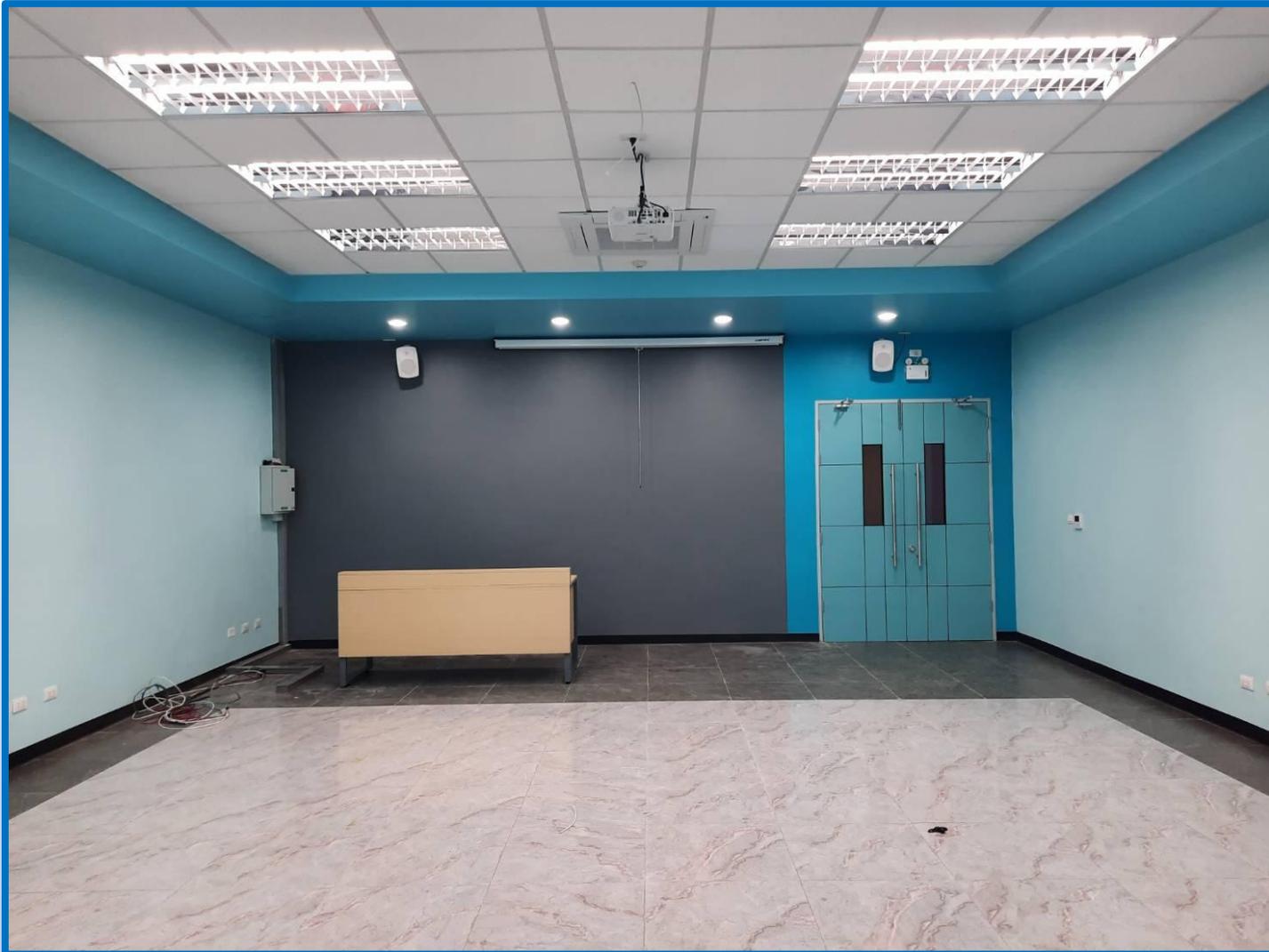








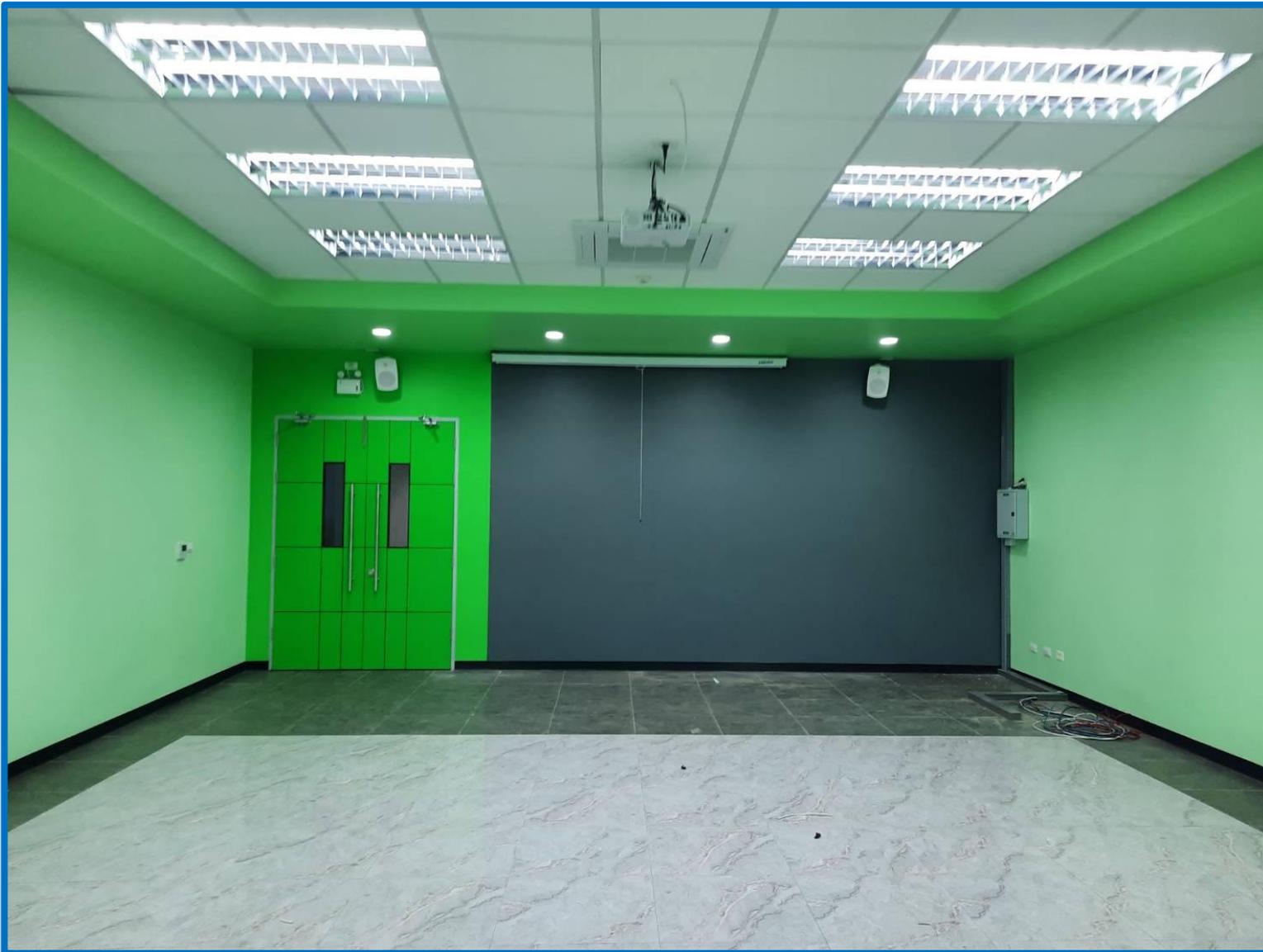
โครงการก่อสร้างอาคารเรียนส่วนขยายของอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบ จำนวน 34 ห้อง พร้อมห้องประกอบ

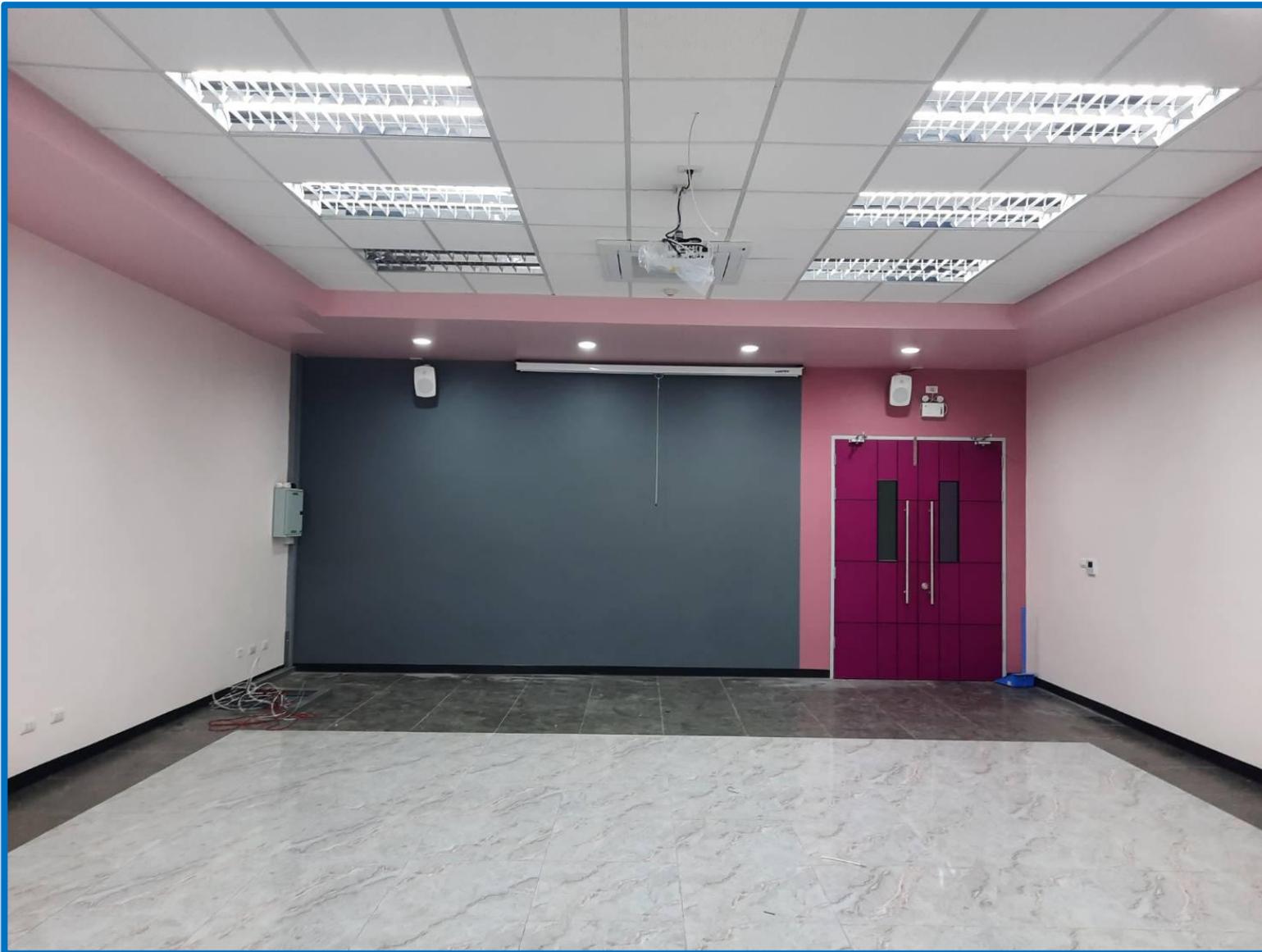


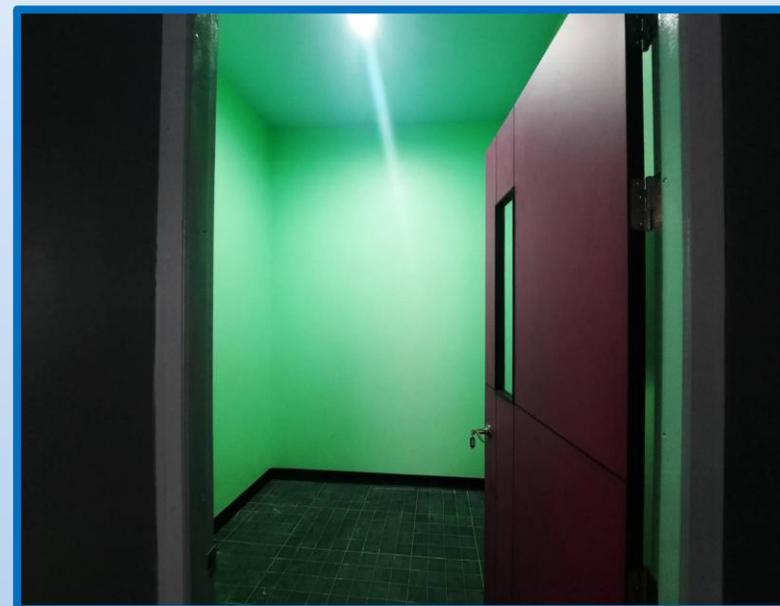
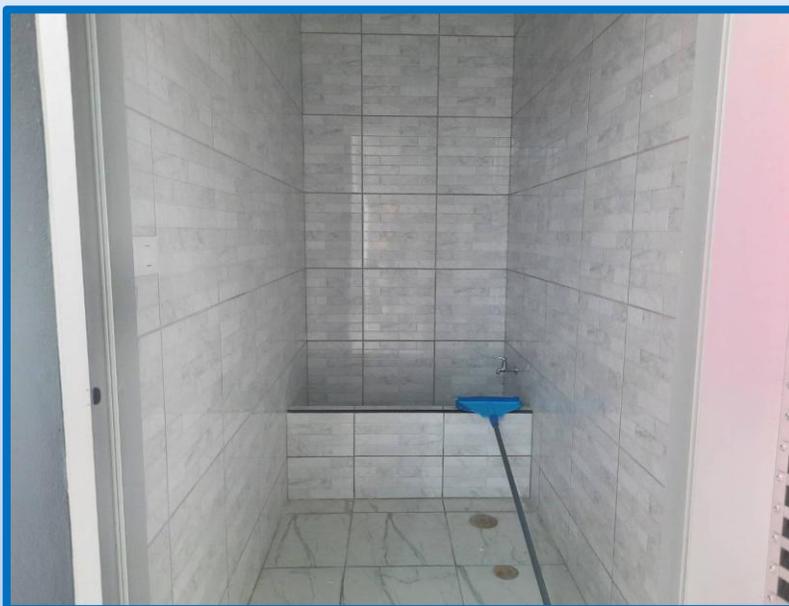


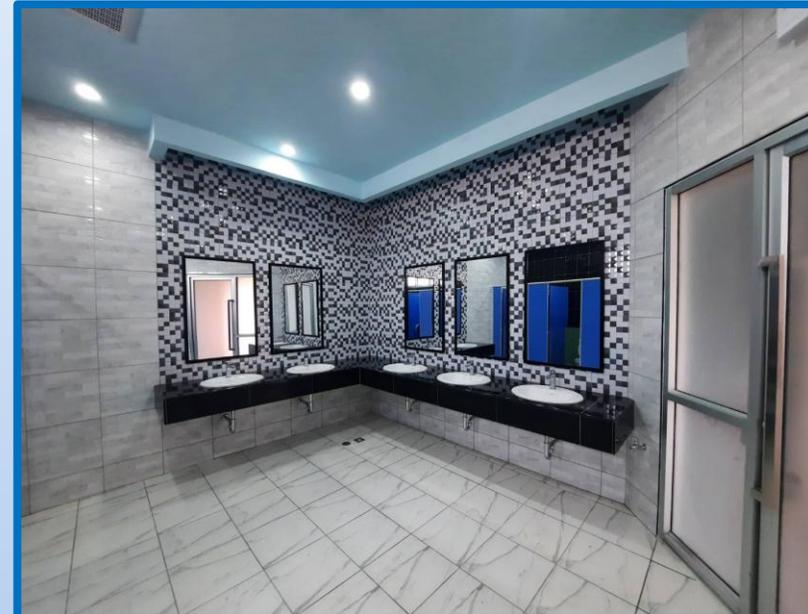
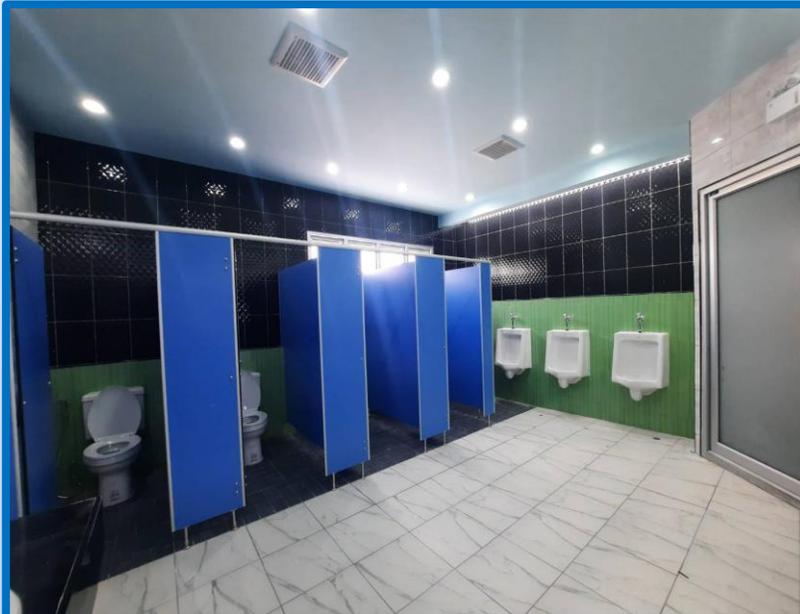
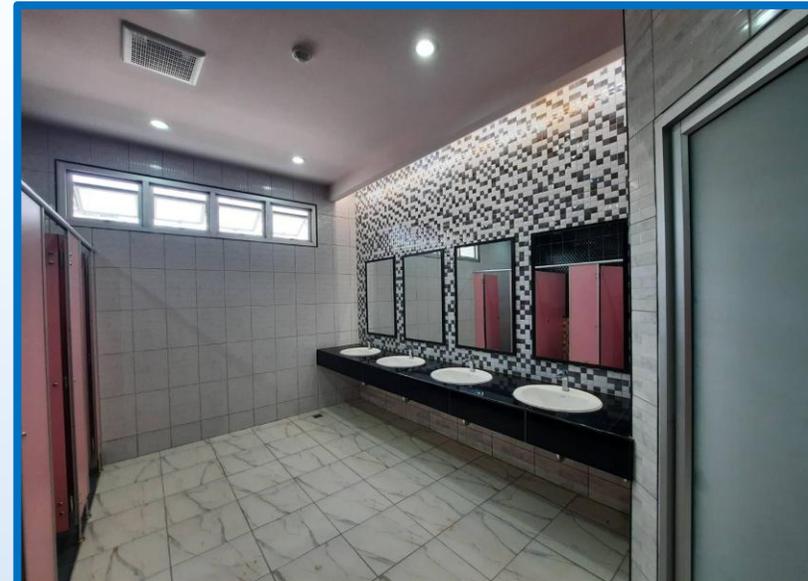
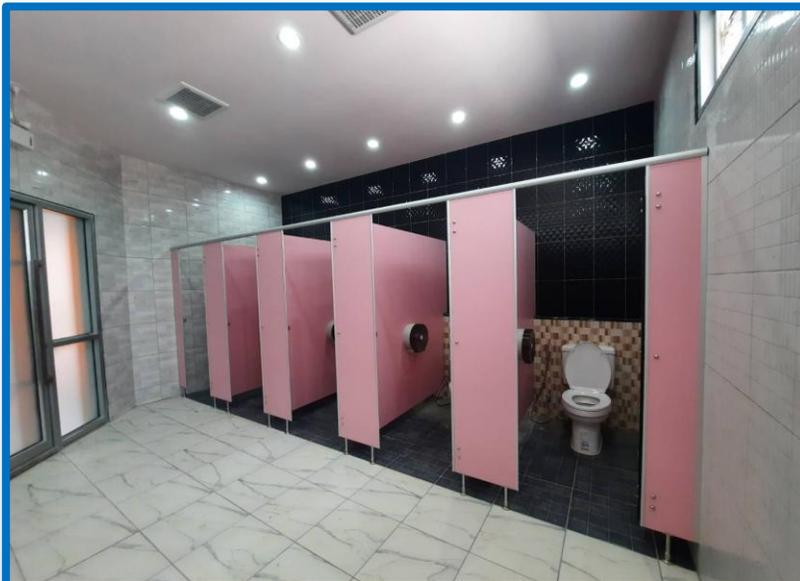
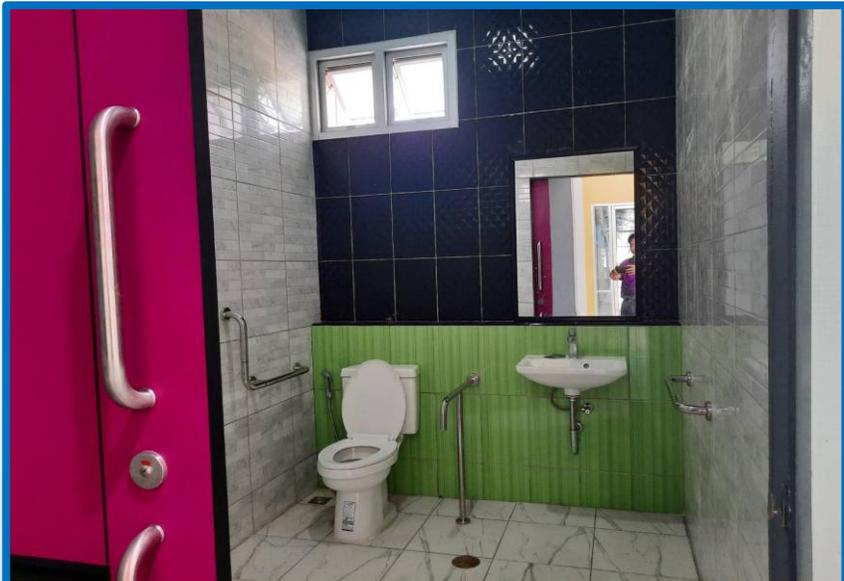
โครงการก่อสร้างอาคารเรียนส่วนขยายของอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบ จำนวน 34 ห้อง พร้อมห้องประกอบ

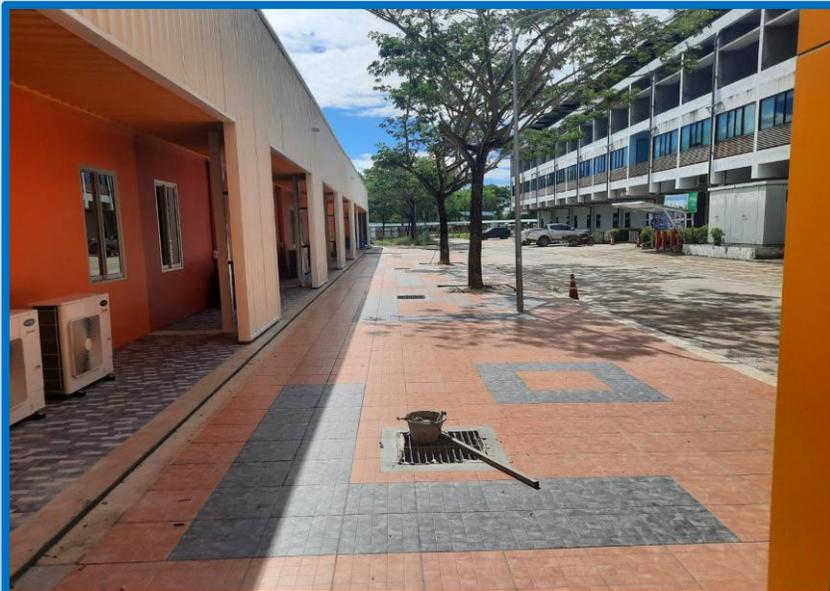
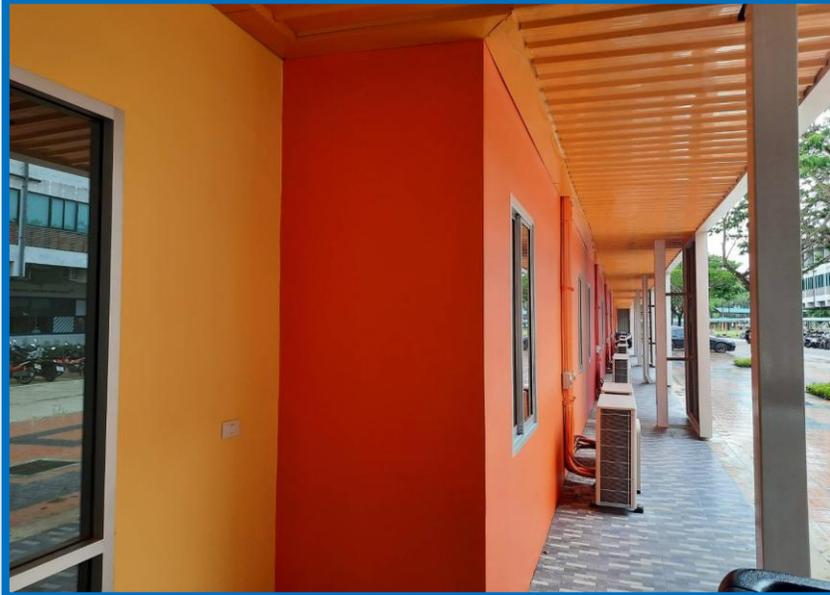
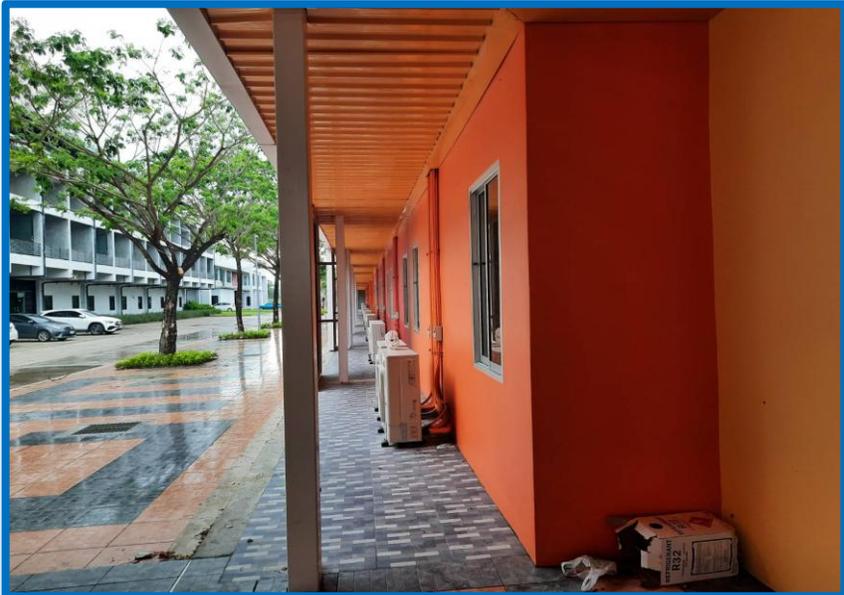














โครงการก่อสร้างอาคารเรียนส่วนขยายของอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบ จำนวน 34 ห้อง พร้อมห้องประกอบ





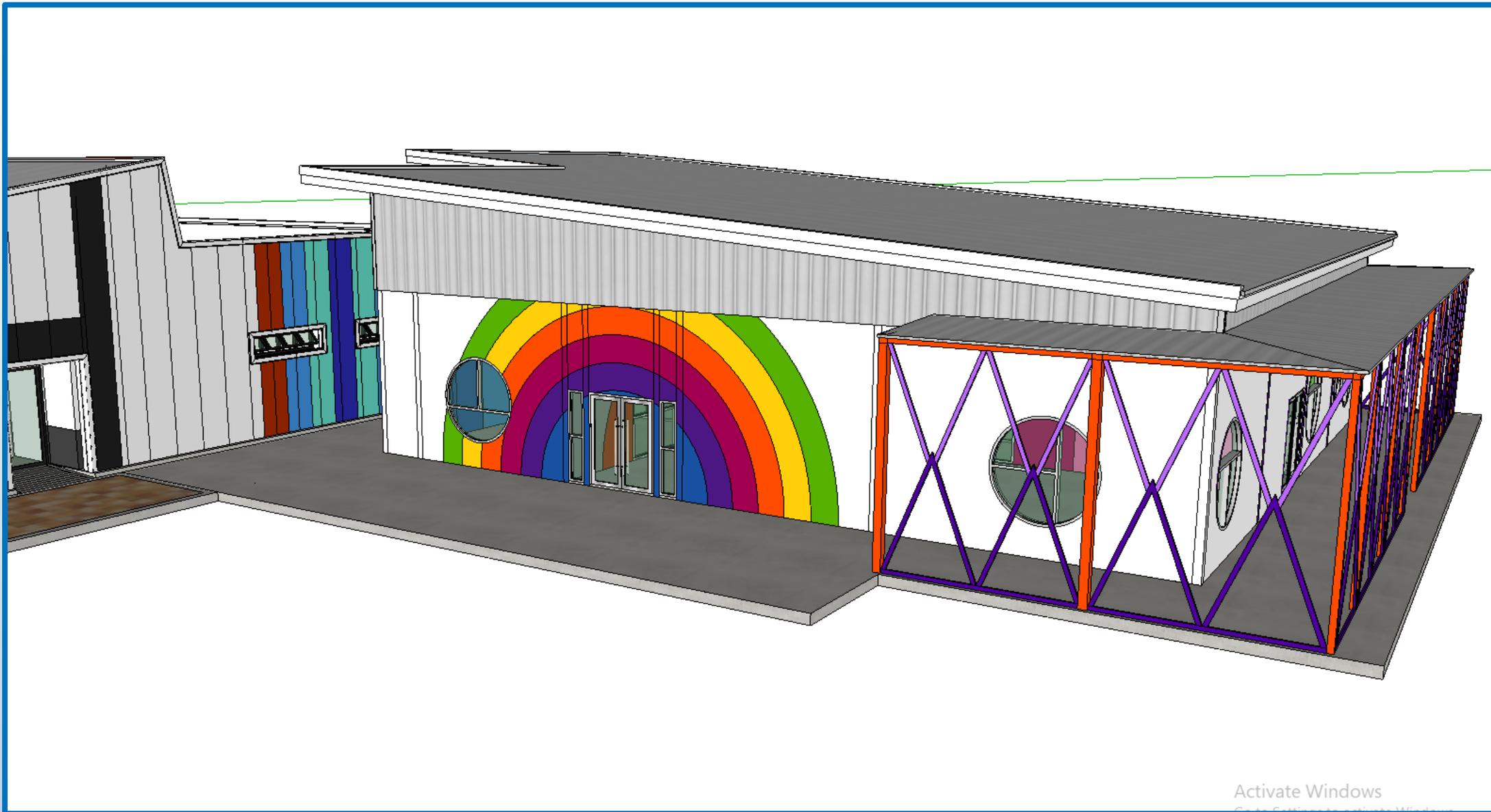




อาคาร 23.7*17.8 ม. = 420 ตร.ม.

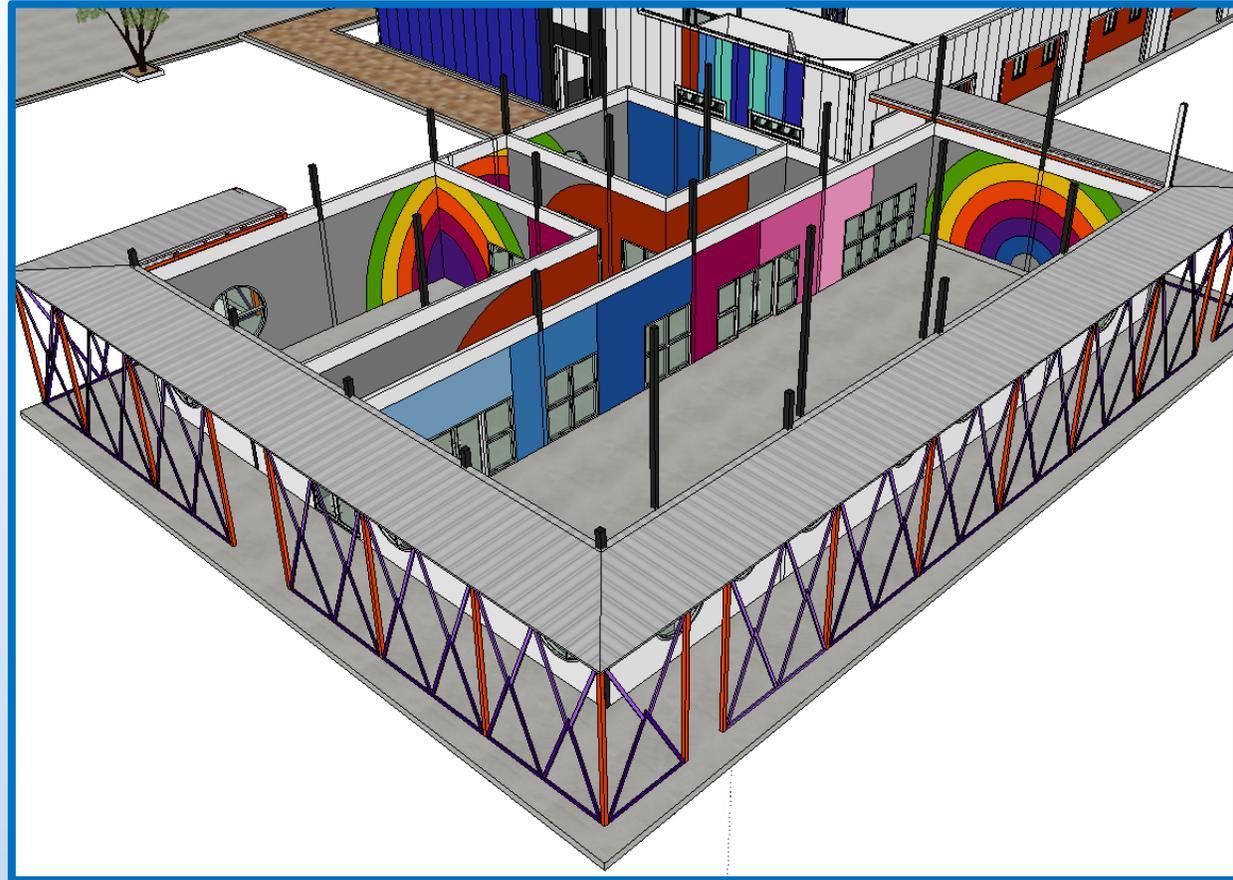
สูง 3.50 เมตร

พื้นที่ปูกระเบื้อง 40*40





Activate





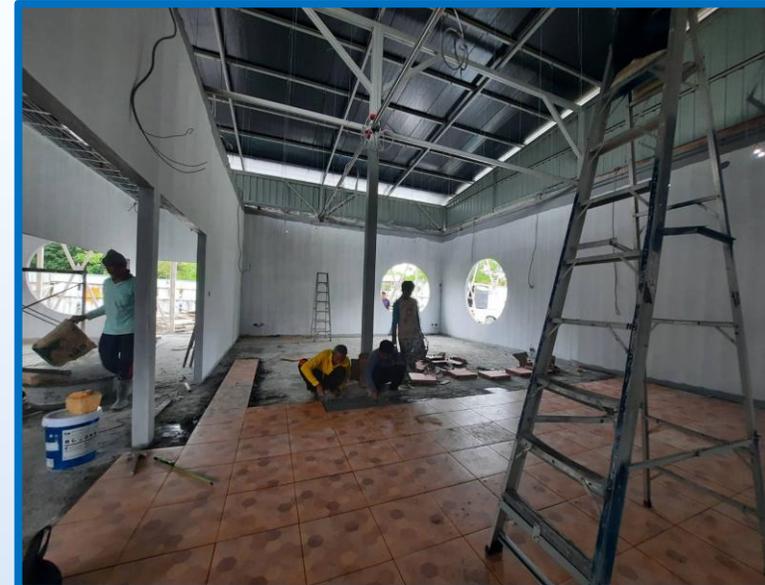




ความก้าวหน้างาน
CO-WORKING SPACE

งานภายนอก

1. งานโครงสร้าง+โครงหลังคาเหล็ก
แล้วเสร็จ 100 %
2. งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา
แล้วเสร็จ 90 %
3. งานติดตั้ง SIDING METAL SHEET
แล้วเสร็จ 80 %
4. งานติดตั้งฝ้าเพดาน METAL SHEET
ภายนอก อยู่ระหว่างดำเนินการ



งานภายใน

งานสถาปัตยกรรม

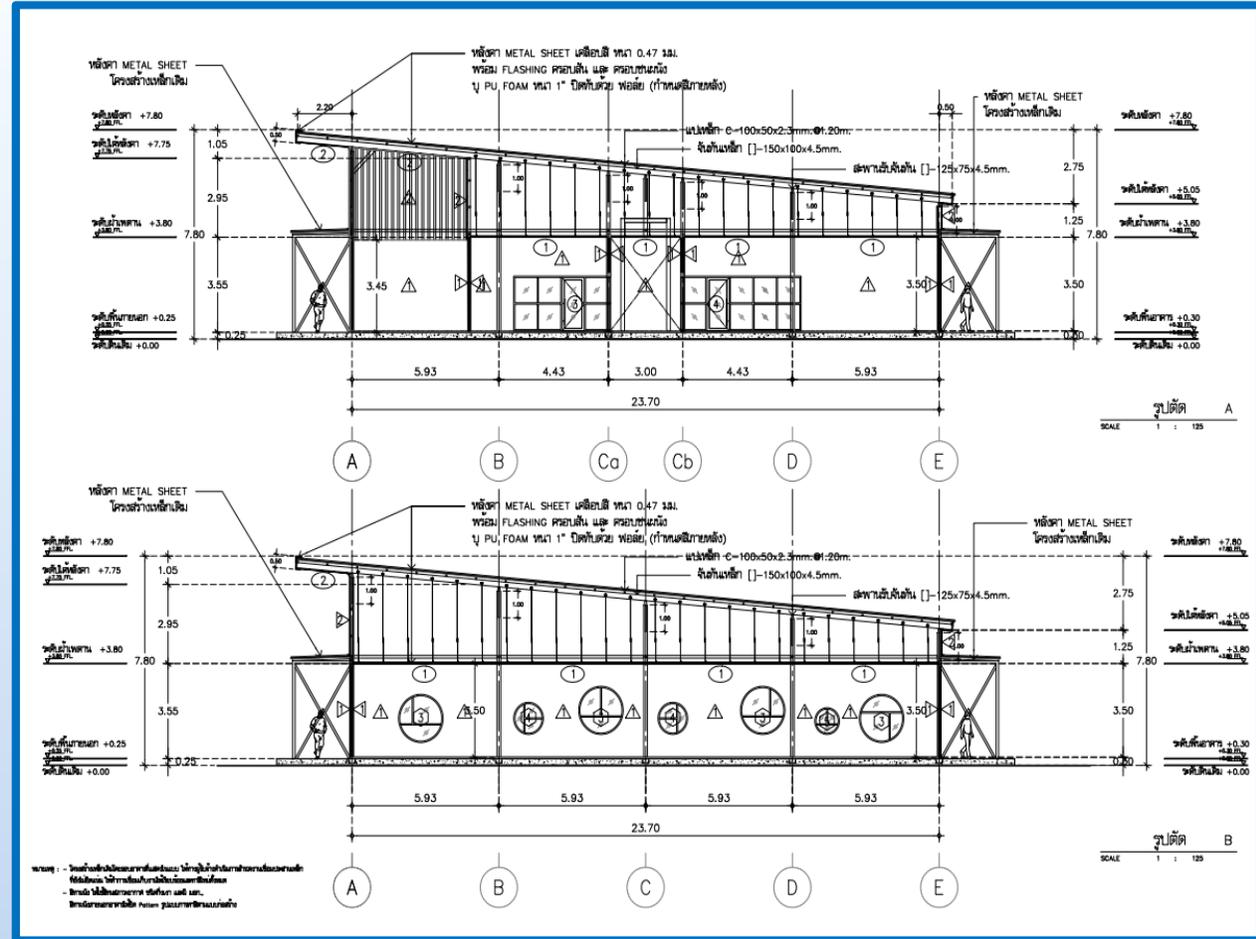
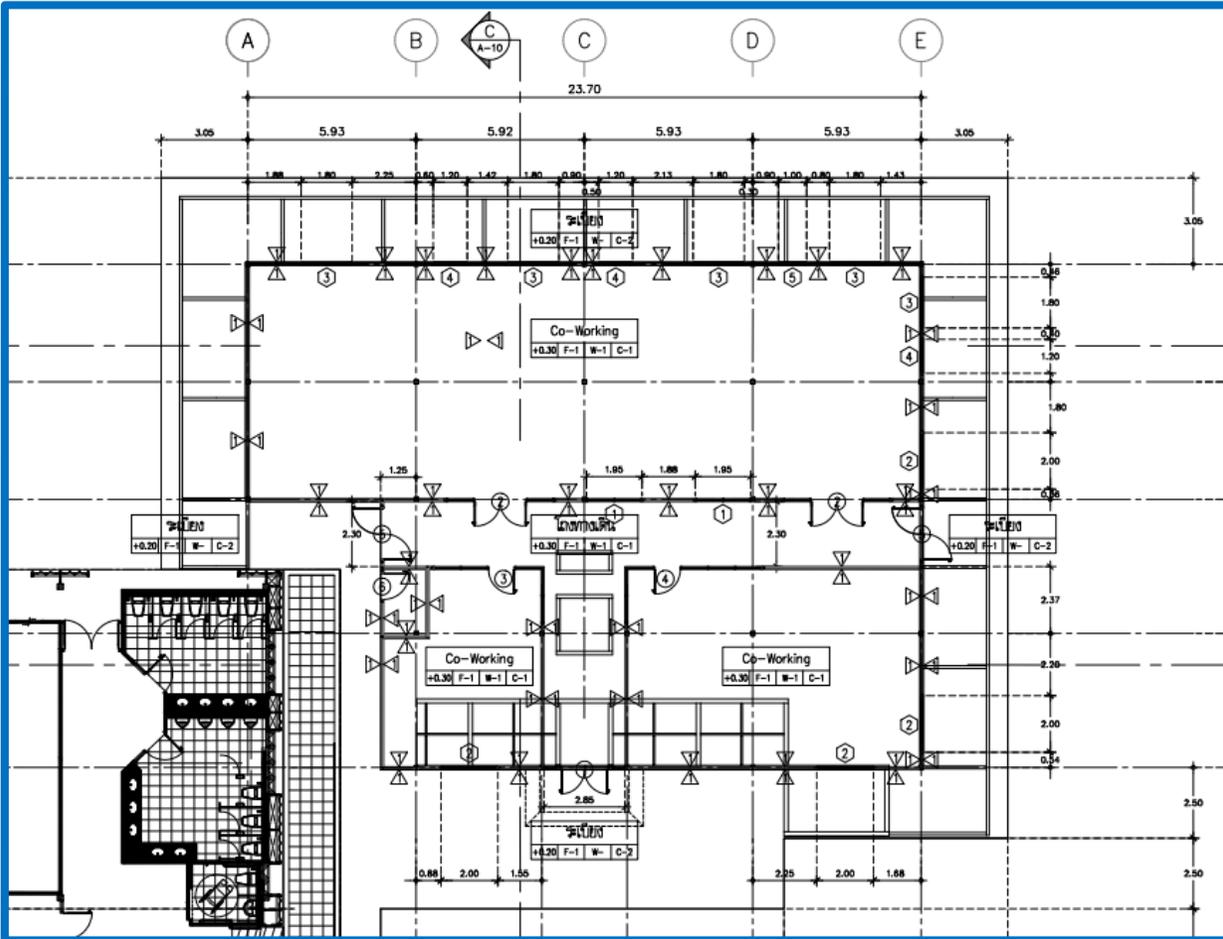
1. งานผนังก่ออิฐ +ฉาบปูน แล้วเสร็จ 100 %
2. งานทาสีอาคาร แล้วเสร็จ 30 %
3. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 50 %
4. งานปูกระเบื้องพื้นภายใน แล้วเสร็จ 30 %
5. งานอลูมิเนียมประตู+หน้าต่าง ได้วัดขนาดที่หน้างาน เพื่อไปตัดล:ประกอบ

งานระบบ

1. งานเดินท่อ+ร้อยสายงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 80 %
2. งานระบบปรับอากาศ อยู่ระหว่างเนิการ



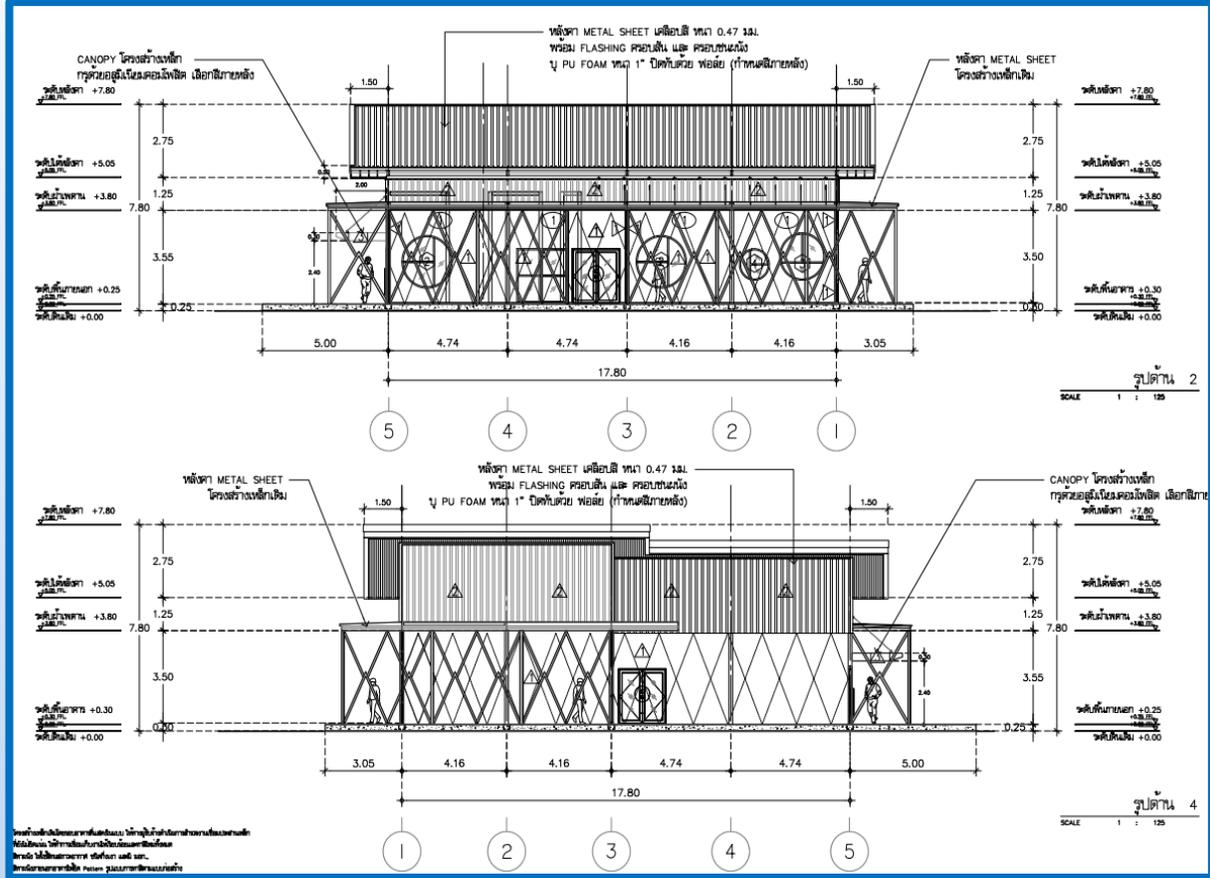
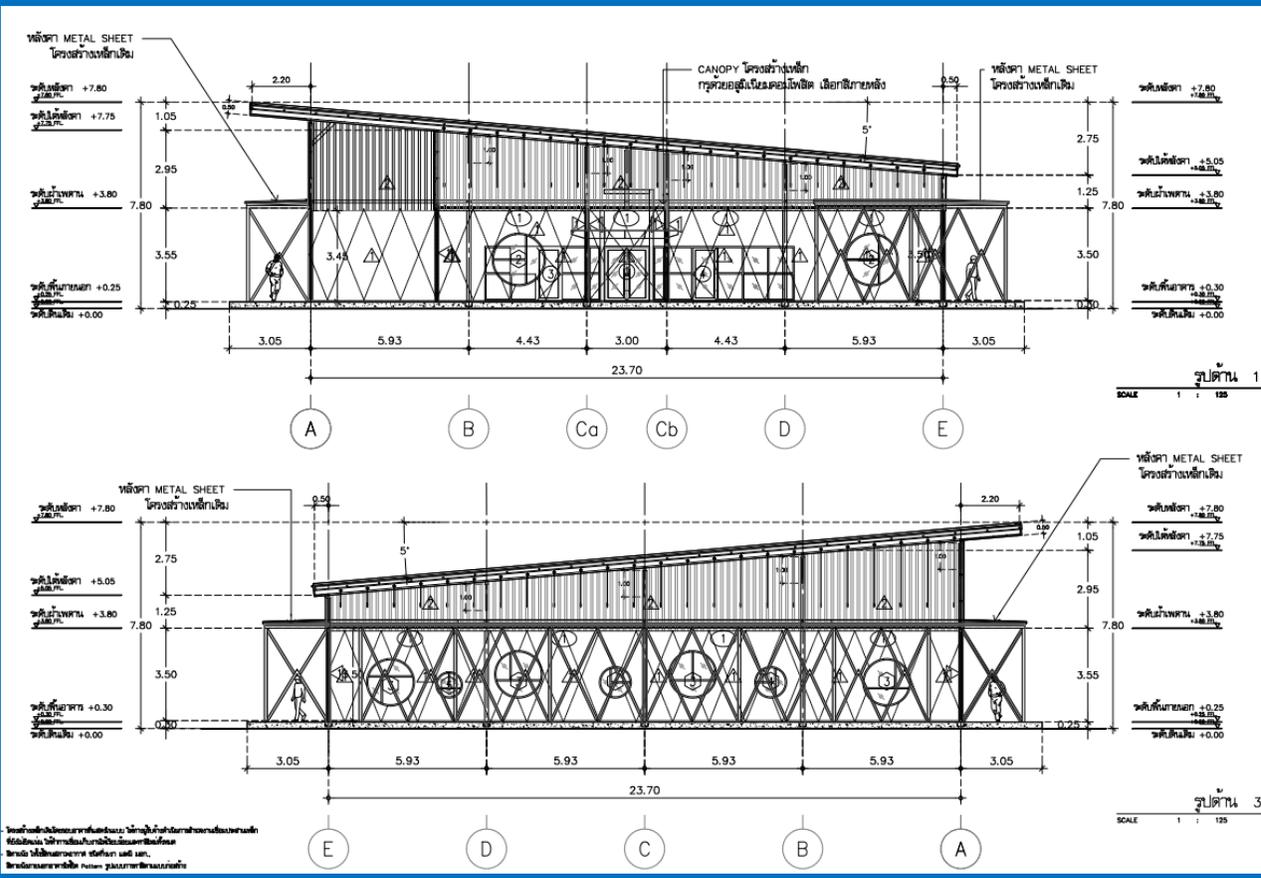
โครงการก่อสร้างอาคารเรียนส่วนขยายของอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบ จำนวน 34 ห้อง พร้อมห้องประกอบ



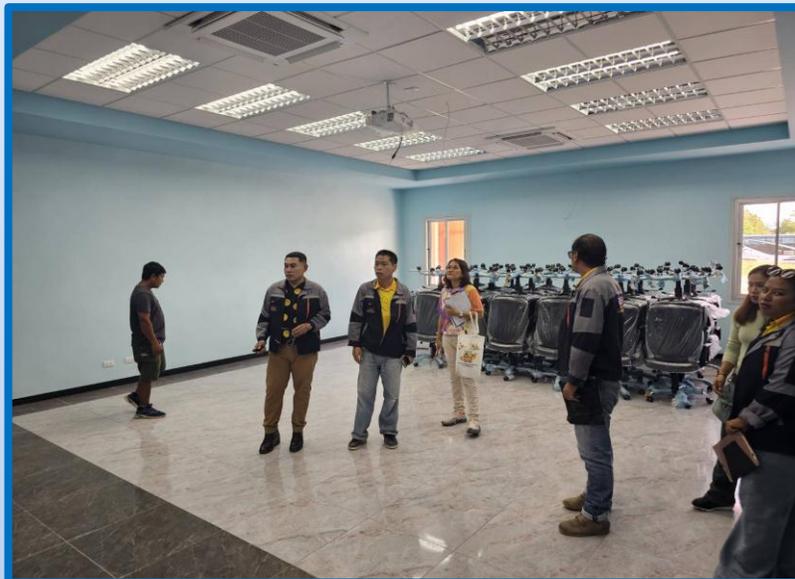
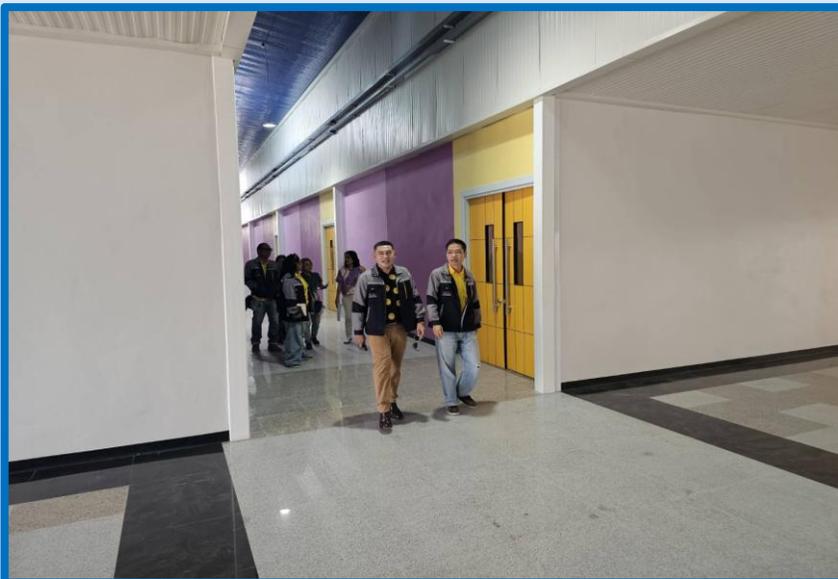
อาคาร 23.7*17.8 ม. = 420 ตร.ม.
สูง 3.50 เมตร
พื้นปูกระเบื้อง 40*40

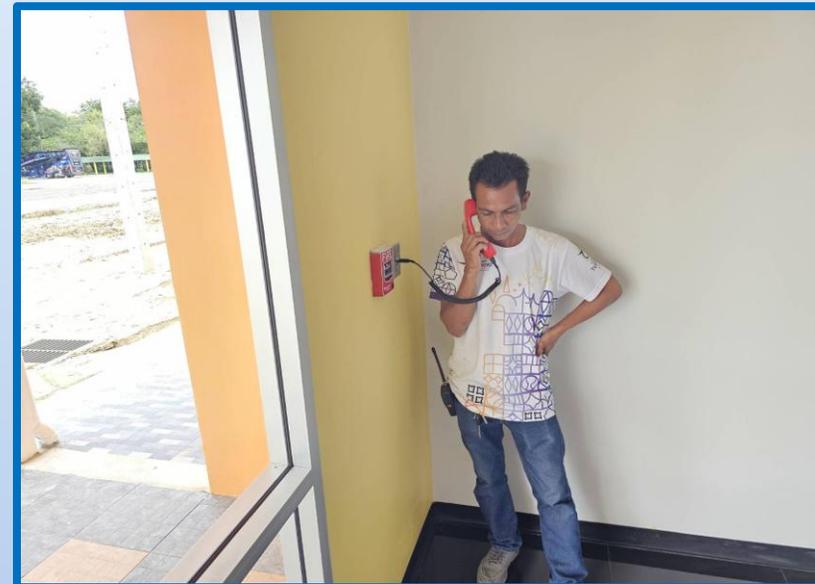


โครงการก่อสร้างอาคารเรียนส่วนขยายของอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบ จำนวน 34 ห้อง พร้อมห้องประกอบ















โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล

ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง		ห้างหุ้นส่วนจำกัด ซี.เค. คอนสตรัคชั่น (2007) 150/2567 ลงวันที่ 26 ส.ค. 67 322,000,000.00 บาท
ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา		27 ส.ค. 67 – 12 ก.พ. 70 (900 วัน) 302 วัน (33.55%) 598 วัน (66.45%)
ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย		3.90 % 1/30 งวด 15 คน



8

โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน





ความก้าวหน้างาน อาคาร A

1. งานถมดินปรับระดับ แล้วเสร็จ 95 %
ถมดินถึงระดับ **-1.00**
2. งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ 95.53 % (449/470)
3. อยู่ระหว่างเปิดฐานราก เพื่อตัดเสาเข็ม และ
In LEAN CONCRETE ฐานราก

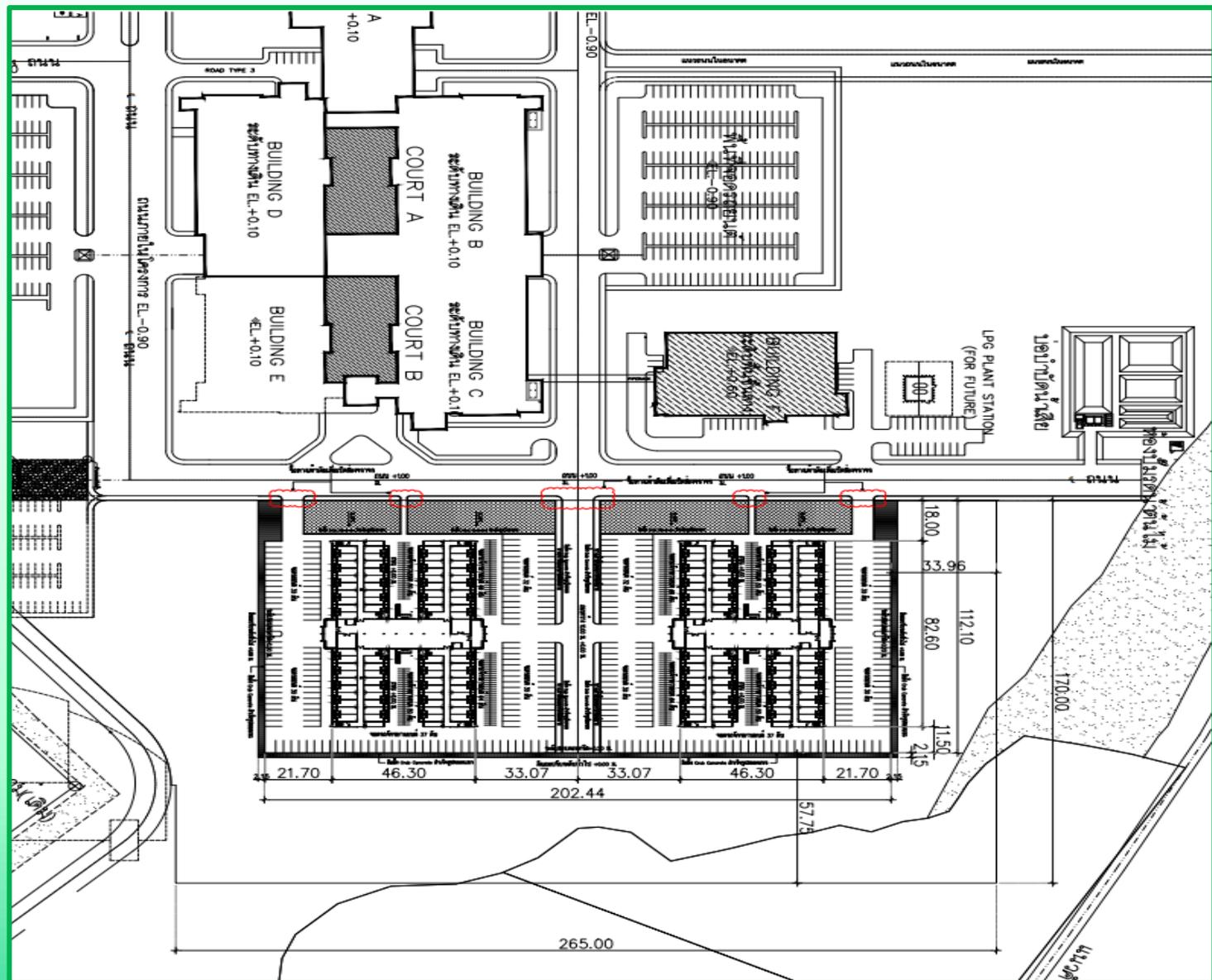


ความก้าวหน้างาน อาคาร B

1. งานถมดินปรับระดับ แล้วเสร็จ 85 %
ถมดินถึงระดับ -1.40
2. งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ ได้ 30.85 % (145/470)

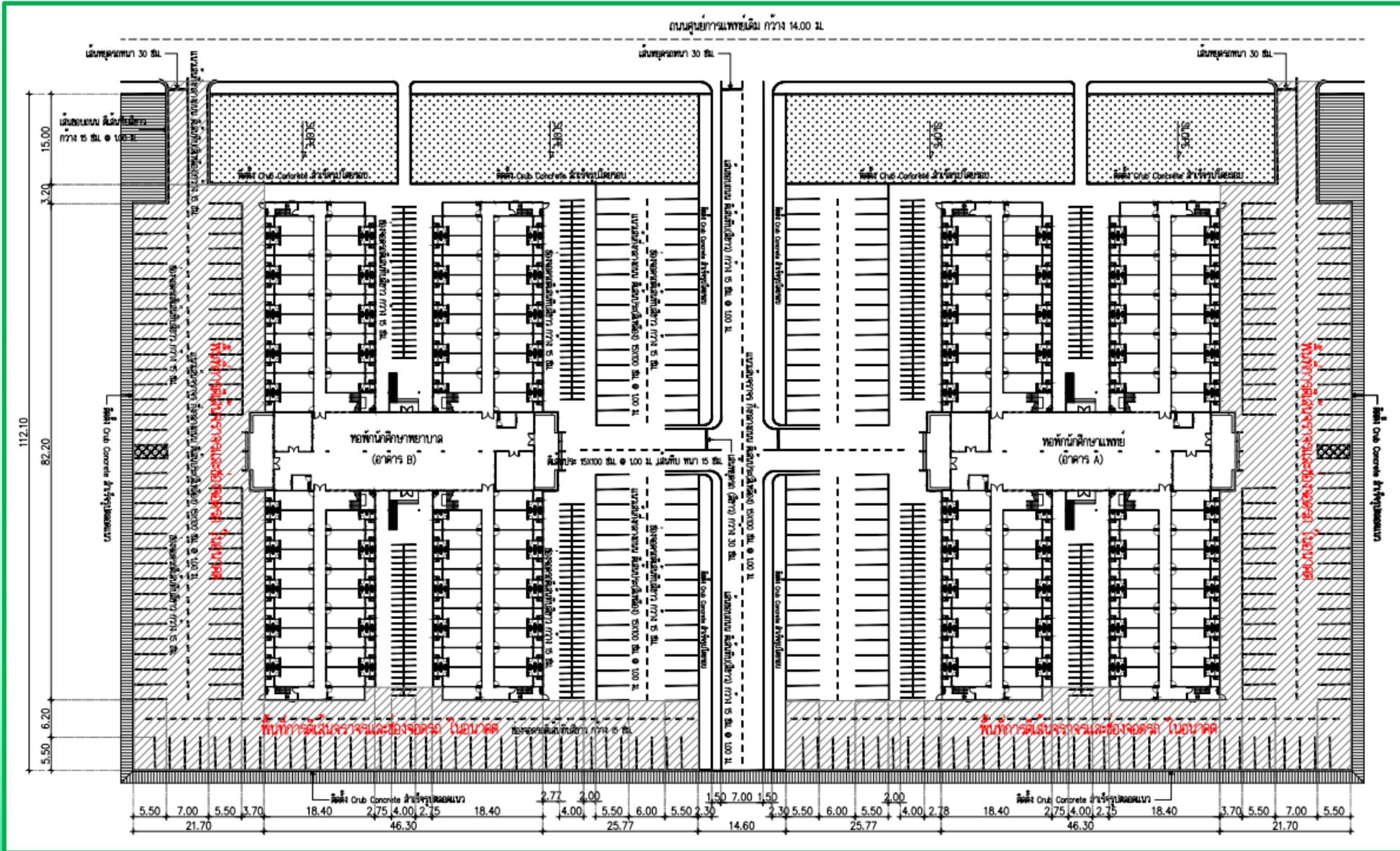
หมายเหตุ งานงวดที่ 2 ส่งประมาณกลางเดือน ก.ค. 68
(ตอกเข็ม A 100 % B 70 % ฐานราก A 50 %)

โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล



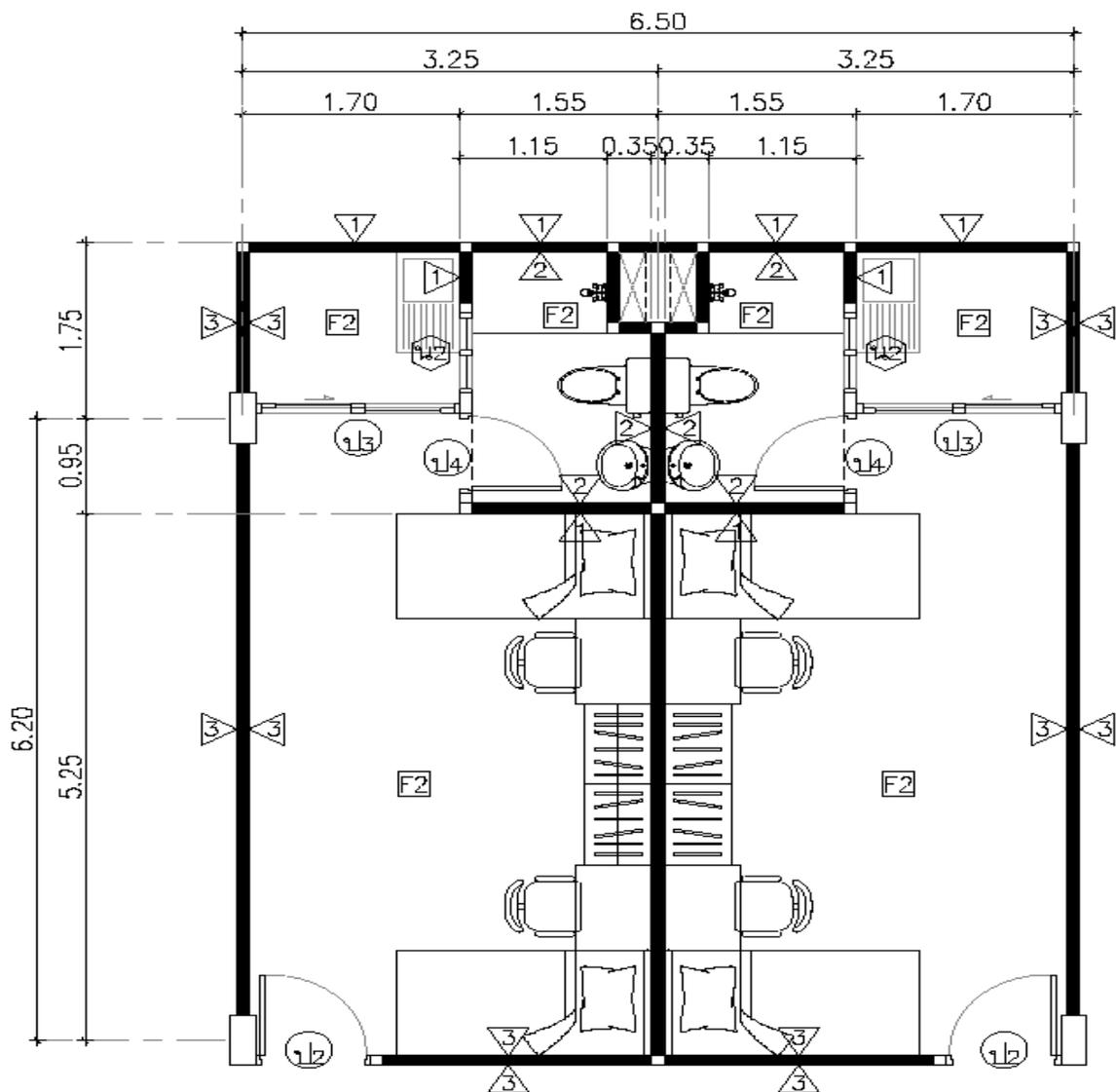
ดินถม 100000 ลบ.ม. ดินเดิม - 4.00 ดมสูง 3 ม.
 ดินถมระดับ -1.00
 บ่อขี้ม -2.60 ห่างแนวกำแพง 3 ม.

โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล



อาคาร 50*82 ม.
 โครงการ 112*202 ม.
 * 76+92+92+92=352 ห้อง
 * ห้อง 26 ตร.ม. ห้อง 19
 ห้องน้ำ 4 สระบึง 3

โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์และพยาบาล



รายการประกอบแบบ

- F1 = พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 40x40 cm. (ราคากระเบื้องตารางเมตรละ 235 บ.รวมภาษี) พร้อมบัวยาง 10 cm.
- F2 = พื้นปูกระเบื้องเคลือบผิวด้าน ขนาด 40x40 cm.(ราคากระเบื้องตารางเมตรละ 235 บ.รวมภาษี)
- 1 = ผนังก่ออิฐมวลย 8 รู (อิฐท้องถิ่น) ฉาบปูนเรียบทาสี
- 2 = ผนังท่อน้ำกรงกระเบื้องเคลือบ ขนาด 40x40 cm.(ราคากระเบื้องตารางเมตรละ 235 บ.รวมภาษี)
- 3 = ผนังก่ออิฐมวลย 8 รู (อิฐท้องถิ่น) ฉาบปูนเรียบทาสี
- C1 = งานแต่งแนวท่อน้ำเดินสำเร็จรูป พร้อมทาสี (ชั้น 1-3)
- C3 = ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าเพดานชั้น 4)
- C4 = ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น โครงเคร่า T-BAR ขนาด 60x60 cm.เหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าเพดานห้องน้ำชั้น 1-3)
- C5 = ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าเพดานห้องน้ำชั้น 4)

หมายเหตุ -สีทามันให้ใช้สีทนสภาวะอากาศ ชนิดกันเงา และมี มอก.
 -ระดับฝ้าเพดานโถงทางเดิน และห้องพักชั้น 4 +3.00 m.

แบบแปลนขยายห้องพัก

มาตราส่วน 1:100

1.จำนวน 352 ห้อง พื้นที่ 26 ตร.ม.
 ห้องนอน 19 ตร.ม. ห้องน้ำ 4 ตร.ม.
 ระเบียง 3 ตร.ม. ฝ้าพดาน 2.6 ม.
 $76+92+92+92=352$
 2.ห้องชักล้าง 2 ห้อง (8+1)









โครงการก่อสร้างถนนจากอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบไป เชื่อมต่อกับถนนนอกเขตการศึกษาด้านทิศตะวันตก

ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง		บริษัท สันยาคอนกรีต จำกัด 027/2568 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2567 4,449,000.00 บาท
ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา		14 ธ.ค. 67 – 15 พ.ค. 68 (153 วัน) (แบบทำยสัญญาครั้งที่ 1) 153 วัน (100.00%) 0 วัน (0.00%)
ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย		100.00% 3/3 งวด 16 คน

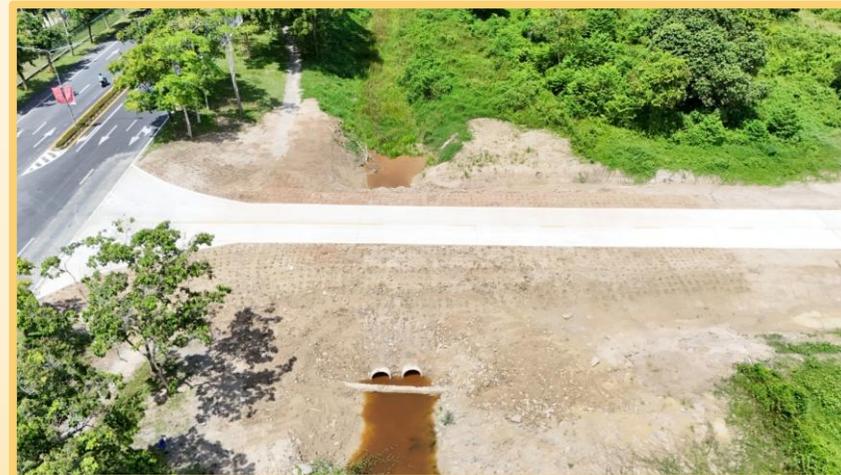


9

โครงการก่อสร้างถนนจากอาคารสถาปัตยกรรมและการออกแบบไปเชื่อมต่อกับถนนนอกเขตการศึกษาด้านทิศตะวันตก







หมายเหตุ - ระดับ +0.70 จากพื้นหน้า

+1.50 จากถนนถึงถนนสี่เลนส์ (ราบ 15 ม. เอียง 45 ม.)





โครงการก่อสร้างอาคารวิชาการ 10

ผู้รับจ้าง
เลขที่สัญญา
วงเงินก่อสร้าง



บริษัท เอส.อาร์.แอล. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
068/2568 ลงวันที่ 10 ม.ค. 68
60,000,000.00 บาท

ระยะเวลาก่อสร้าง
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว
เหลือระยะเวลา



11 ม.ค. 68 – 6 ม.ค. 69 (360 วัน) (แบบท้ายครั้งที่ 1)
161 วัน (44.72%)
199 วัน (55.28%)

ความก้าวหน้างาน
งวดงาน
จำนวนแรงงานเฉลี่ย



24.40%
4/16 งวด
40 คน



เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน





ความก้าวหน้างาน อาคารหลัก
งานโครงสร้าง

1. งานโครงสร้าง ชั้น 1 แล้วเสร็จ 98 %
2. งานเทคอนกรีตคาน ชั้น 2 แล้วเสร็จ 50 %
3. งานพื้นชั้น 2 เริ่มติดตั้ง 25 ก.ค. 68

งานระบบ

1. งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล ชั้น 1 แล้วเสร็จ 50 %

งานงวดที่ 5

จะส่งได้ประมาณ 10 ก.ค. 68

(คาน 2 100 % งานพื้น 2 = 50% เสาชั้น 2 50 %)







โครงการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการสารสนเทศศาสตร์

<p>ผู้รับจ้าง เลขที่สัญญา วงเงินก่อสร้าง</p>		<p>ห้างหุ้นส่วนจำกัด เขาน้อยก่อสร้าง 198/2568 ลงวันที่ 31 มี.ค. 68 19,880,000.00 บาท</p>
<p>ระยะเวลาก่อสร้าง ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้ว เหลือระยะเวลา</p>		<p>1 เม.ย. 68 – 26 ธ.ค. 68 (270 วัน) 82 วัน (30.37%) 188 วัน (69.63%)</p>
<p>ความก้าวหน้างาน งวดงาน จำนวนแรงงานเฉลี่ย</p>		<p>9.39% 1/9 งวด 15 คน</p>





โครงการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการสารสนเทศศาสตร์

เปรียบเทียบความก้าวหน้างานก่อสร้างระหว่างเดือน





ความก้าวหน้างาน (อาคารเรียน)

1. ตอกเสาเข็มอาคาร+เทคอนกรีต ฐานราก แล้วเสร็จ 100 %
2. งานเทคอนกรีตคาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ 100 %
3. งานวางท่อระบบกำจัดปลวก แล้วเสร็จ 90 %
4. งานติดตั้งพื้น ชั้น 1 เข้าหน้างาน 26 มิ.ย. 68

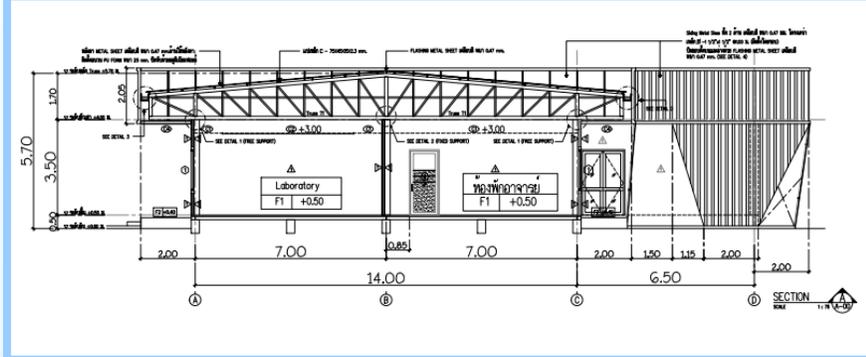
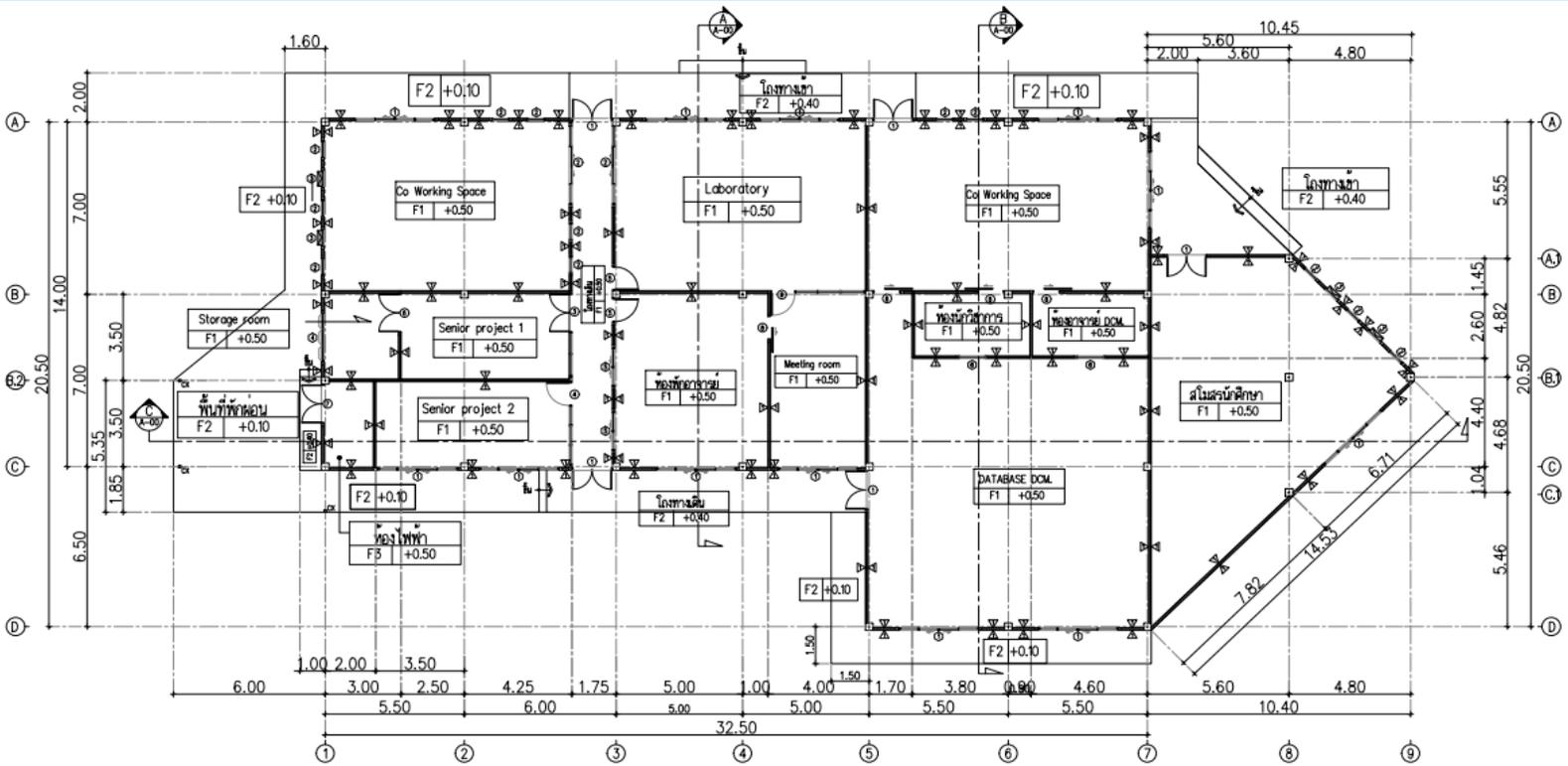


ความก้าวหน้างาน
(อาคารห้องน้ำและห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง)

- 1.สำรวจพื้นที่ วางผังอาคาร และปรับสภาพพื้นที่
2. ตอกเสาเข็มอาคารหลัก แล้วเสร็จ 100 %
3. เตรียมการ ติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาล
ห้องน้ำ และ ท่อระบบไฟฟ้าเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ก่อนการผูกเหล็กพื้น

งานงวดที่ 2 ส่งต้นเดือน ก.ค. 68 (งานติดตั้งระบบ
กำจัดปลวก และ งานวางพื้นสำเร็จรูปอาคารหลัก)

โครงการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการสารสนเทศศาสตร์



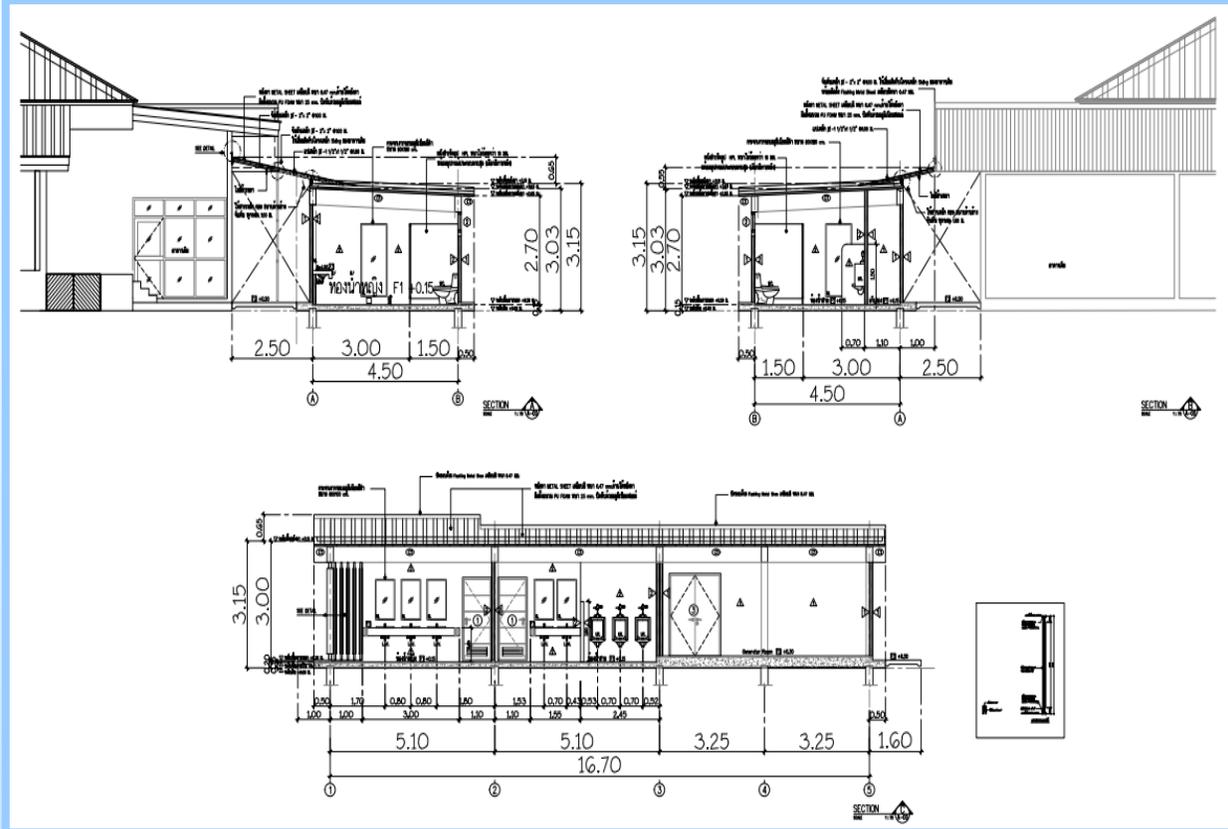
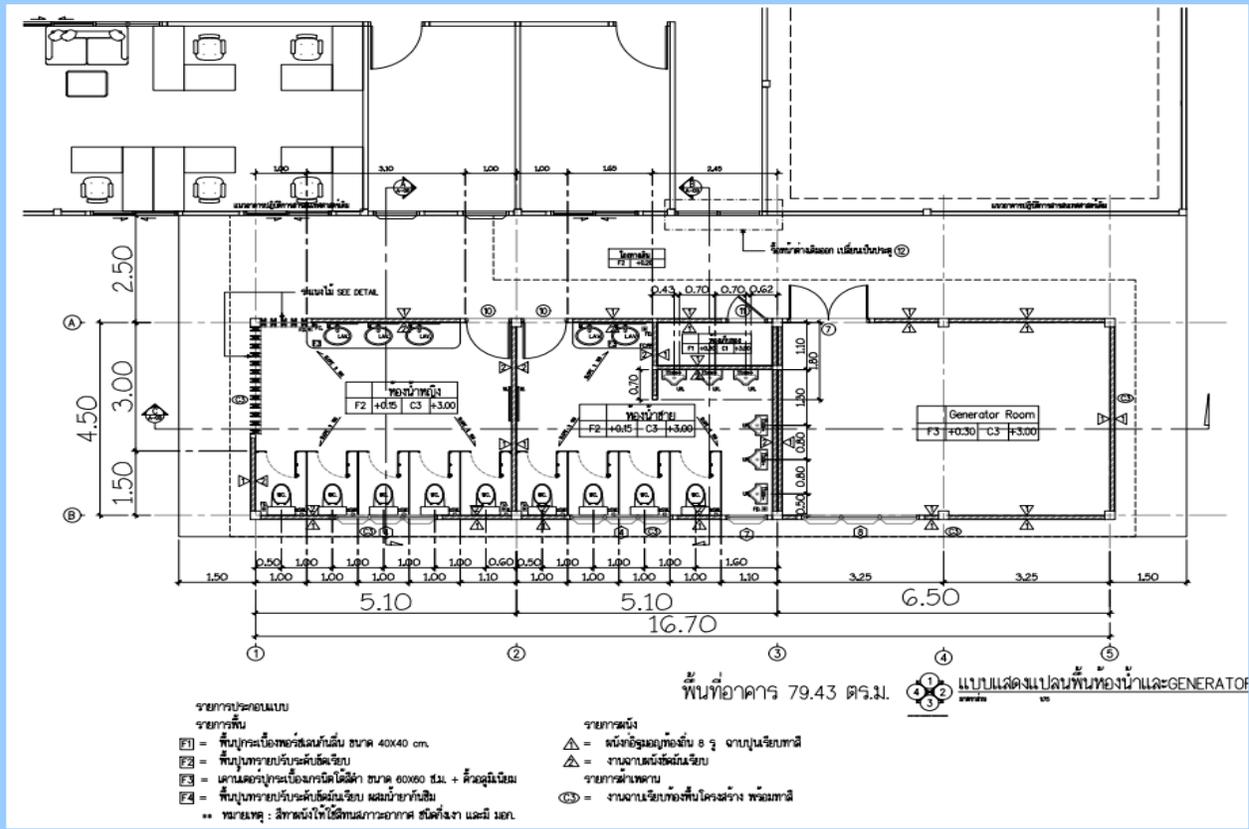
- รายการประกอบแบบ
รายการพื้น
- F1 = พื้นปูกระเบื้องทอกระเบื้อง ขนาด 60x60 cm.
 - F2 = พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 40x40 cm. ผิวขัดมัน
 - F3 = พื้นปูนทรายปรับระดับอิสระเรียบ
 - F4 = พื้นปูนทรายปรับระดับอัตโนมัติเรียบ ผสมน้ำยากันซึม

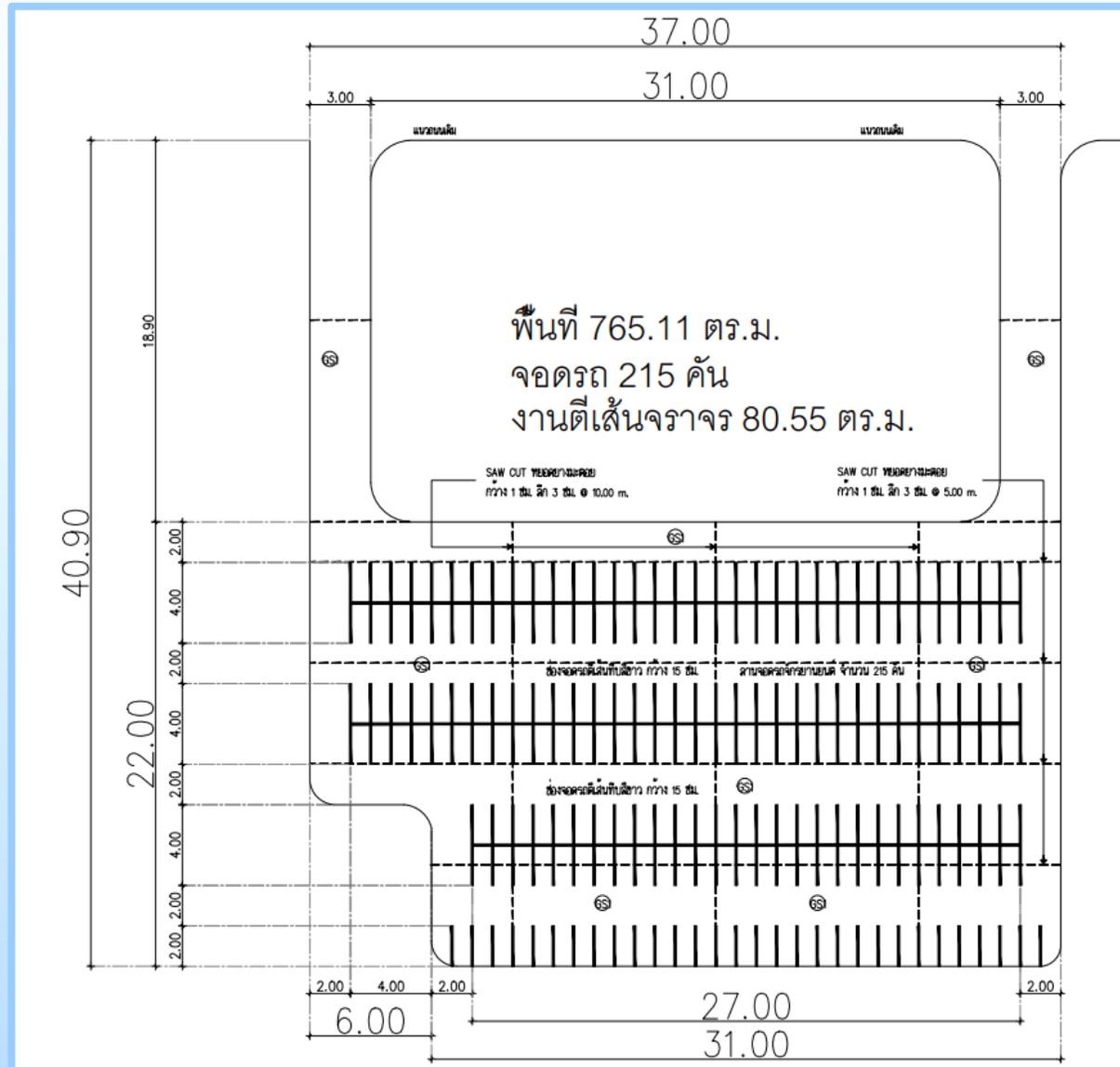
รายการผนัง
△ = ผนังก่ออิฐมวลเบาทึบตัน 8 รู ฉาบปูนเรียบทาสี

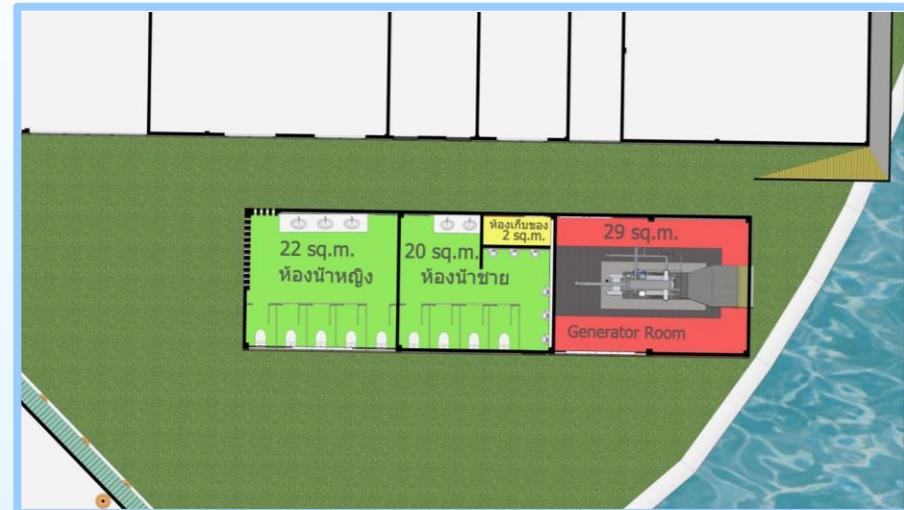
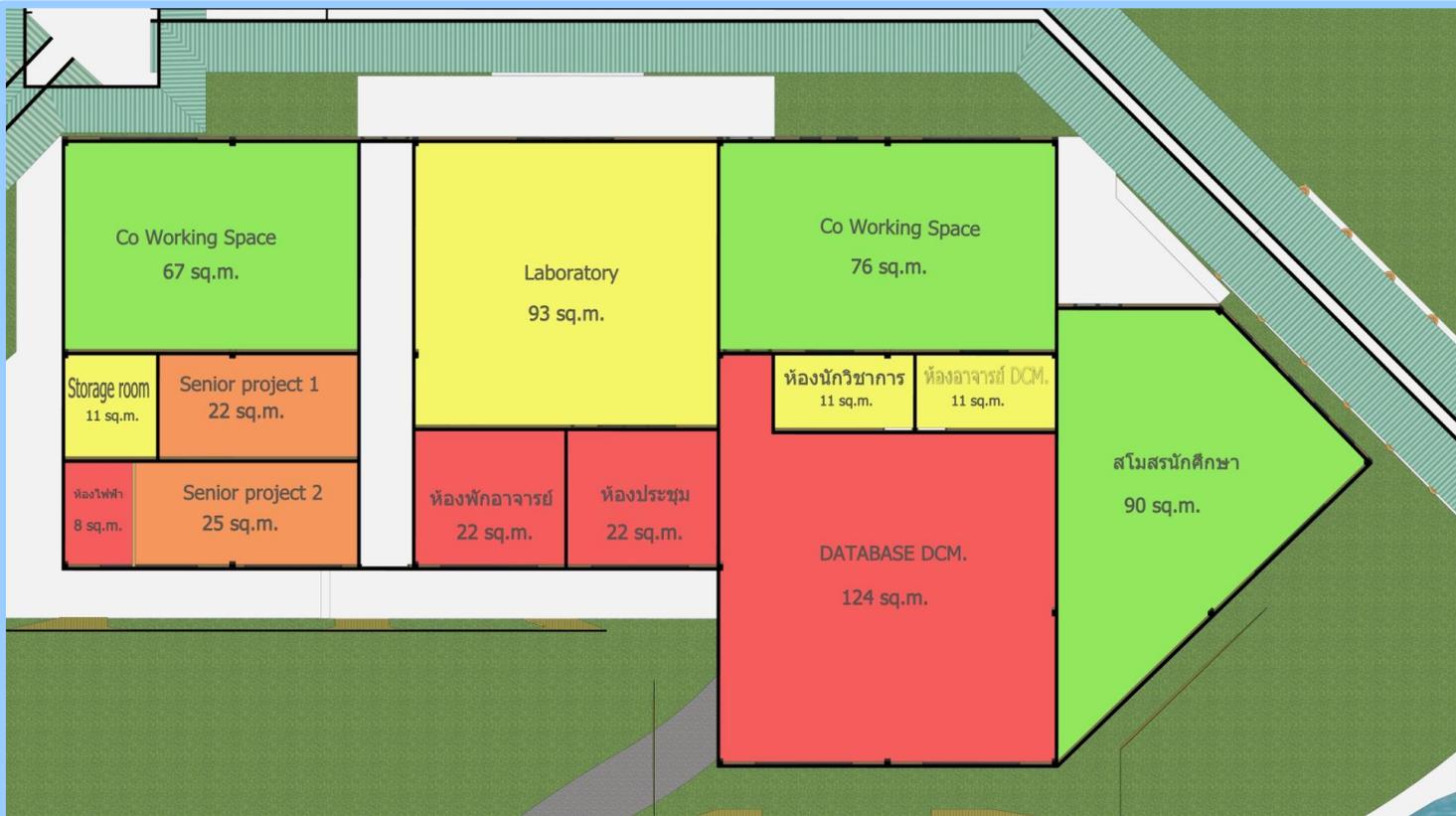
พื้นที่อาคาร 636.90 ตร.ม. แบบแปลนแบบพื้น
มาตราส่วน 1:50

**หมายเหตุ : สีทาสีผนังให้ใช้สีโทนสีกลางอากาศ ชนิดกึ่งเงา และมี มอก.

โครงการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการสารสนเทศศาสตร์











THANK YOU



WALAILAK UNIVERSITY

CONSTRUCTION INSPECTOR
TEAM

